

MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE INFRASTRUTTURE STRADALI, VERDE PUBBLICO E SPORT E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

(ai sensi dell'art. 12 comma 1 lett. e) dell'All. II.14 del D.Lgs. 36/2023)

| | | | |
|--|--|--------------------------|-----------------------|
| Impresa Appaltatrice: | F.LLI VACONDIO SRL (P.IVA 00712170356) | | |
| CUP: | J22H25001040004 | | |
| CIG: | B94C9680FC | | |
| Provvedimento di Aggiudicazione: | Determina: | n° 664 | del 01/12/2025 |
| Contratto: | Lettera Commerciale: | Prot. 19456/06-07 | del 02/12/2025 |
| Importo Lavori da Progetto | | € | 30.000,00 |
| Oneri della Sicurezza: | | € | <u>350,00</u> |
| Importo Complessivo da Progetto: | | € | 30.350,00 |
| Ribasso Offerto: | | | 0,500 % |
| Importo Lavori da Contratto: | | € | 29.850,00 |
| Oneri della Sicurezza: | | € | <u>350,00</u> |
| Importo Complessivo da Contratto: | | € | 30.200,00 |

Il Sottoscritto Ing. Sossio Paone, in qualità di Direttore dei Lavori dell'opera in oggetto, ai sensi dell'art. 12 comma 1 lett. e) dell'All. II.14 del D.Lgs. 36/202, relaziona quanto segue:

PROGETTO PRINCIPALE

Il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di *Manutenzione straordinaria alle infrastrutture stradali, verde pubblico e sport e relative opere complementari*. CUP_ J22H25001040004 è stato elaborato internamente dal III Settore Lavori Pubblici, Patrimonio ed Infrastrutture e registrato agli atti con protocollo Gen. 18589 del 18/11/2025, avente il seguente QTE (Quadro Tecnico Economico):

| QUADRO TECNICO ECONOMICO – PROGETTO ESECUTIVO <i>(ai sensi dell'art. 41 comma 8 del D. Lgs. 36/2023 e della sezione III Allegato I.7)</i> MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE INFRASTRUTTURE STRADALI, VERDE PUBBLICO E SPORT E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI | | | |
|--|--|---------------------|--------------------|
| Cod. | Descrizione | IMPORTI DI PROGETTO | |
| | | parziali | totali |
| A.1 | Importo lavori a base d'Asta | € 30.000,00 | |
| A.2 | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso | € 350,00 | |
| | Importo complessivo dei Lavori | | € 30.350,00 |
| B.1 | IVA al 22% su (A) | € 6.677,00 | |
| B.2 | Fondo incentivante (art. 45 comma 2 del D. Lgs. 36/2023) | € 0,00 | |
| B.3 | Servizi Tecnici | € 0,00 | |
| B.4 | Contributo ANAC | € 0,00 | |
| B.5 | Imprevisti | € 0,00 | |
| | Totale Somme a disposizione | | € 6.677,00 |
| C | IMPORTO TOTALE DELL'OPERA (A+B) | | € 37.027,00 |

AFFIDAMENTO LAVORI E CONTRATTO

con la Determinazione del Responsabile del 3° Settore n. 664 del 01/12/2025 esecutiva in pari data, sono stati affidati i lavori per la *Manutenzione straordinaria alle infrastrutture stradali, verde pubblico e sport e relative opere complementari*, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, alla ditta F.LLI VACONDIO SRL (P.IVA 00712170356) avente sede legale in via Montanara civ. 5, 42020 Albinea (RE) a seguito di un ribasso dello 0,50% sui lavori. Pertanto il nuovo quadro Tecnico Economico post gara dell'intervento è risultato essere il seguente:

| QUADRO TECNICO ECONOMICO – RIMODULATO POST GARA <i>(ai sensi dell'art. 41 comma 8 del D. Lgs. 36/2023 e della sezione III Allegato I.7)</i> MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE INFRASTRUTTURE STRADALI, VERDE PUBBLICO E SPORT E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI | | | |
|--|--|---------------------|--------|
| Cod. | Descrizione | IMPORTI DI PROGETTO | |
| | | parziali | totali |
| A.1 | Importo lavori a base d'Asta | € 29.850,00 | |
| A.2 | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso | € 350,00 | |

3^a Settore Lavori Pubblici Patrimonio Infrastrutture

| | | | |
|----------|--|------------|--------------------|
| | Importo complessivo dei Lavori | | € 30.200,00 |
| B.1 | IVA al 22% su (A) | € 6.644,00 | |
| B.2 | Fondo incentivante (art. 45 comma 2 del D. Lgs. 36/2023) | € 0,00 | |
| B.3 | Servizi Tecnici | € 0,00 | |
| B.4 | Contributo ANAC | € 0,00 | |
| B.5 | Imprevisti | € 0,00 | |
| | Totale Somme a disposizione | | € 6.644,00 |
| C | IMPORTO TOTALE DELL'OPERA (A+B) | | € 36.844,00 |

LETTERA DI SCAMBIO COMMERCIALE CON VALORE DI CONTRATTO

Prot. Gen. n. 19456 /06-07 del 02/12/2025 è stato firmato dal Responsabile Ing. Sossio Paone in qualità di RUP e soggetto stipulante e successivamente controfirmato dalla ditta; La stipula sul Mepa è avvenuta in data 19/12/2025.

ESECUZIONE LAVORI

PROCESSO VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI del 12/01/2026 registrato agli atti al prot. 449/2026, si dava avvio ai lavori di *Manutenzione straordinaria alle infrastrutture stradali, verde pubblico e sport e relative opere complementari*, si stabiliva come tempo utile per l'esecuzione dei lavori giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi, fissando il termine al giorno 07/03/2026.

PROCESSO VERBALE DI SOSPENSIONE firmato in data 21/01/2026, prot. Gen. 1202-26, sono stati sospesi i lavori a causa delle avverse condizioni meteorologiche.

PROCESSI VERBALE DI RIPRESA firmato in data 19/02/2026, prot. Gen. 3047-26, che fissava come nuovo termine per l'ultimazione dei lavori alla data del 04/04/2026, cessate le cause ostative.

ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI accettato e firmato in data 02/03/2026, con il quale si concordano nuovi prezzi assoggettati al ribasso del 0,50 %.

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI del 11/03/2026 depositato agli atti del servizio Lavori pubblici, Patrimonio e Infrastrutture, il Direttore dei lavori certificava che i lavori si erano conclusi in data 06/03/2026, quindi entro il tempo utile.

DANNI DI FORZA MAGGIORE



3^ Settore Lavori Pubblici Patrimonio Infrastrutture

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

LAVORI IN ECONOMIA

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono stati eseguiti lavori in economia.

ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti in conformità con gli accordi contrattuali, salvo alcune disposizioni date dalla direzione dei lavori, in merito all'adeguamento di alcuni interventi ritenuti prioritari in funzione delle condizioni operative riscontrate in fase esecutiva, e non prevedibili in fase progettuale.

In particolare non è stata eseguita la sostituzione dei cancelli e della recinzione nelle aree cani, per favorire la manutenzione straordinaria dei sottoservizi stradali e successivi interventi di ripavimentazione stradale ritenute di primaria importanza per motivi di sicurezza e pubblica incolumità, fino ad esaurimento dell'importo affidato;

ORDINI DI SERVIZIO

Nel corso dei lavori non sono stati emanati ordini di servizio.

ANTICIPAZIONE DELL'IMPRESA

Nel corso dell'appalto all'impresa non è stata corrisposta alcuna anticipazione di somme di denaro.

CATEGORIE DI LAVORO

I lavori sono stati collocati in un'unica categoria, *OG 3 - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, piste aeroportuali e relative opere complementari.*

RISERVE DELL'IMPRESA

L'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO

Durante il lavoro non è avvenuto alcun infortunio.

ASSICURAZIONI DEGLI OPERAI

L'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro, presso INAIL n. 003568782/50 PAT: 93166983 della provincia di Reggio Emilia. La regolarità dell'impresa appaltatrice in merito agli adempimenti assicurativi e previdenziali relativi ai lavoratori impiegati per l'esecuzione dei lavori è effettuata mediante l'acquisizione del DURC con esito positivo prima dell'approvazione del presente atto.

CESSIONE DEI CREDITI DA PARTE DELL'IMPRESA

3^a Settore Lavori Pubblici Patrimonio Infrastrutture

Dagli atti in possesso di questa direzione dei lavori, l'impresa appaltatrice non ha ceduto i suoi crediti ne ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento.

COSTO TOTALE DELL'OPERA ULTIMATA

di cui 350,00 euro di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

| | | |
|--|---|---|
| Importo Totale da QTE di Progetto Esecutivo € 30.350,00 | Importo Totale da QTE post gara € 30.200,00 | Importo di Spesa a Intervento Ultimato € 30.199,96 |
|--|---|---|

Letto, accettato e sottoscritto

Data, 07/05/2026

L'Impresa affidataria

FLI VACONDIO SRL

Il Direttore dei Lavori

Ing. Sossio Paone

VISTO

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Sossio PAONE