Tabella 18 Foglio riassuntivo calcolo valore di rimborso - 31 / 12 / 2022

Comune	RUBIERA	(RE)	Cod. ISTAT	035002	Impianto n.	35089	Ambito	RE

Caratteristiche principali dell'impianto	numero di pdr totali	condotte (m)	
		totali	di cui AP
Parte impianto la cui proprietà del gestore uscente è ceduta al gestore entrante	0	7.849	0
Parte impianto la cui proprietà del gestore uscente è ceduta all'ente locale seguendo art. 5 comma 14 b regolamento criteri gara			
Parte impianto di proprietà del gestore uscente ceduta all'ente locale a devoluzione completamente gratuita a fine concessione			
Parte impianto già di proprietà dell'ente locale	0	0	0
Totale	**0**	**7.849**	**0**

pdr/IDU medio	Lunghezza interrata IDU medio (m)	Lunghezza aerea IDU medio (m)	Larghezza tappeto d'usura per IDU	Larghezza tappeto di usura condotte	Anno di prima metanizzazione (APF)	Anno di realizzazione impianto	Segnalazioni nell'autocertificazione dell'Allegato 3
4,27	19,34	3,40	2,50	3,00	1966	1966	NO

Metodologia di calcolo del valore di rimborso

Conforme con art.5 commi 5-13 regol. criteri gara e Linee guida	Dati o metodi differenti previsti nei documenti contrattuali (indicare a parte il dettaglio)					
	prezzario	Vite utili cespiti	Sezioni di scavo	Altri input per valore ricostruzione a nuovo	Altri input per calcolo degrado	Altro
SI						

Dati economici valutazioni VIR	Parte impianto la cui proprietà è ceduta al gestore entrante				Parte impianto la cui proprietà è ceduta all'ente locale seguendo art. 5 comma 14 b				Parte impianto già dell'ente locale o ceduta all'ente locale a devoluzione completamente gratuita a fine concessione (*)				Totale impianto			
	Totale	Condotte	IDU	Altro	Totale	Condotte	IDU	Altro	Totale	Condotte	IDU	Altro	Totale	Condotte	IDU	Altro
VRN Valore di ricostruzione a nuovo	1.104.622	1.104.622	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.104.622	1.104.622	0	0
VI Valore industriale (VRN con degrado)	702.338	702.338	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	702.338	702.338	0	0
Valore residuo Contributi pubblici	57.307				0				0				57.307			
Valore residuo Contributi privati	15.940				0				0				15.940			
Valore residuo Premi	0				0				(*) Valutato secondo la regolazione tariffaria (VRN = IML, VI = IMN)				0			
VIR Valore di rimborso	629.091				0								629.091			

Dati economici valutazioni RAB	Parte impianto la cui proprietà è ceduta al gestore entrante				Parte impianto già dell'ente locale o ceduta all'ente in devoluzione gratuita o per art.5 comma 14 b				Totale impianto			
	Totale	Condotte	IDU	Altro	Totale	Condotte	IDU	Altro	Totale	Condotte	IDU	Altro
Valore immobilizzazioni lorde (IML)	607.484	607.484	0	0	0	0	0	0	607.484	607.484	0	0
Valore immobilizzazioni nette (IMN)	413.902	413.902	0	0	0	0	0	0	413.902	413.902	0	0
Valore residuo contributi pubblici tariffe	55.758				0				55.758			
Valore residuo contributi privati tariffe	15.930				0				15.930			
RAB di località	342.214				0				342.214			

Dati economici RAB soggetti a rivalutazione parametrica come previsto ai sensi della Determina ARERA n. 4/2020 del 04.03.2020

Tabella 18 Foglio riassuntivo calcolo valore di rimborso (continua)

Indicatori e componenti importanti	Parte impianto la cui proprietà è ceduta al gestore entrante			
Rapporto VI/VRN %	64%	64%	#DIV/0!	#DIV/0!
Rapporto IMN/IML %	68%	68%	#DIV/0!	#DIV/0!
(VRN-IML)/IML %	82%	82%	#DIV/0!	#DIV/0!
(VI-IMN)/IMN %	70%	70%	#DIV/0!	#DIV/0!
(VIR-RAB loc)/RABloc %	83,8%			

Parte impianto la cui proprietà è ceduta al gestore entrante (dati relativi a VRN)		
Costo medio costruzione condotte/ metro (€)	Costo medio/ IDU (€)	Costo medio IDU/pdr (€)
141	0	0

Identificazione sezione scavo tipo e tipologia posa di condotte che contribuiscono più del 5% su VRN		
Sez scavo	Tipologia posa	%
1	Strada comunale in conglomerato bituminoso	10%
2	Strada comunale in conglomerato bituminoso	49%
3	Strada comunale in conglomerato bituminoso	8%
1	Strada comunale in terra battuta (macadam)	10%
2	Strada comunale in terra battuta (macadam)	10%
2	Strada comunale in terreno naturale	10%

Costi per opere civili per metro di tubazione IDU interrata relativa alla sezione di scavo tipo 1 e posa su strada asfaltata comunale (€/m)	
Scavi (inclusa demolizione e smaltimento pavimentazione stradale)	50
Rinterri e rinfianco tubazione (fino a riempimento provvisorio cassonetto stradale)	16
Ripristino binder (inclusa asportazione e smaltimento dell'inerte di riempimento provvisorio del cassonetto)	7
Ripristino tappeto di usura (inclusa eventuale fresatura pavimentazione)	30