



COMUNE DI RUBIERA

Provincia di Reggio Emilia

TITOLO INTERVENTO:

REALIZZAZIONE NUOVO MAGAZZINO COMUNALE
VIA L. B. ALBERTI, RUBIERA (RE)

CUP: J25G24000100004

CIG: -

PROGETTISTA

Ing. Enrico Torricelli - Studio TECLA

C.F.: TRR NRC 79M04 I496A

COMMITTENTE

Comune di Rubiera

sede in via Emilia Est nr. 5
42048 - RUBIERA (RE)
P. IVA 00441270352

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Sossio Paone

FASE PROGETTUALE:

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA

COMMESSA: 2465

DOC. **07**

DISCIPLINA:

ARCHITETTONICO

TITOLO ELABORATO:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

SCALA:

-

DATA:

01/12/2025

REV.	DATA:	DESCRIZIONE:	REDATTO DA:	APPROVATO DA:	FILE:
01	-	-	-	-	-
02					
03					
04					
05					



STUDIO TECLA

Via Pio Donati nr. 115 - 41043 Formigine (MO)
www.studioteccla.it E-mail: info@studioteccla.it
Tel: 059 9781484 - Fax: 059 5961606
P.IVA 03432450363

COMUNE DI RUBIERA

**NUOVA REALIZZAZIONE SEDE MAGAZZINO COMUNALE VIA ALBERTI
ZONA ARTIGIANALE**

CUP: J25G24000100004

QUADRO TECNICO ECONOMICO

A) LAVORI		
Importo lavori a base d'asta	€	540,000.00
Importo spese speciali della sicurezza non soggette a ribasso	€	13,000.00
Totale importo lavori	€	553,000.00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA sui lavori al 10% (Iva Agevolata Nuova Struttura Prot Civile)	€	55,300.00
Spese Tecniche Prog. Esecutivo Architettura e Strutturale compreso iva e cassa	€	15,000.00
Spese Tecniche Progetto Esecutivo Impianti Elettrici Riscaldamento/Raffrescamento	€	8,000.00
Spese Tecniche DL compreso iva e cassa	€	25,000.00
Spese Tecniche Coordinamento Sicurezza Progettazione ed Esecuzione compreso iva e cassa	€	8,000.00
Incentivo Funzioni Tecniche art. 45 D.lgs. 36/2023 (2%)	€	11,060.00
Contributo ANAC	€	250.00
Sorveglianza Archeologica in corso d'opera	€	3,000.00
Allacci	€	10,000.00
Imprevisti (IVA inclusa)	€	11,390.00
Totale somme a disposizione	€	147,000.00
TOTALE QUADRO ECONOMICO		
	€	700,000.00