

INVIO CON PEC

Spett.le
Comune di Rubiera
Via Emilia Est, 5
42048 RUBIERA RE
comune.rubiera@postecert.it

e p.c. Spett.le
Settore Sicurezza Territoriale e Protezione Civile
Emilia
UT Sicurezza Territoriale e Protezione Civile
Reggio Emilia
stpc.reggioemilia@postacert.regione.emilia-romagna.it

Spett.le
Agenzia del Demanio
Direzione Regionale Emilia-Romagna
U.O. Servizi Territoriali Bologna 2
Dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it

OGGETTO: Pratica 37873/2024 – Richiesta di Permesso di Costruire in deroga (art. 20 L.R. 15/2013 e s.m.i) per nuova costruzione di serbatoio per la **centrale idrica di Rubiera** e sistemazione delle aree cortilive.
Avviso di indizione della **Conferenza di servizi semplificata** (aet. 14 bis, L. 241/1990).
Comunicazione del termine per richiesta integrazioni e chiarimenti.

In esito alla Vs. richiesta del 08/11/2024 assunta al PG/2024/202391, con la quale, relativamente all'opera in oggetto indicata, si stabiliva un termine ultimo per chiedere integrazioni o chiarimenti nel giorno 22/11/2024, si risponde che non è stato possibile prendere visione della documentazione allegata, pertanto **l'accertamento definitivo si potrà fare solo sulla scorta di planimetrie catastali in formato pdf** che individuino l'area effettivamente interessata dai lavori di nuova costruzione di serbatoio per la centrale idrica di Rubiera e sistemazione delle aree cortilive.

Basandosi sulle informazioni fornite nella Vostra succitata nota, è stata comunque fatta una prima verifica dalla quale risulta che i mappali indicati non sono del demanio idrico. **Tuttavia** si rileva che **il corso del Torrente Tresinaro si è spostato verso nord** e ormai ha intaccato le aree che si intendono sistemare. Da una prima verifica effettuata con i nostri applicativi, il mappale 563 è interamente occupato dal Torrente Tresinaro, mentre i mappali 564, 562 e 222 sono parzialmente occupati dal sedime del torrente stesso. Pertanto i suoli occupati dal nuovo corso del Torrente Tresinaro, sono assimilabili di fatto ai beni demaniali come stabiliti dall'art. 822 del Codice Civile.

L'assoggettamento delle aree interessate dal processo di demanializzazione di fatto al demanio pubblico dello Stato – ramo idrico, dovrà essere verificato e determinato dalle Agenzie

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Area Autorizzazioni e Concessioni Ovest

Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia

piazza Gioberti, 4 - 42121 Reggio Emilia | pec: aooe@cert.arpa.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po, 5 - 40139 Bologna | tel 051.6223811 | pec: dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

che leggono per conoscenza. Solo in seguito la scrivente Agenzia potrà esprimersi in merito alla richiesta in oggetto indicata.

Si coglie l'occasione per ricordare che l'utilizzo delle aree del demanio idrico, **va attuato soltanto a seguito del rilascio della concessione**, in mancanza della quale l'occupazione in atto si configura quale **abuso** e comporta l'erogazione di **sanzione pecuniaria per illecito amministrativo ai sensi** ai sensi dell'art. 21 della citata L.R. 14 aprile 2004 n.7.

Per eventuali ulteriori informazioni e chiarimenti e/o per fissare l'appuntamento rivolgersi a Canossini Gianfranco Tel. 331 40 11 463 - e-mail: gcanossini@arpae.it.

Cordialmente

*La titolare dell'Incarico di Funzione
Polo Specialistico Demanio Idrico Suoli
Area Autorizzazioni e Concessioni Ovest
Chiara Melegari
(documento firmato digitalmente)*