



COMUNE DI  
**RUBIERA**  
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

4° Settore - Territorio e attività economiche

## COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA ED IL PAESAGGIO SEDUTA DEL 12/11/2024 VERBALE N. 4/2024

Previo avviso di convocazione da parte del Servizio competente, in data 12/11/2024, in modalità videoconferenza, dalle ore 15:00 si è riunita la Commissione Qualità Architettonica ed il Paesaggio del Comune di Rubiera, istituita con determinazione n. 267 del 22/06/2023.

Sono presenti in collegamento:

Geom. Bellei Giancarlo  
Arch. Bianchi Matilde  
Geol. Boccaletti Marco  
Arch. Grassi Roberta  
Arch. Messori Giulia  
Ing. Nobili Matteo  
Arch. Villa Lorenzo  
Ing. Zanni Stefano  
Perito Zani Fabio

Per il Comune di Rubiera sono presenti:

Arch. Ponz de Leon Pisani Giuseppe, responsabile di settore  
Arch. Kritos Elisabetta, funzionario tecnico

Assume la Presidenza della riunione il geom. Bellei Giancarlo che, constatata la presenza del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per l'esame dei progetti.

Assistono l'arch. Ponz de Leon Pisani Giuseppe e l'arch. Kritos Elisabetta, i quali provvedono all'illustrazione delle pratiche edilizie da esaminare ed alla redazione del presente verbale.

Si procede pertanto all'esame dei seguenti progetti:

### **1) PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA N. 6-2024 + A.P. N. 5-2024 (CARTELLA 16307)**

Ditta richiedente: IRETI SPA

Progettista: Ing. CANTAGALLI MATTEO

Descrizione dell'opera: NUOVA COSTRUZIONE DI SERBATOIO PER LA CENTRALE IDRICA DI RUBIERA E SISTEMAZIONE DELLE AREE CORTILIVE

Indirizzo: VIA UNGARETTI – VIA MARI

Estremi catastali: FOGLIO 26 – PARTICELLE 222 – 500 – 533 – 562 – 563 – 564

### **PARERE: FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI**

Valutato positivamente il progetto, la Commissione formula la seguente prescrizione:

Prevedere, compatibilmente con gli spazi e la conformazione dell'area di intervento, la messa a dimora di ulteriori alberature al fine di ombreggiare le sedute previste in progetto nella zona di verde attrezzato a Sud.