COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

Determinazione n. 601 del 06/11/2026

SETT. 3 - LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, INFRASTRUTTURE
SERVIZIO PATRIMONIO, APPALTI, ESPROPRI

OGGETTO: REALIZZAZIONE NUOVO MAGAZZINO COMUNALE IN VIA L. B. ALBERTI IN RUBIERA - CUP J25G24000100004 - INCARICO DI ANALISI E PROGETTAZIONE ACUSTICA - AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA

CIG: BDA1FCF966

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTI:

- il Decreto Sindacale Gen. n.18452/03-04 del 29 Novembre 2024, con il quale veniva attribuita la nomina all'Ing. Sossio Paone a tempo pieno e indeterminato del Comune di Rubiera, con profilo di "Istruttore direttivo tecnico", Area dei funzionari/EQ, Responsabile del 3° Settore "*Lavori pubblici, Patrimonio e Infrastrutture*", con attribuzione dell'Elevata Qualificazione dal 1 dicembre 2024 al 31 novembre 2027;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;
- la Deliberazione di Giunta comunale n.149/2021 con la quale viene approvata la Macrostruttura dell'Ente;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n.130/2024 con la quale viene approvata la Modifica Macro Struttura Organizzativa dell'Ente – Anno 2025;
- l' art. 15 del D.Lgs 31 marzo 2023 n°36che disciplina il ruolo e le funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni;
- il *"Regolamento unico per l'affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo privo di rilevanza europea"*, approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 25 del 29/07/2025;

VISTO il provvedimento del Responsabile del 3° Settore Prot. Gen. n.14565/01-09 del 11/09/2025 con il quale è stata nominata Marina Malpeli – Istruttore Amministrativo Contabile , quale Responsabile del Procedimento di competenza della Responsabilità dei procedimenti di competenza amministrativa del "*Servizio Lavori Pubblici, Appalti e Patrimonio Espropri*" e dei procedimenti di cui al Provvedimento Organizzativo Settore 3° assunto al Prot. Gen. n. 10025/01-09 del 19/06/2025;

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 58 del 20 dicembre 2025, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione completo degli aggiornamenti relativo al periodo 2024-2029 per la Sezione Strategica e al periodo 2026-2028 per la Sezione Operativa;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 59 del 20 dicembre 2025, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione relativo al triennio 2026-2028 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 175 del 30 dicembre 2025, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Peg finanziario per il triennio 2026-2028;

- con deliberazione di Giunta comunale n. 7 del 27 Gennaio 2026, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2026-2028;

RILEVATA la propria competenza ai sensi degli articoli 107 e 109 del "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*", approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni, in qualità di Responsabile del 3° Settore Lavori Pubblici Patrimonio e Infrastrutture;

DATO ATTO CHE il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività e degli obiettivi di competenza del 3° - Settore Lavori Pubblici Patrimonio Infrastrutture Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio;

RICHIAMATA allo scopo la Delibera di GC n. 56 del 28/04/2026 avente ad oggetto "REALIZZAZIONE NUOVO MAGAZZINO COMUNALE IN VIA L.B. ALBERTI RUBIERA (RE) - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA CUP J25G24000100004", con la quale si provvedeva ad:

approvare il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica assunto in atti dello scrivente al Prot. Gen. n. 19810 del 09/12/2025, elaborato dal tecnico incaricato Studio Associato. TECLA nella persona dell' Ing. Enrico Torricelli con sede in Formigine (MO) Via Pio Donati, 115 – P.IVA 03432450363, mentre le funzioni del RUP sono assunte dal sottoscritto Responsabile 3° Settore Ing. Sossio Paone e nello specifico approvare il quadro economico dell'opera pubblica in oggetto che prevede un importo complessivo di euro **700.000,00** di cui euro 553.000,00 per lavori ed euro 147.000,00 quali somme a disposizione:

COMUNE DI RUBIERA		
NUOVA REALIZZAZIONE SEDE MAGAZZINO COMUNALE VIA ALBERTI ZONA ARTIGIANALE		
CUP: J25G24000100004		
QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A) LAVORI		
Importo lavori a base d'asta	€	540,000.00
Importo spese speciali della sicurezza non soggette a ribasso	€	13,000.00
Totale importo lavori	**€**	**553,000.00**
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA sui lavori al 10% (Iva Agevolata Nuova Struttura Prot Civile)	€	55,300.00
Spese Tecniche Prog. Esecutivo Architettonica e Strutturale compreso iva e cassa	€	15,000.00
Spese Tecniche Progetto Esecutivo Impianti Elettrici Riscaldamento/Raffrescamento	€	8,000.00
Spese Tecniche DL compreso iva e cassa	€	25,000.00
Spese Tecniche Coordinamento Sicurezza Progettazione ed Esecuzione compreso iva e cassa	€	8,000.00
Incentivo Funzioni Tecniche art. 45 D.lgs. 36/2023 (2%)	€	11,060.00
Contributo ANAC	€	250.00
Sorveglianza Archeologica in corso d'opera	€	3,000.00
Allacci	€	10,000.00
Imprevisti (IVA inclusa)	€	11,390.00
Totale somme a disposizione	**€**	**147,000.00**
TOTALE QUADRO ECONOMICO	**€**	**700,000.00**

CONSIDERATO che tutte le emissioni sonore prodotte da un'Opera di nuova realizzazione o un'attività, influiscono sul rumore complessivo prodotto in quell'area specifica, con il rischio di superare i limiti imposti dalla normativa comunale, e vengono identificate con l'espressione di impatto acustico;

VALUTATA la necessità di una analisi preventiva di impatto acustico, *ai sensi dell'art. 8 della Legge n. 447/1995*, considerando, come da Progetto esecutivo agli atti, relativamente alla nuova realizzazione di opera pubblica di che trattasi, la determinazione del rumore prodotto dal Magazzino e del medesimo impianto termico a pompa di calore, e i limiti sonori di legge vigenti, per la zona circostante/ubicazione in cui verrà impiantato;

VALUTATA l'assenza di personale interno alla Stazione Appaltante dotato di adeguata formazione e strumentazione di analisi di che trattasi, e considerato quindi di doversi avvalere di tecnico esterno, in quanto tecnico competente e specializzato in acustica iscritto nell'elenco nazionale del Ministero dell'Ambiente;

RICHIAMATO l'articolo 50 , comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, che stabilisce la seguente procedura per l'affidamento: b) *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

DATO ATTO CHE trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

VISTO l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), *l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;

CONSIDERATO che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

INTERPELLATO a tal proposito l' Ing. Lino Caggiati dello Studio Ingegneria & Acustica di Pegognaga (MN) C.F. e P.IVA 03496030366 tecnico di comprovata esperienza relativamente a Progettazione acustica e impatto acustico, che lavora in uno studio orientato alla ricerca con specializzazione nel campo dell'architettura ed ingegneria, competente ad inserire nella nostra progettazione l'uso di tecnologie innovative in favore del principio di sostenibilità ambientale;
DATO ATTO che all' Ing. Lino Caggiati è stata chiesta, per le vie brevi, sulla base delle interlocuzioni preliminari, la formulazione di offerta per lo svolgimento delle prestazioni professionali su descritte;

CONSIDERATA e valutata congrua l'offerta pervenuta, assunta agli atti di Prot. Gen.18716/06-05 fasc. 20/2026 del 03/11/2026, con la quale l' Ing. Lino Caggiati, offre un importo di € 450,00 oltre

IVA e Oneri contributiva INARCASSA pari al 4%, così per un totale complessivo di **Euro 570,96**, che trova copertura allo stanziamento contabile di cui alla Missione 01 Programma 06 Titolo II Capitolo 2064601920/1 Titolo II – "*Fondo Progettazioni*" – *Fin. Oneri di Urbanizzazione - Parz. Ril. Iva",* del Peg 2026;

PRESO ATTO che la presente procedura è iscritta sulla nuova Piattaforma dei Contratti Pubblici, piattaforma gestita da ANAC che abilita la digitalizzazione del ciclo di vita dei Contratti Pubblici, in conformità a quanto previsto dal Codice dei Contratti Pubblici (Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36), acquisendo, il codice CIG BDA1FCF966 mediante lo scambio di dati e informazioni con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) e la piattaforma telematica di negoziazione SATER è il seguente e con il codice CUP J25G24000100004;

DATO ATTO che l'esecuzione delle spese soggette alla tracciabilità dei flussi finanziari sarà conforme a quanto previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e dagli artt. 6 e 7 della Legge 217/2010;

ACQUISITA agli atti dell'ufficio l'autocertificazione di cui all' Art. 94 del D.Lgs 36/2023;

VERIFICATO e acquisito on line su piattaforma dedicata la Certificazione attestante la regolarità contributiva INARCASSA e dello Studio Associazione Ingegneria & Acustica P. Iva 03496030366 n. matricola AS419125, rilasciato con Prot. AS419125/171.2.3/STAP019 del 03/11/2026 assunto al Prot. 18724/06-05 del 03/11/2026, e dell' Ing. Lino Caggiati matricola 717703, rilasciato con Prot. 717703/171.2.1/STAP003 del 03/11/2026 e assunto al Prot. Gen 18725/06-05 del 03/11/2026;

CONSIDERATO che il contratto verrà siglato nella forma della lettera scambio commerciale, ai *sensi e per gli effetti dell'articolo dell'articolo 18, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023* per la disciplina dei rapporti tra il Comune di Rubiera e l'Operatore Economico;

DATO ATTO, che ai sensi dell'art. 183, comma 1 del TUEL, l'obbligazione avrà scadenza al 31/03/2027;

RILEVATO che ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, le prestazioni di cui in oggetto non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo, in ragione della tipologia degli affidamenti e del modesto importo, ben distante dalla soglia comunitaria;

ACCERTATO, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del Testo unico degli enti locali, che il programma dei pagamenti, conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e verrà attuato secondo le regole di finanza pubblica;

PRESO ATTO che l'Ing. Sossio Paone, in qualità di Responsabile del 3° Settore Lavori Pubblici Patrimonio Infrastrutture del Comune di Rubiera risulta Responsabile della Programmazione Investimenti, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e Responsabile del Progetto;

VISTE:

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, che prevede l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara (CIG) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge;

- la deliberazione del Consiglio dell'ANAC n.598 del 30 dicembre 2024, in vigore dal 1 gennaio 2025, che fissa le modalità di contribuzione dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento;

PRESO atto che per le procedure di selezione del contraente di importo inferiore a € 40.000,00 nulla e dovuto in merito al contributo ANAC;

VISTI:
- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il D.Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 8 del 10 febbraio 2017, in particolare gli articoli da 23 a 30;

DATO ATTO che:
- il procedimento a cui si riferisce il presente provvedimento è analizzato, valutato e trattato con misure di prevenzione nell'ambito del vigente Piano Triennale Prevenzione Corruzione Trasparenza;
- con riferimento all'area di rischio *Affidamento di lavori, servizi e forniture - Scelta del contraente e contratti pubblici* e conseguentemente risultano attuate le misure di prevenzione della corruzione correlate a tale rischio;
- si procederà alle ulteriori verifiche eventualmente necessarie prima della stipula dei contratti e che il presente provvedimento è conforme al Dlgs 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale;

DATO ATTO CHE il Regolamento Europeo 679/2016 e il D.Lgs 196/2003 sul trattamento dati personali impongono che il trattamento venga effettuato nel rispetto dei principi di liceità, correttezza e trasparenza, limitazione della finalità, minimizzazione dei dati, esattezza,limitazione della conservazione, integrità e riservatezza, responsabilizzazione e ritenuto pertanto di dover garantire in attuazione dei suddetti principi la riservatezza dei dati personali e per l'effetto, la pubblicazione del presente provvedimento senza l'allegato istruttorio;

DATO ATTO che non sussistono conflitti di interesse in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del 3° Settore Lavori Pubblici Patrimonio e Infrastrutture Ing. Sossio Paone e a Marina Malpeli Istr. Amm.vo Contabile, in qualità di redattore dell' atto e supporto al RUP in esecuzione;

RITENUTO di provvedere in merito;

D E T E R M I N A

1. DI affidare, per le motivazioni espresse in narrativa del testo, all' Ing. Lino Caggiati dello Studio Ass. di Ingegneria & Acustica P. Iva 03496030366 di Pegognaga (MN) avente sede in Piazza Vittorio Veneto, 8, per l'importo di **€ 450,00** oltre IVA di legge pari al 22% e Oneri contributiva INARCASSA pari al 4%, per un totale complessivo di **€ 570,96** il *"Servizio tecnico di analisi e progettazione acustica nella realizzazione del nuovo magazzino comunale Via L.B. Alberti Rubiera – CUP J25G24000100004"*;

2. DI dare atto che il contratto verrà siglato nella forma della lettera scambio commerciale, ai *sensi e per gli effetti dell'articolo dell'articolo 18, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023* per la disciplina dei rapporti tra il Comune di Rubiera e l'Operatore Economico;

6. DI impegnare la spesa **Euro 570,96**, che trova copertura allo stanziamento contabile di cui alla Missione 01 Programma 06 Titolo II Capitolo 2064601920/1 Titolo II – "*Fondo Progettazioni*" – *Fin. Oneri di Urbanizzazione - Parz. Ril. Iva",* del Peg 2026; Imp. 2450/2026

7. DI dare atto che il codice CIG acquisito è il seguente CIG BDA1FCF966 e il codice CUP J25G24000100004;

8. DI liquidare la spesa al ricevimento delle fatture periodiche mediante provvedimento sottoscritto dal sottoscritto responsabile ed inoltrato al servizio finanziario per la emissione del mandato di pagamento, ai sensi dell'articolo 29 del regolamento di contabilità;

9. DI dare atto che il presente provvedimento è conforme al D.Lgs 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale;

10. DI dare atto che la presente determinazione sarà sottoposta all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151 comma 4, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

11. DI dare atto che ai sensi dell'art. 183, comma 1 del TUEL, l'obbligazione di cui sopra scadrà entro il 31/03/2027;

12. DI dare atto che relativamente al rapporto scaturente dalla presente determinazioni dovranno essere rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

13. DI attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

14. DI dare atto che nulla è dovuto a titolo di contributo all' ANAC;

15. DI confermare l'Ing. Sossio Paone, in qualità di Responsabile del 3° Settore Lavori Pubblici Patrimonio Infrastrutture del Comune di Rubiera risulta Responsabile della Programmazione Investimenti, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e Responsabile del Progetto;

16. DI dare atto che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al redattore Marina Malpeli in qualità di supporto in esecuzione al RUP, e in capo al Responsabile del 3° Settore Ing. Sossio Paone;

17. DI dare atto che è stata altresì acquisita la dichiarazione di assenza di conflitti di interesse, anche potenziali, in capo al Responsabile del procedimento/RUP;

18. DI disporre che, al fine di bilanciare l'interesse alla piena conoscenza del presente provvedimento e la speditezza dell'azione amministrativa, la pubblicazione del presente atto, unitamente agli eventuali allegati, avvenga tramite pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune e sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "*Amministrazione Trasparente*".

Rubiera, 06/11/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE /
PAONE SOSSIO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del d.lgs. n 82/2005 e s.m.i.)