

Comune di Rubiera
Provincia di Reggio Emilia

pag. 1

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA E RICOLLOCAZIONE UFFICI COMUNALI
- PALAZZO SACRATI

COMMITTENTE: Comune di Rubiera

IMPRESA: DECOR TRE SRL

Contratto in data 29/09/2025 Rep. n. 2 2 6 di euro 47.392,40 di cui euro 1.392,40 per oneri della sicurezza

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<u>LAVORI A MISURA</u>			
1 A09.028.005.b	Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: con due lastre di cartongesso su entrambi i lati della parete			
	SOMMANO mq	7,56	44,37	335,44
2 A09.028.005.e	Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: sovrapprezzo per inserimento di pannello in lana di vetro dello spessore di 40 mm			
	SOMMANO mq	3,78	8,84	33,42
3 A20.001.010	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne, compresa scartavetratura delle parti stuccate, tra il 10 % e il 20% del totale, da valutare al mq per l'intera superficie			
	SOMMANO mq	494,50	4,89	2'418,11
4 A20.001.015.a	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione o al rivestimento a spessore, con: rasante minerale			
	SOMMANO mq	238,00	17,86	4'250,68
5 A20.010.010.b	Tinteggiatura con idropittura di superfici a due mani a coprire, applicata a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici esterne: acrilica modificata, ad elevata resistenza all'abrasione e all'umidità			
	SOMMANO mq	488,00	7,54	3'679,52
6 A20.010.015.a	Tinteggiatura con idropittura per interni con proprietà anallergiche, a finitura opaca, altamente resistente al lavaggio, esente da solventi e sostanze organiche volatili, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo su intonaco preventivamente preparato, da valutarsi a parte: bianca			
	SOMMANO mq	2'141,00	9,27	19'847,07
7 M01.001.010	Specializzato edile			
	SOMMANO ora	80,00	30,58	2'446,40
8 M01.001.020	Comune edile			
	SOMMANO ora	86,00	25,45	2'188,70
9 RU_01	Rispristino rete dati, collegamenti e modifiche elettriche ove necessario, compresi materiali. Operatori specializzati in opere informatiche			
	SOMMANO a corpo	5,15	1'000,00	5'150,00
10 RU_02	Fornitura e posa in opera di nuovi punti di presa forza motrice, canaline, cavi di distribuzione e quanto altro necessario per completare l'alimentazione elettrica di un ufficio. Operatore specializzato in opere elettriche			
	SOMMANO a corpo	6,00	1'000,00	6'000,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro			46'362,90
	RIBASSO del 0,78% da considerare su euro			46'000,00
	T O T A L E euro			46'000,00
	----- ----- -----			
	A R I P O R T A R E			

