



COMUNE DI RUBIERA

Provincia di Reggio Emilia

3° Settore - Lavori Pubblici, Patrimonio e Infrastrutture

Responsabile Settore Dott. Ing. Sossio Paone
Servizio Lavori Pubblici

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON AMPLIAMENTO E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA MAGAZZINO COMUNALE A PALESTRA EDIFICIO SITO IN VIA DELLA CHIUSA 2/1



PFTE

**PROGETTO DI FATTIBILITA'
TECNICO-ECONOMICA**

Documento
05 RE
Dicembre 2025

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

RESPONSABILE DEL SETTORE
COMUNE DI RUBIERA
3° Settore - Lavori Pubblici, Patrimonio e Infrastrutture
Dott. Ing. Sossio Paone



RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
COMUNE DI RUBIERA
3° Settore - Lavori Pubblici, Patrimonio e Infrastrutture
Dott. Ing. Sossio Paone



PROGETTO Arch. Stefano Benedetti (n° 720/MO)
via Radici in Piano 120/5
41043 Formigine (MO)
Tel. 059 7125657
stefano.benedetti@yahoo.it



COLLABORATORE Arch. Bruno De Pietri

Comune di Rubiera
Via Emilia Est n°5
42048 Rubiera (RE)
Tel 0522.622211
Fax. 0522.628978
P.I. 00441270352

AGGIORNAMENTI	1	Rev. 1	2	3
	Elaborato scala -			C.U.P. J28E24000220004

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Realizzazione di palestra per allenamenti ex magazzino Comunale

COMMITTENTE: Comune di Rubiera

Rubiera (RE), 02/04/2026

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
	Ex Magazzino (SpCat 1) Opere Edili (Cat 1) Scavi e demolizioni (SbCat 1)							
1 A.001	Oneri di discarica Oneri discarica					80,00		
	SOMMANO mc					80,00	28,00	2'240,00
	Spogliatoi (SpCat 2)							
2 C01.058.005	Demolizione parziale di massicciata stradale eseguita con mezzi meccanici dotati di martello demolitore per uno spessore di 30 cm massimo, compreso il carico e il trasporto del materiale non utilizzato entro 10 km di distanza rimane asfalto		20,50	9,500		194,75		
	SOMMANO mq					194,75	5,30	1'032,18
3 C01.004.005. b	Scavo a sezione obbligatoria, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggetto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppaie e trovanti di dimensione non su ... carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m: in roccia alterata per platea		27,47	10,780	0,400	118,45		
	SOMMANO mc					118,45	12,82	1'518,53
4 A01.010.005. a	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spand ... m ³ di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e discarica: per trasporti fino a 10 km	30,00			10,000	300,00		
	SOMMANO mc/km					300,00	0,96	288,00
5 C01.019.026	Misto granulometrico stabilizzato fornito e posto in opera per fondazione stradale con legante naturale riciclato, materiali di apporto, vagliatura per raggiungere la idonea granul ... ndicato nel c.s.a., e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte, misurato in opera dopo costipamento		33,50	11,000	0,200	73,70		
	SOMMANO mc					73,70	36,91	2'720,27
6 C01.019.005. a	Compattazione del piano di posa della fondazione stradale (sottofondo) nei tratti in trincea fino a raggiungere in ogni punto una densità non minore del 95% dell'AASHO modificato, ... ni appartenenti ai gruppi A1, A2-4, A2-5, A3 (terre ghiaia sabbiosa, frazione passante al setaccio 0,075 UNI 2232 ≤ 35%)		27,47	10,780		296,13		
	SOMMANO mq					296,13	0,84	248,75
7 A03.007.005. a	Magrone di sottofondazione eseguito mediante getto di conglomerato cementizio preconfezionato a dosaggio con cemento 42.5 R, per operazioni di media-grande entità, eseguito secondo ... perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme, e acciaio di armatura, con i seguenti dosaggi: 150 kg/mc							
	A RIPORTARE							8'047,73

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							8'047,73
	SOMMANO mc		28,00	11,800	0,100	33,04		
	Calcestruzzo (SbCat 2)					33,04	113,02	3'734,18
8 A03.007.015. b	Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S3 (sem ... e, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XC1-XC2: C 28/35 (Rck 35 N/mm ²) Platea		28,00	11,800	0,400	132,16		
	SOMMANO mc					132,16	195,87	25'886,18
9 A03.007.170. a	Sovrapprezzo per utilizzo di pompa per conglomerato cementizio: quota fissa per montaggio e posizionamento, braccio fino a 36 m					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	253,11	506,22
10 A03.010.005. a	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m da ... rte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per plinti di fondazione (lung.=28+28+11,8+11,8)	2,00	79,60		0,500	79,60		
	SOMMANO mq					79,60	33,84	2'693,66
11 A03.013.005. e	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelaborato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; nonché ... asciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., in barre: diametro 14 ÷ 30 mm				13200,000	13'200,00		
	SOMMANO kg					13'200,00	1,63	21'516,00
	Pavimentazioni (SbCat 5)							
12 A04.001.010. a	Massetto premiscelato fibrinforzato a ritiro controllato (< 200 µm/m) a basso spessore fino a 150 mq senza giunti, ad elevata conducibilità termica (λ = 2,02 W/mK) per sistemi di ... damento o raffrescamento a pavimento, tempo di asciugatura 7gg per 3 cm, dato in opera battuto e spianato: spessore 3 cm		27,50	11,000		302,50		
	SOMMANO mq					302,50	29,92	9'050,80
13 A04.001.010. b	Massetto premiscelato fibrinforzato a ritiro controllato (< 200 µm/m) a basso spessore fino a 150 mq senza giunti, ad elevata conducibilità termica (λ = 2,02 W/mK) per sistemi di ... to o raffrescamento a pavimento, tempo di asciugatura 7gg per 3 cm, dato in opera battuto e spianato: per ogni cm in più Vedi voce n° 12 [mq 302.50]	6,00				1'815,00		
	SOMMANO mq					1'815,00	10,58	19'202,70
14 A15.016.040.	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o							
	A RIPORTARE							90'637,47

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							90'637,47
a	terziario leggero, a norma UNI EN 1441 ... pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto pietra levigata, antiscivolo (R11 B): 33,3 x 33,3 cm, spessore 8,5 mm					310,00		
	SOMMANO mq					310,00	54,17	16'792,70
	Ex Magazzino (SpCat 1)							
15 A.003	Pavimento Sportivo in poliuretano spessore 2 mm		30,50	20,180		615,49		
	SOMMANO mq					615,49	45,00	27'697,05
	Spogliatoi (SpCat 2) Murature e tamponamenti (SbCat 4)							
16 A05.025.010.	Muratura per tramezzi e divisori non portanti realizzata con blocchi pieni di calcestruzzo aerato autoclavato, densità da 500 a 550 kg/mc, conducibilità termica λ da 0,12 a 0,14 W/ ... to, architravi e sollevamento ai piani: lisci o con incastro maschio/femmina: spessore 12 cm, resistenza al fuoco EI 180					306,60		
b	pareti lato spogliatoi					142,30		
	<u>pareti servizi agli spogliatoi</u>					18,40		
	corridio							
	SOMMANO mq					467,30	58,65	27'407,15
	Rivestimenti (SbCat 6)							
17 A16.013.005.	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificata, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in o ... si tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: effetto cemento, spessore 10 mm: dimensioni 30 x 60 cm							
c	bagni	6,00	5,60		2,000	67,20		
	docce *(lung.=2,68+2,8+4,5+4,5)	2,00	14,48		2,000	57,92		
	bagno H *(lung.=2,2+2,6+2,2+2,6)		9,60		2,000	19,20		
	pareti con sanitari/lavandini					37,40		
	SOMMANO mq					181,72	87,68	15'933,21
	Sanitari (SbCat 8)							
18 A.005	Sanitari					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	11'500,00	11'500,00
	Tinteggio (SbCat 9)							
19 A20.016.025.	Pittura per interni ai silicati, lavabile, conforme alle norme DIN EN 13300 e DIN 18363, 2.4.1, costituita da legante e pigmenti inorganici, derivanti da prodotti naturali, privi di solventi o sostanze nocive alla salute, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo: bianca							
a		6,00	19,50		3,200	374,40		
		14,00	8,50		3,200	380,80		
		12,00	3,00		3,200	115,20		
			21,00		3,200	67,20		
	A RIPORTARE					937,60		189'967,58

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					937,60		189'967,58
	SOMMANO mq					937,60	5,44	5'100,54
	Ex Magazzino (SpCat 1) Calcestruzzo (SbCat 2)							
20 B01.031.005	Pulizia di superfici murarie nude senza intonaco per la rimozione di efflorescenze, di parti friabili o sabbiose, con eventuale scarnitura dei corsi di malta marci, eseguita a mano con spazzola pulizia pavimento prima di alleggerito		30,50	20,200		616,10		
	SOMMANO mq					616,10	5,29	3'259,17
21 A04.001.015. a	Massetto premiscelato a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento di umidità circa 1% a 30 minuti secondo UNI EN 13055-1), leganti specifici ed additivi, per massetti di finitura sottopavimento isolanti ed alleggeriti, dato in opera battuto e spianato anche in pendenza: spessore 5 cm alleggerito		30,50	20,200		616,10		
	SOMMANO mq					616,10	29,87	18'402,91
	Tinteggio (SbCat 9)							
22 B01.031.005	Pulizia di superfici murarie nude senza intonaco per la rimozione di efflorescenze, di parti friabili o sabbiose, con eventuale scarnitura dei corsi di malta marci, eseguita a mano con spazzola pulizia pareti da tinteggiare	2,00 2,00	30,50 20,20 30,50	20,500	7,000 7,330	427,00 296,13 625,25		
	SOMMANO mq					1'348,38	5,29	7'132,93
23 A20.001.005	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con applicazione a pennello di isolante acrilico all'acqua fondo di preparazione inremento per capriate	2,00 2,00 1,10	30,50 20,20 30,50	20,500	7,000 7,330	427,00 296,13 687,78		
	SOMMANO mq					1'410,91	2,12	2'991,13
24 A20.016.025. b	Pittura per interni ai silicati, lavabile, conforme alle norme DIN EN 13300 e DIN 18363, 2.4.1, costituita da legante e pigmenti inorganici, derivanti da prodotti naturali, privi di solventi o sostanze nocive alla salute, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo: colorata tinteggio	2,00 2,00 1,10	30,50 20,20 30,50	20,200	7,000 7,330	427,00 296,13 677,71		
	SOMMANO mq					1'400,84	6,29	8'811,28
25 F01.064.005. e	Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compr ... ri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: per altezze da 5,4 m fino a 12 m					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	283,29	849,87
	A RIPORTARE							236'515,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							236'515,41
26 N04.013.005	Piattaforma aerea a compasso, altezza 15 m					40,00		
	SOMMANO ora					40,00	51,36	2'054,40
	Tinteggio esterno (SbCat 10)							
27 B01.031.005	Pulizia di superfici murarie nude senza intonaco per la rimozione di efflorescenze, di parti friabili o sabbiose, con eventuale scarnitura dei corsi di malta marci, eseguita a mano con spazzola pulizia pareti da tinteggiare		30,90 20,45		8,420 8,420	260,18 344,38		
	bordo interno *(lung.=30,9+20,45+20,45)	2,00	71,80		1,500	107,70		
	SOMMANO mq					712,26	5,29	3'767,86
28 A20.001.005	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con applicazione a pennello di isolante acrilico all'acqua fondo di preparazione		30,90 20,45		8,420 8,420	260,18 344,38		
	bordo interno *(lung.=30,9+20,45+20,45)	2,00	71,80		1,500	107,70		
	SOMMANO mq					712,26	2,12	1'509,99
29 A20.016.025. b	Pittura per interni ai silicati, lavabile, conforme alle norme DIN EN 13300 e DIN 18363, 2.4.1, costituita da legante e pigmenti inorganici, derivanti da prodotti naturali, privi di solventi o sostanze nocive alla salute, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo: colorata tinteggio		30,90 20,45		8,420 8,420	260,18 344,38		
	(lung.=30,9+20,45+20,45)	2,00	71,80		1,500	107,70		
	SOMMANO mq					712,26	6,29	4'480,12
30 F01.064.005. e	Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compr ... ri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: per altezze da 5,4 m fino a 12 m					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	283,29	566,58
31 N04.013.005	Piattaforma aerea a compasso, altezza 15 m					40,00		
	SOMMANO ora					40,00	51,36	2'054,40
	porte e serramenti (SbCat 7)							
32 A17.028.016. a	Serramento realizzato con profili estrusi di alluminio verniciato bianco RAL 9010, spessore 50 µ, a taglio termico e giunto aperto, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cer ... prestazione acustica del serramento: indice di valutazione del potere fonoisolante Rw = 36 dB: finestra, a telaio fisso finestre alte	16,00		0,900	1,200	17,28		
	SOMMANO mq					17,28	302,02	5'218,91
33	Serramento realizzato con profili estrusi di alluminio verniciato							
	A RIPORTARE							256'167,67

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							256'167,67
A17.028.016. e	bianco RAL 9010, spessore 50 µ, a taglio termico e giunto aperto, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cer ... tazione acustica del serramento: indice di valutazione del potere fonoisolante Rw = 36 dB: finestra a 1 anta, a battente finestre basse	8,00		0,900	1,200	8,64		
	SOMMANO mq					8,64	589,38	5'092,24
34 A17.028.016. a	Serramento realizzato con profili estrusi di alluminio verniciato bianco RAL 9010, spessore 50 µ, a taglio termico e giunto aperto, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cer ... prestazione acustica del serramento: indice di valutazione del potere fonoisolante Rw = 36 dB: finestra, a telaio fisso vetrate grandi			4,000	4,370	17,48		
	SOMMANO mq					17,48	302,02	5'279,31
35 A17.028.021. i	Serramento realizzato con profili estrusi di alluminio verniciato bianco RAL 9010, spessore 50 µ, a taglio termico e giunto aperto, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cer ... ione acustica del serramento: indice di valutazione del potere fonoisolante Rw = 36 dB: portafinestra 2 ante, a battente porte esterne	2,00		1,000 1,200 1,200	2,200 2,700 2,200	2,20 3,24 5,28		
	SOMMANO mq					10,72	536,62	5'752,57
36 N04.013.005	Piattaforma aerea a compasso, altezza 15 m installazione vetri					302,00		
	SOMMANO ora					302,00	51,36	15'510,72
	Pavimentazioni (SbCat 5)							
37 A15.016.040. d	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 1441 ... finale e sigillatura dei giunti: effetto pietra levigata, antiscivolo (R11 B): 60 x 60 cm, rettificato, spessore 9,5 mm pamivemto marciapiede					170,00		
	SOMMANO mq					170,00	42,84	7'282,80
38 corpo	Preparazione del fondo marciapiede , scavi, stabilizzato massetto. a queste voci va aggiunta caldaia e pavimento. Queste due voci sono state calcolate. Mentre prima ho speso 36600 per il fondo spogliatoi qui ho 1670 mq invece di 204 ho moltiplicato 0.83					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	30'660,00	30'660,00
39 A04.001.010. a	Massetto premiscelato fibrorinforzato a ritiro controllato (< 200 µm/ m) a basso spessore fino a 150 mq senza giunti, ad elevata conducibilità termica (λ = 2,02 W/mK) per sistemi di ... damento o raffrescamento a pavimento, tempo di asciugatura 7gg per 3 cm, dato in opera battuto e spianato: spessore 3 cm					170,00		
	SOMMANO mq					170,00	29,92	5'086,40
	A RIPORTARE							330'831,71

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							330'831,71
	Scavi e demolizioni (SbCat 1)							
40 B01.019.025	Rimozione di strutture realizzate con qualsiasi tipo di profilato metallico, compresa la smuratura degli elementi, la cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso							
	lamiera grecata		13,23	5,570	15,000	1'105,37		
	lamiera grecata collaborante		16,00	5,570	10,000	891,20		
	travi *(lung.=5*13,23)		66,15		35,500	2'348,33		
	travi *(lung.=5*8,6)		43,00		35,500	1'526,50		
	travi *(lung.=7*5,57)		38,99		42,300	1'649,28		
	pilastrini *(lung.=14*2,65)		37,10		15,000	556,50		
	ringhiera *(lung.=3*29)		87,00		10,000	870,00		
	ringhiera *(lung.=23*1)		23,00		10,000	230,00		
	SOMMANO kg					9'177,18	0,97	8'901,86
41 B01.019.005. a	Demolizione di solai in laterizio e cemento armato, sia orizzontali che inclinati, escluso pavimento e sottofondo, escluso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed il calo in basso dei materiali di risulta: spessore 16 cm compresa la caldaia							
	solai		3,90	2,900		11,31		
	solai		16,00	5,570		89,12		
	SOMMANO mq					100,43	22,79	2'288,80
42 B01.004.010	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita con l'ausilio di mezzi meccanici, escluso il carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata del materiale di risulta							
	muratura verticale		3,87	3,000	0,200	2,32		
	muratura verticale *(lung.=5,7+7,2)		12,90	3,000	0,200	7,74		
	muratura verticale *(lung.=3,78+29)		32,78	3,000	0,200	19,67		
	SOMMANO mc					29,73	60,37	1'794,80
43 B01.061.005	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 se ... o di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica				42,000	42,00		
	SOMMANO mc					42,00	49,31	2'071,02
44 B01.040.010. f	Rimozione di caldaia pressurizzata, compreso ogni onere per il taglio e la chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, della potenzialità di: 1.162 ÷ 1.743 kW					4,00		
	caldaia e tre generatori					4,00	312,78	1'251,12
	SOMMANO cad					4,00		
45 B01.034.025	Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi							
	finestre	24,00	1,20	0,900		25,92		
	vetrate di testa	2,00	4,00	4,370		34,96		
	porte	2,00	1,20	2,200		5,28		
	SOMMANO mq					66,16	23,13	1'530,28
46 B01.037.005.	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: vasca da bagno							
	A RIPORTARE							348'669,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							403'924,54
	Impianti Elettrici (Cat 3) Impianto Elettrico (SbCat 13)							
49 A.008	Impianto Elettrico impianto elettrico					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	36'200,00	36'200,00
	Ex Magazzino (SpCat 1)							
50 D02.007.010. e	Accessori per canali, in lamiera zincata a caldo con processo Sendzimir, conforme UNI EN 10346, spessore del rivestimento protettivo non inferiore a 14 µ, compresi accessori di fissaggio: deviazione piana a 45° o 90°: sezione 300 x 75 mm, spessore 9/10 CARPENTERIA AMPLIAMENTO QUADRO GENERALE ESISTENTE					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	50,74	50,74
51 D02.004.005. t	Cavo multipolare stagno non propagante l'incendio, tensione nominale 300/500 V serie pesante, con guaina esterna in rame, isolante minerale all'ossido di magnesio, conduttori in ra ... forme ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da costruzione CPR. classe Aca: 4 x 16 mmq PROTEZIONE LINEA ALIM.QETENNIS DA INSTALLARE SUL QUADRO ESITENTE PROTEZIONE LINEA ALIM.QEFVAC					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	110,63	221,26
52 D02.001.005. b	Cavo flessibile unipolare FS17-450/750 V, isolato in pvc, tensione nominale non superiore a 450-750 V, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai re ... uropea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35716, classe Cca-s3,d1,a3: sezione 1,5 mmq PROTEZIONE LINEA ILL.ESTERNA					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1,08	1,08
53 D02.007.010. a	Accessori per canali, in lamiera zincata a caldo con processo Sendzimir, conforme UNI EN 10346, spessore del rivestimento protettivo non inferiore a 14 µ, compresi accessori di fissaggio: deviazione piana a 45° o 90°: sezione 75 x 75 mm, spessore 9/10 PROTEZIONE DIFF ILL.ESTERNA					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	26,19	26,19
54 D02.007.025. e	Accessori per canali, in lamiera zincata a caldo con processo Sendzimir, conforme UNI EN 10346, spessore del rivestimento protettivo non inferiore a 14 µ, compresi accessori di fissaggio: derivazione piana a croce: sezione 300 x 75 mm, spessore 9/10 PROTEZIONE DIFF. QEFVAC					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	103,49	103,49
55 D01.001.030. b	Impianto elettrico per dorsale interna, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dal centralino di appartamento, con scatole di derivazio ... in conduttori del tipo FS17-450/750 V posati in tubazioni flessibili di pvc autoestinguente serie media: 2 x 2,5 mmq + T AUTO/MAN ILL.ESTERNA					1,00		
	A RIPORTARE					1,00		440'527,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					1,00		440'527,30
	SOMMANO cad					1,00	205,09	205,09
56 D01.010.060	Relè crepuscolare elettronico, in contenitore in ABS da esterno installato a muro o su palo, soglia di intervento regolabile 3-70 lux, ritardo fisso 10 sec, grado di protezione IP 53, portata relè 10 A per carico resistivo, alimentazione 230 V c.a. AUTOMATISMO LUCI ESTERNE					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	66,72	66,72
57 D02.001.040. f	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6-1 kV, non propagante l'incendio e la fiamma con ... 1-Prodotti da costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca-s3,d1,a3: tripolare FG16OR16 - 0,6/1 kV: sezione 16 mmq CARPENTERIA QE PALESTRA					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	14,26	14,26
58 D02.007.010. b	Accessori per canali, in lamiera zincata a caldo con processo Sendzimir, conforme UNI EN 10346, spessore del rivestimento protettivo non inferiore a 14 µ, compresi accessori di fissaggio: deviazione piana a 45° o 90°: sezione 100 x 75 mm, spessore 9/10 GEN QUADRO					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	27,47	27,47
59 D02.001.005. h	Cavo flessibile unipolare FS17-450/750 V, isolato in pvc, tensione nominale non superiore a 450-750 V, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai re ... Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35716, classe Cca-s3,d1,a3: sezione 25 mmq PROTEZIONI MAGNETICHE SOCCORRITORE LINEA LUCE SX LINEA LUCE DX PRESA QUADRO RISERVA					1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					5,00	7,31	36,55
60 D02.004.005. t	Cavo multipolare stagno non propagante l'incendio, tensione nominale 300/500 V serie pesante, con guaina esterna in rame, isolante minerale all'ossido di magnesio, conduttori in ra ... forme ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da costruzione CPR. classe Aca: 4 x 16 mmq PROTEZIONE MAGNETICA GENERATORE DI CALORE					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	110,63	110,63
61 D02.001.005. g	Cavo flessibile unipolare FS17-450/750 V, isolato in pvc, tensione nominale non superiore a 450-750 V, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai re ... Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35716, classe Cca-s3,d1,a3: sezione 16 mmq ACCENSIONE CENTRALE 1 ACCENSIONE CENTRALE 2					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	5,29	10,58
62 D02.007.010. a	Accessori per canali, in lamiera zincata a caldo con processo Sendzimir, conforme UNI EN 10346, spessore del rivestimento protettivo non inferiore a 14 µ, compresi accessori di fissaggio:							
	A RIPORTARE							440'998,60

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							440'998,60
	deviazione piana a 45° o 90°: sezione 75 x 75 mm, spessore 9/10 PROTEZIONE DIFFERENZIALE PRESA RISERVA					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	26,19	52,38
63 D02.007.015. a	Accessori per canali, in lamiera zincata a caldo con processo Sendzimir, conforme UNI EN 10346, spessore del rivestimento protettivo non inferiore a 14 µ, compresi accessori di fissaggio: deviazione in salita o in discesa, a 45° o 90°: sezione 75 x 75 mm, spessore 9/10 PROTEZIONE DIFFERENZIALE SOCCORRITORE					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	38,22	38,22
64 D02.007.020. a	Accessori per canali, in lamiera zincata a caldo con processo Sendzimir, conforme UNI EN 10346, spessore del rivestimento protettivo non inferiore a 14 µ, compresi accessori di fissaggio: derivazione piana a tre vie: sezione 75 x 75 mm, spessore 9/10 PROTEZIONE DIFFERENZIALE LINEA LUCE SX LINEA LUCE DX					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	46,78	93,56
65 D02.007.025. e	Accessori per canali, in lamiera zincata a caldo con processo Sendzimir, conforme UNI EN 10346, spessore del rivestimento protettivo non inferiore a 14 µ, compresi accessori di fissaggio: derivazione piana a croce: sezione 300 x 75 mm, spessore 9/10 PROTEZIONE DIFFERENZIALE GENERATORE DI CALORE					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	103,49	103,49
66 D02.007.025. b	Accessori per canali, in lamiera zincata a caldo con processo Sendzimir, conforme UNI EN 10346, spessore del rivestimento protettivo non inferiore a 14 µ, compresi accessori di fissaggio: derivazione piana a croce: sezione 100 x 75 mm, spessore 9/10 PRESENZA TENSIONE SOCCORRITORE					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	68,82	68,82
67 D02.001.005. b	Cavo flessibile unipolare FS17-450/750 V, isolato in pvc, tensione nominale non superiore a 450-750 V, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai re ... uropea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35716, classe Cca-s3,d1,a3: sezione 1,5 mmq USCITA SOCCORRITORE					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1,08	1,08
68 D01.004.010. h	Impianto elettrico per punto comando, del tipo a vista, per unità immobiliare tipo di 100 mq in pianta, in ambiente fino a 20 mq, misurato a partire dalla scatola di derivazione po ... ile fissato su supporto plastico in scatola da parete da valutare a parte: comando a pulsante, grado di protezione IP 55 PRESA QUADRO					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	60,33	60,33
69 D01.010.055. a	Pulsante da 10 ÷ 16 A tensione nominale 250 V: relè da 10 A tensione nominale 250 V: interruttore, alimentazione bobina 230 V c.a.							
	A RIPORTARE							441'416,48

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							441'416,48
	-PASSO DA QUADRO					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	15,15	60,60
70 D02.001.070. d	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina in mescola termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, a bassissima emissione di fu ... Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324, classe Cca-s1b,d1,a1: tetrapolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 6 mmq ALIMENTAZIONE QETENNIS DA QUADRO ESISTENTE ALIMENTAZIONE QEFVAC		15,00 10,00			15,00 10,00		
	SOMMANO m					25,00	8,70	217,50
71 D02.001.065. b	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina in mescola termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, a bassissima emissione di fu ... Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324, classe Cca-s1b,d1,a1: tripolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 2,5 mmq ALIM SOCCORRITORE E USCITA LINEA LUCI SX LINEA LUCI CENTRALE 1 LINEA LUCI CENTRALE 2 LINEA LUCI DX LINEA LUCI ESTERNA ALLACCIO PUNTI LUCE DA MORSETTIERA	2,00	5,00 50,00 60,00 70,00 80,00 128,00 5,00			10,00 50,00 60,00 70,00 80,00 128,00 20,00		
	SOMMANO m					418,00	4,43	1'851,74
72 D02.001.070. c	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina in mescola termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, a bassissima emissione di fu ... Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324, classe Cca-s1b,d1,a1: tetrapolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 4 mmq GENERATORE CALORE		20,00			20,00		
	SOMMANO m					20,00	6,68	133,60
73 D02.007.015. c	Accessori per canali, in lamiera zincata a caldo con processo Sendzimir, conforme UNI EN 10346, spessore del rivestimento protettivo non inferiore a 14 µ, compresi accessori di fissaggio: deviazione in salita o in discesa, a 45° o 90°: sezione 150 x 75 mm, spessore 9/10 DERIVAZIONE CORPI ILLUMINANTI					20,00		
	SOMMANO cad					20,00	45,14	902,80
74 D02.001.005. f	Cavo flessibile unipolare FS17-450/750 V, isolato in pvc, tensione nominale non superiore a 450-750 V, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai re ... Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35716, classe Cca-s3,d1,a3: sezione 10 mmq TUBAZIONE DA NUOVO QUADRO TUBAZIONE A GENERATORE DI CALORE TUBAZIONE ILLUMINAZIONE ESTERNA LATO NORD TUBAZIONE ILLUMINAZIONE ESTERNA LATO OVEST TUBAZIONE ILLUMINAZIONE ESTERNA LATO SUD		15,00 15,00 20,00 42,00 35,00			15,00 15,00 20,00 42,00 35,00		
	SOMMANO m					127,00	4,10	520,70
75 C02.019.045. b	Pozzetti prefabbricati in conglomerato cementizio vibrato, completi di chiusini con botola, ciechi o a caditoia, con telaio di battuta per traffico pesante, forniti e posti in oper ... gillatura della condotta e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: dimensioni							
	A RIPORTARE							445'103,42

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							445'103,42
	interne 40x40x40 cm POZZETTI					9,00		
	SOMMANO cad					9,00	95,30	857,70
76 D01.004.010. h	Impianto elettrico per punto comando, del tipo a vista, per unità immobiliare tipo di 100 mq in pianta, in ambiente fino a 20 mq, misurato a partire dalla scatola di derivazione po ... ile fissato su supporto plastico in scatola da parete da valutare a parte: comando a pulsante, grado di protezione IP 55 ACCENSIONI					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	60,33	241,32
77 D01.010.080	Cronotermostato elettronico per controllo della temperatura ambiente in impianti di riscaldamento e condizionamento, programmazione giornaliera/settimanale, uscita a relè in scambio 5(2) A 250 V, alimentazione a batteria stilo AA LR6 1,5 V, in contenitore isolante serie modulare					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	121,53	121,53
78 D09.007.015. c	Soccorritore/UPS permanente (P), tipo "CO", ingresso e uscita monofase 230 V c.a. con neutro passante, stabilità di tensione 1%, valore convenzionale del fattore di potenza cosφ 0 ... r connessione a sistema di controllo centralizzato, autonomia 60 minuti al 100% della potenza nominale: potenza 4.000 VA					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	7'699,32	7'699,32
79 D04.007.075. e	Apparecchio led di design con corpo in pressofusione di alluminio verniciato a polvere poliestere installato a testa-palo e sbraccio per pali diametro 48-60 mm, diffusore con vetro ... : potenza regolata da sistema di controllo programmabile alloggiato nell'apparecchio: potenza assorbita da 130 W a 150 W TIPO GEWISS, Esalite FL - 24K (GWS6454GD) O SIMILARE					20,00		
	SOMMANO cad					20,00	1'164,71	23'294,20
80 M01.001.025	Installatore 5a categoria PRESTAZIONE PER ALLACCIO CORPO ILLUMINANTE PRESTAZIONE PUNTAMENTO NOTTURNO CORPO ILLUMINANTE					20,00		
	SOMMANO ora					20,00		
						40,00	28,11	1'124,40
81 B01.005.030. b	Pulizia di condotti fognari esterni ed interni agli edifici, con impiego di idonee attrezzature ad alta pressione con diluizione del materiale ostruente, lavaggio a pressione delle ... ure escluso la pulizia dei singoli pozzetti, valutato a singolo intervento: per condutture del Ø interno di 300 ÷ 500 mm NUOVI PROIETTORI	20,00	0,50	0,500	0,400	2,00		
	SOMMANO mc					2,00	736,12	1'472,24
82 D05.001.005. c	Corda in rame nudo, in opera completa di morsetti e capicorda, posata: su passerella, tubazione protettiva o cunicolo: sezione nominale 16 mmq		10,00			10,00		
	SOMMANO m					10,00	5,58	55,80
	A RIPORTARE							479'969,93

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							517'137,22
	Opere Urbanizzazione (Cat 4) Rete Fognature (SbCat 11)							
89 C02.034.005. e	Fossa biologica tipo Imhoff corrugata in monoblocco di polietilene (PE), rispondente al DLgs n. 152/2006 e alla D.G.R. 1053/2003 della regione Emilia Romagna, dotata di cono di sedimentazione e volume utile di 2525 litri di cui 512 del comparto di sedimentazione e 2013 del comparto di digestione fosse biologiche					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	2'565,08	5'130,16
90 C02.034.015. c	Separatore corrugato in monoblocco di polietilene (PE), di grassi vegetali, schiume e sedimenti pesanti dalle acque reflue grigie delle civili abitazioni (lavandini di bagni e cucine ... utile di 1775 litri, con capacità di accumulo grassi e schiume di 200 litri e di accumulo sedimenti pesanti di 450 litri degrassatore docce					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'461,52	1'461,52
91 C02.001.005. b	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggommo di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppaie e trovanti di dimensione non superiore al carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m: in roccia alterata scavi per rete fognaria					112,80		
	SOMMANO mc					112,80	12,82	1'446,10
92 C02.001.020	Rinterro della fossa aperta per la posa delle tubazioni con materie provenienti dagli scavi, compresa rinalzata e prima ricopertura, riempimento successivo a strati ben spianati ... eventuale assestamento, ripristino e formazione dei fossetti superficiali di scolo, compreso anche i necessari ricarichi rinterro					80,00		
	SOMMANO mc					80,00	2,33	186,40
93 C02.001.025	Rinfiacco di tubazioni e pozzetti con magrone di calcestruzzo dosato a 200 kg/mc, compreso lo spargimento a mano, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte con esclusione di eventuali armature rinfiacco pozzetti					30,00		
	SOMMANO mc					30,00	124,69	3'740,70
94 C02.019.070. a	Pozzetto di raccordo, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posti in opera compreso agommo, ecc. incluso scavo, rinfiacco con calcestruzzo e rinterro: carrabile: 600 x 600 x 850 mm, spessore 120 mm, peso 870 kg pozzetti					16,00		
	SOMMANO cad					16,00	231,32	3'701,12
95 C02.019.070. e	Pozzetto di raccordo, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posti in opera compreso agommo, incluso scavo, rinfiacco con calcestruzzo e rinterro: carrabile: 1.200 x 1.200 x 1.000 mm, spessore 150 mm, peso 2.510 kg pozzetto con sifone tipo fiorenze					1,00		
	A RIPORTARE					1,00		532'803,22

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					1,00		532'803,22
	SOMMANO cad					1,00	441,23	441,23
96 C02.019.225. b	Griglia in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563 a sagoma quadrata con resistenza a rottura superiore a 400 kN conforme alla classe D 400 della norma UNI EN 124, certificata ISO 900 ... 640 mm, altezza 100 mm, luce netta 500 x 500 mm, superficie di scarico non inferiore a 990 cmq, peso totale 55 kg circa					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	305,19	305,19
97 C02.019.090. a	Chiusino pedonale in calcestruzzo armato vibrocompresso, di dimensioni pari a: 52 x 52 cm, per pozzetti 40 x 40 cm, peso 30 kg chiusini					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	20,78	166,24
98 C02.019.235. a	Caditoia concava o piana con griglia in ghisa gg20 (resistenza 20 kg/mm ²) e telaio in ghisa e cemento (BEGU), resistenza alla rottura pari a 250 kN, conforme alla classe C 250 dell ... barre di spessore pari a 60 mm ed interasse 16 mm (antitacco), sezione d'entrata pari a 750 cmq, peso totale 97 kg circa catitoie					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	196,79	1'574,32
99 C02.019.075. a	Pozzetto di raccordo, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posti in opera compreso og ... ni, ecc. incluso scavo, rinfianco con calcestruzzo e rinterro: pedonale, non diaframmato: 400 x 400 x 400 mm, peso 79 kg pozzetti pluviali					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	110,08	1'100,80
100 C02.019.090. a	Chiusino pedonale in calcestruzzo armato vibrocompresso, di dimensioni pari a: 52 x 52 cm, per pozzetti 40 x 40 cm, peso 30 kg					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	20,78	207,80
101 C02.016.060. b	Tubi in polietilene ad alta densità di tipo corrugato a doppia parete per condotte di scarico interrate non in pressione, forniti e posti in opera, conformi alla norma UNI EN 13476 ... zione del letto di posa e del rinfianco in materiale idoneo: classe di rigidità SN 8: Ø esterno 160 mm, Ø interno 137 mm rete acque nere-grige					120,00		
	SOMMANO m					120,00	29,88	3'585,60
102 C02.016.060. c	Tubi in polietilene ad alta densità di tipo corrugato a doppia parete per condotte di scarico interrate non in pressione, forniti e posti in opera, conformi alla norma UNI EN 13476 ... zione del letto di posa e del rinfianco in materiale idoneo: classe di rigidità SN 8: Ø esterno 200 mm, Ø interno 172 mm rete acque bianche					120,00		
	SOMMANO m					120,00	34,81	4'177,20
	Opere esterne (SbCat 14)							
	A RIPORTARE							544'361,60

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							608'891,10
	Opere Edili (Cat 1) Struttura Spogliatoi (SbCat 3)							
111 STR001	BOX SERVIZI CON STRUTTURA IN ACCIAIO Dimensioni indicative esterne: Larghezza: 10780 mm Lunghezza: 27470 mm Altezza utile interna: 3000 mm Altezza max esterna: 4200 mm Copertura: T ... mopannello SP. 50 mm (perimetrale 3 lati con riquadratura tetto). COMPRESIVO DI: Relazione statica struttura Trasporto Spogliatoio					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	89'000,00	89'000,00
112 STR002	Montaggio SPOGLIATOIO PREFABBRICATO con nostri tecnici specializzati; Esclusi: Tracciamenti su fondazioni esistenti da valutarsi a parte. Compreso di Mezzi di sollevamento: n.1 Sollevatore telescopico n.1 Piattaforma articolata n.1 piattaforma a pantografo					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	35'020,00	35'020,00
	porte e serramenti (SbCat 7)							
113 S001	Porta 001 Sistema: Salamander GreenEvo 76 3D (o similare) Colore: Bianco con guarnizione grigia / pureWhite RAL simile a 9003 Telaio 760004 MD Telaio da finestra (prof. 76 alt 70m ... io bianco nucleo - guarnizione grigio Colore del nucleo e della guarnizione nell'anta bianco nucleo - guarnizione grigio					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	1'357,00	1'357,00
114 S002	Porta 002 Sistema: Salamander GreenEvo 76 3D (o similare) Colore: Bianco con guarnizione grigia / pureWhite RAL simile a 9003 Telaio 760018 MD telaio reno con l'aletta da 35mm (da ... io bianco nucleo - guarnizione grigio Colore del nucleo e della guarnizione nell'anta bianco nucleo - guarnizione grigio					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	1'990,00	5'970,00
115 S003	Porta 003 Sistema: Salamander GreenEvo 76 3D (o similare) Colore: Bianco con guarnizione grigia / pureWhite RAL simile a 9003 Telaio 760018 MD telaio reno con l'aletta da 35mm (da ... io bianco nucleo - guarnizione grigio Colore del nucleo e della guarnizione nell'anta bianco nucleo - guarnizione grigio					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	2'030,00	2'030,00
	A RIPORTARE							742'268,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							742'268,10
116 S004	Finestra 004 Sistema: Drzwi przesuwne - SALAMANDER - Plus+ EvolutionDrive - Smart (o similare) Colore: Bianco con guarnizione nera / pureWhite RAL simile a 9003 Telaio 660000 ości ... telaio bianco nucleo - guarnizione nera Colore del nucleo e della guarnizione nell'anta bianco nucleo - guarnizione nera					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	5'923,00	11'846,00
117 S005	Finestra 005 Sistema: Salamander GreenEvo 76 3D (o similare) Colore: Bianco con guarnizione grigia / pureWhite RAL simile a 9003 Telaio 760004 MD Telaio da finestra (prof. 76 alt ... io bianco nucleo - guarnizione grigio Colore del nucleo e della guarnizione nell'anta bianco nucleo - guarnizione grigio					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	570,00	1'140,00
118 S006	Finestra 006 Sistema: Salamander GreenEvo 76 3D (o similare) Colore: Bianco con guarnizione grigia / pureWhite RAL simile a 9003 Telaio 760018 MD telaio reno con l'aletta da 35mm ... io bianco nucleo - guarnizione grigio Colore del nucleo e della guarnizione nell'anta bianco nucleo - guarnizione grigio					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	822,00	4'110,00
119 S007	Finestra 007 Sistema: Salamander GreenEvo 76 3D (o similare) Colore: Bianco con guarnizione grigia / pureWhite RAL simile a 9003 Telaio 760018 MD telaio reno con l'aletta da 35mm ... io bianco nucleo - guarnizione grigio Colore del nucleo e della guarnizione nell'anta bianco nucleo - guarnizione grigio					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	512,00	512,00
120 S008	Finestra 008 Sistema: Salamander GreenEvo 76 3D (o similare) Colore: Bianco con guarnizione grigia / pureWhite RAL simile a 9003 Telaio 760018 MD telaio reno con l'aletta da 35mm ... io bianco nucleo - guarnizione grigio Colore del nucleo e della guarnizione nell'anta bianco nucleo - guarnizione grigio					8,00		
	SOMMANO cadauno					8,00	644,00	5'152,00
121 S009	Finestra 009 Sistema: Salamander GreenEvo 76 3D (o similare) Colore: Bianco con guarnizione grigia / pureWhite RAL simile a 9003 Telaio 760018 MD telaio reno con l'aletta da 35mm ... io bianco nucleo - guarnizione grigio Colore del nucleo e della guarnizione nell'anta bianco nucleo - guarnizione grigio					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	725,00	725,00
	A RIPORTARE							765'753,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							765'753,10
122 S010	Finestra 010 Sistema: Salamander GreenEvo 76 3D (o similare) Colore: Bianco con guarnizione grigia / pureWhite RAL simile a 9003 Telaio 760018 MD telaio reno con l'aletta da 35mm ... io bianco nucleo - guarnizione grigio Colore del nucleo e della guarnizione nell'anta bianco nucleo - guarnizione grigio					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	1'276,00	1'276,00
123 S011	Lattonerie scossalina Scossalina di chiusura riquadrature infissi realizzata in lamiera preverniciata sp. 8/10 - Svil. max 600 mm;					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	4'198,00	4'198,00
124 S012	Trasporto SERRAMENTI Trasporto con bilico (da verificare accessi ad area di cantiere)					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'035,00	1'035,00
125 S013	Montaggio SERRAMENTI Montaggio con nostri tecnici specializzati; Eventuali trasbordi: COMPRESO Mezzi di sollevamento Mezzi di sollevamento: n.1 Sollevatore n.1 piattaforma a pantografo					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	13'685,00	13'685,00
	Rivestimenti (SbCat 6)							
126 A20.020.005	Primer a base di miscela nanotecnologica di polimeri acrilici per migliorare l'adesione di pittura, a base acqua, senza lattice, per aumentare l'adesione, dato in opera a perfetta regola d'arte, compresa pulizia finale pareti spogliatoio *(lung.=27,47+27,47+10,46)		65,40		4,200	274,68		
	SOMMANO mq					274,68	3,95	1'084,99
127 A08.013.005. b	Intonaco civile costituito da primo strato di rinzafo dello spessore medio di 5 mm con malta preconfezionata a grana grossa naturale ad altissima porosità, igroscopicità e traspir ... alcarei di granulometria ≤ 0,5 mm, per uno spessore totale di 20 mm: applicato a spruzzo, compreso eventuale paraspigolo Intonaco su pannelli sandwich Vedi voce n° 126 [mq 274.68]					274,68		
	SOMMANO mq					274,68	35,52	9'756,63
	Parziale LAVORI A MISURA euro							796'788,72
	TOTALE euro							796'788,72

	A RIPORTARE							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	
		TOTALE	incid. %
	RIPORTO		
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>		
M	LAVORI A MISURA euro	796'788,72	100,000
M:001	Ex Magazzino euro	283'261,15	35,550
M:001.001	Opere Edili euro	183'993,47	23,092
M:001.001.001	Scavi e demolizioni euro	20'532,83	2,577
M:001.001.002	Calcestruzzo euro	21'662,08	2,719
M:001.001.005	Pavimentazioni euro	70'726,25	8,876
M:001.001.007	porte e serramenti euro	36'853,75	4,625
M:001.001.009	Tinteggio euro	21'839,61	2,741
M:001.001.010	Tinteggio esterno euro	12'378,95	1,554
M:001.002	Impianti meccanici euro	37'095,75	4,656
M:001.002.012	Impianto di Condizionamento e Sanitario euro	37'095,75	4,656
M:001.003	Impianti Elettrici euro	39'916,93	5,010
M:001.003.013	Impianto Elettrico euro	39'916,93	5,010
M:001.005	Oneri Sicurezza euro	22'255,00	2,793
M:001.005.015	Oneri Sicurezza euro	22'255,00	2,793
M:002	Spogliatoi euro	513'527,57	64,450
M:002.001	Opere Edili euro	353'028,69	44,306
M:002.001.001	Scavi e demolizioni euro	9'541,91	1,198
M:002.001.002	Calcestruzzo euro	50'602,06	6,351
M:002.001.003	Struttura Spogliatoi euro	124'020,00	15,565
M:002.001.004	Murature e tamponamenti euro	27'407,15	3,440
M:002.001.005	Pavimentazioni euro	45'046,20	5,653
M:002.001.006	Rivestimenti euro	26'774,83	3,360
M:002.001.007	porte e serramenti euro	53'036,00	6,656
M:002.001.008	Sanitari euro	11'500,00	1,443
M:002.001.009	Tinteggio euro	5'100,54	0,640
M:002.002	Impianti meccanici euro	73'800,00	9,262
M:002.002.012	Impianto di Condizionamento e Sanitario euro	73'800,00	9,262
M:002.003	Impianti Elettrici euro	36'200,00	4,543
M:002.003.013	Impianto Elettrico euro	36'200,00	4,543
M:002.004	Opere Urbanizzazione euro	36'198,88	4,543
M:002.004.011	Rete Fognature euro	27'224,38	3,417
M:002.004.014	Opere esterne euro	8'974,50	1,126
M:002.005	Oneri Sicurezza euro	14'300,00	1,795
M:002.005.015	Oneri Sicurezza euro	14'300,00	1,795
	TOTALE euro	796'788,72	100,000
	Rubiera (RE), 02/04/2026		
	Il Tecnico		
	----- ----- -----		
	A RIPORTARE		