



COMUNE DI RUBIERA

Provincia di Reggio Emilia

VERBALE SEDUTA CONSILIARE

DEL 27 NOVEMBRE 2025

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **ventisette** del mese di **novembre** alle ore **21:05** in Rubiera, nella sede municipale nella sala consiliare. In seguito a convocazione da parte del Presidente del Consiglio, diramata nei modi e nei tempi prescritti dalle disposizioni vigenti, si è riunito il Consiglio comunale per trattare gli argomenti portati all'ordine del giorno, in seduta pubblica.

Risultano presenti all'appello iniziale i Signori:

CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
• Cavallaro Emanuele	X	
• Boccolini Nora	X	
• Vernia Nicolò	X	
• Romoli Massimo	X	
• Bedogni Lia	X	
• Zani Mauro	X	
• Cottafova Giulano	X	
• Clementi Francesco	X	
• Manzotti Manuela	X	
• Silingardi Massimo	X	
• Bonacini Claudia	X	
• Raele Salvatore	X	
• De Vita Matteo	X	

• Gravina Gianni	X	
• Barbolini Glauco	X	
• Gentile Alessia	X	
• Ancone Vito	X	

Totale presenti n. 17

Partecipa il Segretario DOTT.SSA **CATERINA AMORINI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Sig. Sindaco **CAVALLARO EMANUELE**

Il Sindaco **CAVALLARO EMANUELE**, constatata per appello nominale la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti scritti all'ordine del giorno.

Vengono designati a fungere da scrutatori i Consiglieri Sigg.: Boccolini Nora, Ancone Vito, De Vita Matteo.

Sono presenti gli Assessori esterni Sigg.: Massari Federico, Capuano Alessia, Albanese Chiara.

PRESIDENZA DEL CONSIGLIO

EMANUELE CAVALLARO

PARTE I^a

VI VARIAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027

EMANUELE CAVALLARO - SINDACO:

“Affrontiamo subito il primo e unico punto all'ordine del giorno. Chiederei al vicesindaco assessore al Bilancio Federico Massari se ci illustra il punto, facendo un certo percorso, direi”.

FEDERICO MASSARI – VICESINDACO:

“Bene, buonasera a tutti. Con questo punto all'ordine del giorno del Consiglio Comunale, la VI Variazione di Bilancio, andiamo insomma un po' ad adeguare quelli che sono i vari stanziamenti per tutte quelle che sono le informazioni che conosciamo diciamo alla data del 15 novembre 2025. Diciamo che nella delibera si è spiegato tutto abbastanza bene quali sono un po' le poste che andiamo a mettere in campo. Quindi andiamo ad aggiornare un po' gli stanziamenti relativi a quelle che sono le entrate correnti rispettando quello che è l'effettivo andamento, quindi abbiamo per quelle che sono le poste principali, alcune minori entrate sull'IMU per circa 20.000 euro, sull'addizionale IRPEF per 40.000 euro, alcune altre questioni sul canone unico patrimoniale, queste sono minori entrate che comunque trovano copertura rispetto ad alcune minori spese. Altre maggiori entrate derivano principalmente da contributi statali e regionali legati ai servizi scolastici e andiamo ad imputare anche alcune maggiori entrate sulle rette di frequenza sulle quali si sta sempre un po' prudenti ad inizio anno. Un'altra cosa, per quello che riguarda i servizi digitali legati al

PNRR in cui dobbiamo incassare delle somme che poi vengono riversate all'Unione, abbiamo già parlato di alcuni di questi progetti all'interno di questo Consiglio e li imputiamo sul 2026 perché ancora non sono stati incassati. Poi per quello che riguarda invece la spesa in conto capitale andiamo ad imputare sull'anno 2026 e sull'anno 2027 delle opere che verranno realizzate nel prossimo biennio, andando ad uniformare anche i documenti di bilancio, quello che è il programma triennale dei Lavori Pubblici. Quindi andiamo anche in questo caso se ci sono alcuni lavori che necessitano di progettazione o sono in fase di progettazione, altri sui quali abbiamo chiesto dei contributi allo Stato e di cui non abbiamo ancora risposta e quindi andiamo ad imputare sul 2026 la realizzazione del nuovo magazzino comunale per 500 mila Euro, la prima parte della ristrutturazione edilizia per il cambio d'uso del magazzino comunale in palestra per 250.000 euro, la realizzazione ciclabile San Faustino-Fontana per 277.000 euro, lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza ed efficientamento energetico della scuola Albergo Azzurro per 1.217.000 euro, questo è uno di quei due progetti che abbiamo candidato, i lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di via Matteotti e via Emilia Ovest per 1.283.000 euro, manutenzione straordinaria via Emilia Ovest dal tratto della rotatoria Conad alla rotatoria Emiro per 180.000 euro. Ovviamente si interseca con i contributi di cui parlavamo, di cui sopra. Nell'anno 2027 il completamento della ristrutturazione edilizia con cambio di destinazione d'uso per magazzino comunale in palestra, la strada di collegamento via Platone scuola Marco Polo e il secondo tratto di manutenzione della Via Emilia Ovest. Poi andiamo a destinare anche 40 mila Euro di avanzo libero per finanziare interventi di manutenzione straordinaria sugli impianti sportivi, dato che in questi mesi abbiamo dovuto intervenire soprattutto su alcuni impianti di riscaldamento dell'acqua calda. Così c'è anche la tabella, in delibera trovate la tabella delle varie applicazioni dell'avanzo e ovviamente su questa delibera ci sono i pareri di regolarità tecnica contabile e il parere dell'organo di revisione che certificano che rispettiamo quelli che sono gli equilibri di parte corrente e di parte capitale. Ringrazio la dottoressa Siligardi che dovrebbe essere collegata”.

EMANUELE CAVALLARO - SINDACO:

“Bene. Ci sono interventi? Prego, consigliere De Vita”.

MATTEO DE VITA - CAPOGRUPPO:

“Grazie Presidente. Solo una curiosità sulla strada di collegamento via Platone scuola Marco Polo. I 500 mila euro sono già stati... come sono stati calcolati? Con gli espropri? Visto che è un tratto breve come...”

FEDERICO MASSARI – VICESINDACO:

“Al momento è una stima, stiamo affinando quella che è la progettazione, è una stima che era stata fatta, una prima stima. Dovremmo sicuramente, probabilmente, affinare un po' alcune cose perché ovviamente negli ultimi anni, come tutte le opere, i prezzi sono decisamente cambiati, quindi nel momento in cui faremo la progettazione esecutiva insomma avremo i dati precisi anche. Insomma è una stima che era stata fatta qualche anno fa”.

EMANUELE CAVALLARO - SINDACO:

“Temo che salirà questa cifra, nel senso che a parte il tema dell'esproprio che è anche legato un po' al tema del piano urbanistico che stiamo facendo eccetera, i valori che ovviamente sono da calcolare, c'è da portare su tutta la struttura, ricordiamoci che il preliminare che abbiamo fatto e che ha generato questa stima prevede anche la ciclabile e tutto il resto insomma. Però sì, una strada nuova in mezzo alla campagna diciamo da tirar su rispetto al piano campagna perché se avete presente un po' la situazione quella con tutti i vari drenaggi per i passaggi dei fossi, queste cose qua, temo che ad esecutivo approvato la cifra sarà più alta per l'aumento, a meno che non calino nel frattempo i costi di costruzione, che come sapete negli ultimi anni sono andati parecchio salendo e adesso stanno un po' migliorando, diciamo così, però è una stima non prudente in questo senso, è

semplicemente la cifra generata dallo studio preliminare che si era fatto. Prego consigliere Barbolini”.

GLAUCO BARBOLINI - CONSIGLIERE:

“Mi riallaccio al discorso per quello che riguarda la ciclabile San Faustino Fontana, dovrebbe essere il pezzo di via degli Araldi che arriva a Fontana, corretto?”.

EMANUELE CAVALLARO - SINDACO:

“Finisca che sennò facciamo botta e risposta”.

GLAUCO BARBOLINI - CONSIGLIERE:

“Anche perché sì, vedo che sono su questo tratto di ciclabile 277.000, che è comunque ben più, dal punto di vista della lunghezza, ben più lungo rispetto, mi par di capire, da quello di cui ha chiesto il mio collega. Chiedevo appunto se la ciclabile che parte praticamente dal centro di San Faustino e che viene lungo via degli Araldi, corretto? E' questo il percorso?”.

EMANUELE CAVALLARO - SINDACO:

“Risponde il vicesindaco”.

FEDERICO MASSARI – VICESINDACO:

“Sì, è chiaro che ovviamente lì stiamo parlando di una ciclabile sulla quale si stanno facendo degli approfondimenti e non è una strada che deve essere... ovviamente ha dei costi decisamente diversi. Stiamo facendo degli approfondimenti per sfruttare anche magari alcune parti di carraia già esistenti e non dover fare tutta un'opera nuova per tutta la lunghezza di Araldi, ma comunque confermo che è quella lì”.

EMANUELE CAVALLARO - SINDACO:

“Sì, diciamo che gli approfondimenti tecnici portati avanti, è stato approfondito, se ricordate, diciamo un tracciato alternativo su cui sono arrivate le contrarietà da parte delle proprietà interessate. Era un tracciato che passava dalla scuola Marconi verso via Canale dell'Erba, per intenderci sotto il filare dei Pioppi, quello che dalla scuola arriva là, e poi andava verso Fontana sfruttando una carraia esistente che da via Canale dell'Erba arriva praticamente alla nuova ciclabile. Però abbiamo ricevuto una sostanziale contrarietà da parte della proprietà interessata. Uno dice va bè, allora sì... era un'alternativa ancora meno costosa, nel senso che anche lì c'è una carraia tra il fosso e i pioppi, bastava relativamente poco a renderla percorribile, la proprietà ha manifestato la sua contrarietà all'operazione ed ovviamente senza che questo sia inserito nel piano urbanistico noi non possiamo procedere con iniziative forzose da questo punto di vista. L'alternativa era semplice da realizzare, ancora meno costosa, forse dal punto di vista diciamo tra virgolette trasportistico però non altrettanto efficace perché Fontana, diciamo così, ha uno sviluppo anche molto più a nord rispetto a dove arriva questa ciclabile, dove sarebbe arrivata questa ciclabile che diventava una parallela alla ciclabile di via dei Chiaviconi, non molto lontana, diciamo. Quindi dal punto di vista della passeggiata era molto bello, dal punto di vista dei costi era molto bello, dal punto di vista dell'efficacia ciclopedonale forse meno.

Quindi attualmente so che gli approfondimenti che sono in corso sono anche quelli di valutare, di utilizzare il più possibile la fascia di rispetto del canale e quindi di evitare possibilmente la tombatura totale dello stesso, che sarebbe negativa anche per il funzionamento del canale stesso. Abbiamo registrato alcune sommarie prime disponibilità da parte di alcune proprietà che sono in condizioni di darci quel metro e mezzo, due metri che può servire per passare senza troppi problemi, facendo anche degli accordi un po' più elastici con i conduttori agricoli e via dicendo e quindi questa cifra fatta così dovrebbe bastare insomma. Ovviamente il vantaggio rispetto a una strada è che non c'è da fare il fondo per il carico del traffico veicolare insomma, perché per quanto

le biciclette diventino a volte sempre più pesanti con batterie e tutto il resto, diciamo che prima di arrivare al peso di un'auto o di un camion ce n'è insomma ecco, quindi questo spiega il delta di costi insomma. Ci sono altri interventi? Allora andiamo al voto.

Favorevoli n. 12.

Contrari n. 5 (Gruppo consiliare De Vita Sindaco)

Astenuti n. /

DELIBERAZIONE N. 51

Immediata esecutività:

Favorevoli n. 12

Contrari n. 5 (Gruppo consiliare De Vita Sindaco)

Astenuti n. /

Il punto è approvato”.

PARTE II^

EMANUELE CAVALLARO - SINDACO:

“Passiamo alla seconda parte che prevede l'**approvazione del verbale numero 7 del Consiglio del 29 ottobre**. Ci sono eccezioni sul verbale? Allora lo diamo per approvato e chiudiamo la seduta.

DELIBERAZIONE N. 52

EMANUELE CAVALLARO - SINDACO:

Approfitto per segnalarvi che per una serie di congiunzioni varie per il Consiglio di dicembre, che è particolarmente atteso, probabilmente potremmo farlo sabato mattina perché succede che il 22 sera è stato convocato il Consiglio dell'Unione e se non vogliamo fare l'antivigilia di Natale che magari qualcuno ha anche qualche impegno. La soluzione potrebbe essere quello di convocarlo sabato mattina, quindi sabato è il 20 se non sbaglio che andando a ritroso il 22, sempre escludendo anche la notte di Natale, non c'è neanche l'incentivo festivo per il gettone dei consiglieri, mi sembrerebbe un peccato e da questo punto di vista forse sarebbe proprio un peccato. Comunque ve lo dicevo per preavvertire, perché quest'anno è un po' stramba. La data ottimale sarebbe stato il 22, ma il 22 è già preso dall'Unione e chi è in Consiglio dell'Unione naturalmente deve essere là. Bene, grazie. Buona serata”.

La seduta è tolta alle ore 21,23