



Comune di Rubiera

Provincia di Reggio Emilia

2° Settore Programmazione Economica e Partecipazioni – Servizio Economato

Allegato A

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO

Manifestazione di interesse per la concessione del servizio di distribuzione automatica di bevande e snack – durata 60 mesi

Il Comune di Rubiera intende individuare gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento della concessione descritta nel presente avviso.

L'indagine è svolta ai sensi dell'articolo 187 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e non costituisce una procedura di gara né una proposta contrattuale.

1. Ente concedente e responsabile unico del progetto

Ente concedente: Comune di Rubiera – Via Emilia Est, 5 – 42048 Rubiera (RE).

PEC: comune.rubiera@postecert.it

Profilo del committente: www.comune.rubiera.re.it

Responsabile unico del progetto: Francesca Usocchi – Servizio Economato e Provveditorato.

2. Oggetto della concessione

La concessione ha per oggetto l'installazione e la gestione di distributori automatici di bevande calde, bevande fredde e snack, comprendente il rifornimento, la pulizia e l'igienizzazione, la manutenzione ordinaria e straordinaria, l'assistenza agli utenti e la rimozione delle apparecchiature al termine del rapporto.

Codice CPV: 42933000-5 – Distributori automatici.

La configurazione di riferimento del servizio è la seguente:

Sede	Indirizzo	Configurazione di riferimento
Municipio	Via Emilia Est, 5	1 caldo + 1 snack/freddi
Biblioteca comunale	Via Emilia Est, 11	1 caldo + 1 snack/freddi
Corte Ospitale	Via Fontana, 2	1 caldo + 1 snack/freddi

Presso ciascuna sede dovranno essere garantite bevande calde, snack e bevande fredde. La configurazione di riferimento prevede due apparecchiature per sede, per un totale indicativo di sei distributori. Sono ammesse configurazioni diverse, anche mediante distributori combinati o compatti e con un numero complessivo inferiore di apparecchiature, purché sia garantita in ciascuna sede l'intera gamma richiesta e un servizio adeguato agli spazi e all'utenza. Gli allacciamenti elettrici e idrici necessari sono già presenti nei locali.

3. Durata, valore e condizioni economiche

- **Durata:** 60 mesi decorrenti dalla data di effettivo avvio del servizio, risultante da apposito verbale.
- **Rinnovo:** non previsto.
- **Canone concessorio:** non previsto.
- **Corrispettivi a carico del Comune:** non previsti.
- **Volume complessivo stimato delle vendite agli utenti:** euro 64.037,75, IVA compresa, per l'intera durata.
- **Valore stimato della concessione ai sensi dell'articolo 179 del D.Lgs. n. 36/2023:** euro 58.216,14 al netto dell'IVA, per l'intera durata.



Comune di Rubiera

Provincia di Reggio Emilia

2° Settore Programmazione Economica e Partecipazioni – Servizio Economato

La stima è stata calcolata sulla base dei potenziali utenti delle tre sedi, di una previsione prudenziale dei consumi e dei prezzi unitari attualmente praticati, applicando l'aliquota IVA del 10 per cento attualmente prevista per la somministrazione mediante distributori automatici. La stima è esclusivamente funzionale alla procedura: non costituisce base d'asta, non garantisce un volume minimo di vendite e non comporta alcun corrispettivo da parte del Comune.

Il concessionario sarà remunerato esclusivamente mediante i ricavi delle consumazioni e assumerà il rischio operativo della gestione.

4. Caratteristiche essenziali del servizio

- apparecchiature conformi alla normativa vigente, efficienti, igienicamente idonee, in buono stato di conservazione e adeguate agli spazi;
- possibilità di utilizzare apparecchiature nuove, usate o ricondizionate, senza un requisito minimo di anno di fabbricazione, purché sia assicurata per tutta la durata la piena funzionalità e la conformità richiesta;
- pagamento mediante monete, banconote e almeno una modalità elettronica o prepagata, anche mediante chiave o tessera ricaricabile, carta, applicazione o sistema equivalente. Qualora siano utilizzate chiavi o tessere, queste sono messe direttamente a disposizione degli utenti. L'operatore può richiedere un importo a tantum, preventivamente indicato, esclusivamente a titolo di rimborso del costo del supporto; non sono previsti depositi cauzionali né obblighi di custodia, restituzione o riscossione a carico del Comune;
- rispetto dei criteri ambientali minimi vigenti applicabili al servizio;
- rifornimento, manutenzione e assistenza con frequenze e tempi idonei a evitare disservizi;
- trasmissione al Comune, su richiesta e non più di una volta all'anno, di un report aggregato delle consumazioni e degli incassi, distinto per sede, sulla base dei dati risultanti dai sistemi di gestione dell'operatore;
- divieto di vendita e di erogazione di bevande alcoliche mediante i distributori automatici.

Le specifiche tecniche complete, i livelli di servizio, le penali e le modalità di esecuzione saranno definiti nel capitolato allegato alla successiva lettera d'invito.

5. Procedura successiva e criterio di aggiudicazione

La concessione sarà affidata mediante procedura negoziata senza pubblicazione di un bando, ai sensi dell'articolo 187 del D.Lgs. n. 36/2023, attraverso la piattaforma SATER.

La concessione sarà aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. I criteri di valutazione e i relativi punteggi saranno indicati nella lettera di invito.

In questa fase è richiesto il solo modulo di manifestazione di interesse. Non devono essere presentate offerte né documentazione tecnica o economica.

6. Soggetti ammessi

Possono manifestare interesse gli operatori economici di cui all'articolo 65 del D.Lgs. n. 36/2023, in forma singola o associata, nel rispetto delle disposizioni applicabili ai raggruppamenti, ai consorzi e alle altre forme di partecipazione.

È vietata la presentazione di più manifestazioni di interesse da parte del medesimo operatore in forme diverse quando ciò determini la contemporanea partecipazione individuale e associata alla stessa procedura.

7. Requisiti minimi e informazioni richieste

L'operatore economico deve dichiarare il possesso dei seguenti requisiti:



Comune di Rubiera

Provincia di Reggio Emilia

2° Settore Programmazione Economica e Partecipazioni – Servizio Economato

- **Requisiti generali:** assenza delle cause di esclusione previste dagli articoli 94, 95 del D.Lgs. n. 36/2023 tenuto conto di quanto previsto dagli articoli 96, 97 e 98 del medesimo decreto;
- **Idoneità professionale:** iscrizione nel Registro delle imprese della Camera di commercio per un'attività pertinente al servizio oggetto della concessione;
- **Capacità tecnica e professionale:** regolare esecuzione, negli ultimi dieci anni dalla data di pubblicazione dell'avviso, di almeno un contratto analogo avente a oggetto la gestione di distributori automatici di alimenti e bevande, a favore di un soggetto pubblico o privato. È ammessa la parte regolarmente eseguita di un contratto ancora in corso.

In questa fase il possesso dei requisiti è autocertificato nel modulo di manifestazione di interesse. Non devono essere allegati certificati di esecuzione, bilanci, fatture o altra documentazione probatoria. Le verifiche saranno effettuate nei confronti dei soggetti e nei momenti previsti dal Codice.

Non è richiesto un fatturato minimo specifico.

A fini meramente informativi e senza effetti sulla selezione, l'operatore indica inoltre, ove abbia personale dipendente, il CCNL attualmente applicato e il relativo codice alfanumerico CNEL; qualora il codice non sia noto, è sufficiente indicare la denominazione del contratto.

8. Presentazione della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse deve essere presentata esclusivamente attraverso SATER, secondo le modalità operative della piattaforma, entro il termine indicato nell'avviso telematico.

L'operatore deve compilare e caricare il Modulo di manifestazione di interesse predisposto dal Comune, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante o da altro soggetto munito dei necessari poteri.

Non saranno considerate le manifestazioni trasmesse con modalità diverse o oltre il termine fissato dalla piattaforma. Eventuali problemi tecnici devono essere segnalati attraverso i canali di assistenza SATER in tempo utile rispetto alla scadenza.

Qualora necessario, il Comune potrà chiedere chiarimenti o integrazioni in merito alle dichiarazioni rese.

9. Individuazione degli operatori da invitare

Saranno invitati alla successiva procedura gli operatori economici che abbiano validamente presentato la manifestazione di interesse entro il termine previsto e che, sulla base delle dichiarazioni rese, risultino in possesso dei requisiti richiesti, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti previsto dall'articolo 187 del D.Lgs. n. 36/2023.

Qualora le manifestazioni validamente presentate siano inferiori a dieci, il RUP effettuerà un'ulteriore ricerca documentata tra gli operatori economici registrati su SATER per la categoria merceologica o il CPV pertinente al servizio, invitando gli ulteriori operatori così individuati nel rispetto del criterio di rotazione. Qualora, anche all'esito di tale ricerca, non sia possibile raggiungere il numero di dieci operatori, la procedura proseguirà con gli operatori disponibili, dandone motivatamente atto.

Non sarà formata alcuna graduatoria e non sarà effettuato alcun sorteggio.

10. Natura non vincolante dell'indagine

La manifestazione di interesse ha il solo scopo di comunicare la disponibilità dell'operatore a essere invitato. Non determina l'ammissione automatica alla gara, non attribuisce diritti o aspettative e non impegna il Comune a proseguire la procedura.

Il Comune si riserva di sospendere, modificare o revocare l'avviso, nonché di non procedere all'affidamento, senza che gli interessati possano richiedere indennizzi o risarcimenti.

11. Chiarimenti

Le richieste di chiarimento relative al presente avviso devono essere inoltrate esclusivamente attraverso l'apposita funzione della piattaforma SATER, entro il termine indicato nell'avviso telematico. Le risposte



Comune di Rubiera

Provincia di Reggio Emilia

2° Settore Programmazione Economica e Partecipazioni – Servizio Economato

ai quesiti di interesse generale saranno pubblicate sulla piattaforma in forma anonima. Non saranno forniti chiarimenti telefonici.

12. Trattamento dei dati personali

I dati personali acquisiti saranno trattati dal Comune di Rubiera, in qualità di titolare del trattamento, esclusivamente per le finalità connesse alla presente indagine e alla successiva procedura, nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 e della normativa nazionale vigente.

Gli interessati possono esercitare i diritti previsti dagli articoli 15 e seguenti del Regolamento (UE) 2016/679 contattando il Comune all'indirizzo privacy@comune.rubiera.re.it. Il Responsabile della protezione dei dati (RPD/DPO) è contattabile all'indirizzo consulenza@entonline.it.

13. Pubblicazione

L'avviso è pubblicato per almeno trenta giorni naturali e consecutivi su SATER, sul sito istituzionale del Comune e nella sezione Amministrazione trasparente. Gli obblighi verso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici sono assolti mediante l'interoperabilità della piattaforma. La scadenza ufficiale è quella riportata su SATER.

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE
Dott.ssa Chiara Siligardi
(documento sottoscritto digitalmente)