



COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

Determinazione n. 430 del 06/08/2026

SETT. 4 - TERRITORIO E ATTIVITA' PRODUTTIVE
SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA - SUE

OGGETTO: BANDO PER L'ASSEGNAZIONE AGLI ENTI RELIGIOSI DEI CONTRIBUTI DERIVANTI DALLA QUOTA DEL 7% DEI PROVENTI DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA. APPROVAZIONE RETTIFICA GRADUATORIA E RIPARTIZIONE CONTRIBUTI
CIG:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il provvedimento sindacale n. 19680 del 20/12/2024 di nomina del sottoscritto, in qualità di Responsabile del 4° Settore – Territorio ed attività produttive;

RILEVATA pertanto la propria competenza ai sensi degli articoli 107 e 109 del “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, approvato con d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni, in qualità di Responsabile del 4° Settore – Territorio ed attività produttive;

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 58 del 20 dicembre 2025, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione completo degli aggiornamenti relativo al periodo 2024-2029 per la Sezione Strategica e al periodo 2026-2028 per la Sezione Operativa;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 59 del 20 dicembre 2025, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione relativo al triennio 2026-2028 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 175 del 30 dicembre 2025, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Peg finanziario per il triennio 2026-2028;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 7 del 27 Gennaio 2026, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2026-2028;

PREMESSO che

- il comma 8 dell'art. 16 del DPR 380/2001 e s.m.i. stabilisce che gli oneri di urbanizzazione secondaria riguardano anche le chiese e gli edifici religiosi;
- la legge 1 agosto 2003 n.206 considera a tutti gli effetti opere di urbanizzazione gli immobili destinati alle attività di oratorio e similari degli Enti Ecclesiastici della Chiesa Cattolica o degli Enti delle altre confessioni religiose con le quali lo Stato ha stipulato intese ai sensi dell'art. 8 comma 3 della Costituzione;
- la delibera di Consiglio Regionale E-R n. 849 del 4 marzo 1998, che disciplina gli adempimenti dei Comuni in ordine alla destinazione dei proventi derivanti dagli oneri di urbanizzazione secondaria, stabilisce che il rispetto della quota percentuale del 7% avvenga d'intesa con gli Enti religiosi istituzionalmente competenti ed i contributi vengano destinati ad interventi per la costruzione o il ripristino di attrezzature religiose, cioè “edifici di culto, opere parrocchiali, istituti religiosi e assistenziali”;



COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 19/09/2019 relativa al recepimento della nuova disciplina sul contributo di costruzione di cui alla Delibera dell'Assemblea Regionale n. 186 del 20/12/2018 è stata confermata la quota del 7% dei proventi degli U2 da destinarsi agli Enti esponenziali delle confessioni religiose;

VISTO il regolamento per l'assegnazione agli enti religiosi dei contributi derivanti dalla quota del 7% dei proventi degli oneri di urbanizzazione secondaria del comune di Rubiera, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 29/09/2025, con particolare riferimento all'art. 7 - Avviso pubblico;

DATO atto che le quote degli oneri di urbanizzazione secondaria ancora da assegnare agli enti religiosi riguardano le annualità dal 2018 al 2024 e ammontano ad euro 44.831,03;

VISTO Il bando per l'assegnazione agli enti religiosi dei contributi derivanti dalla quota del 7% dei proventi degli oneri di urbanizzazione secondaria, annualità 2018 – 2024, approvato con determinazione dirigenziale n. 770 del 23/12/2025, comprensiva di prenotazione di spesa e pubblicato all'albo pretorio e sul sito istituzionale del comune di Rubiera fino al 31/01/2026;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 359 del 24/06/2026 con la quale è stata approvata la graduatoria e la ripartizione dei contributi afferenti al 7% degli oneri di urbanizzazione secondaria relativi agli anni finanziari dal 2018 al 2024, agli enti religiosi come da tabelle 1 e 2;

CONSIDERATO che per errore materiale non è stata presa in considerazione la domanda della Parrocchia Dei Ss. Donnino M. e Biagio V prot. n. 1731 del 30/01/2026, relativa alla sede Caritas;

VISTO pertanto che entro il termine del 30/01/2026 sono pervenute le seguenti domande:

1. - CONFRATERNITA DEL SS.MO SACRAMENTO DELLA PARROCCHIA DI RUBIERA prot. n. 1422 del 26/01/2026 per Oratorio della SS. Annunziata;
2. - CONGREGAZIONE DELLE FIGLIE DI GESU' prot. n. 1620 del 29/01/2026 e successiva integrazione prot. n. 1730 del 30/01/2026 per la Scuola infanzia via emilia est 18;
3. - PARROCCHIA DEI SS. DONNINO M. E BIAGIO V prot. n. 1730 del 30/01/2026 per Oratorio parrocchiale;
4. - PARROCCHIA DEI SS. FAUSTINO E GIOVITA prot. n. 1735 del 30/01/2026 per Chiesa dei SS. Fautino e Giovita M.M.;
5. - PARROCCHIA DEI SS. DONNINO M. E BIAGIO V prot. n. 1731 del 30/01/2026 per sede Caritas;

RILEVATO che l'ultima istanza (prot. n. 1731 del 30/01/2026) non era stata considerata nella graduatoria approvata con Det. n. 359 del 24/06/2026, ma risulta completa e ammissibile, pertanto si rende necessario aggiornare la graduatoria, come da tabella seguente:

tabella 1

numero	richiedente	immobile	punteggio assegnato	Somme richieste	Somme ammesse	somme non ammesse a contributo
1	CONFRATERNITA del SS.MO SACRAMENTO della parrocchia di Rubiera	Oratorio della SS. Annunziata fg 24 mapp A	5	€ 17.252	€ 9.152	contributo AVIS
2	CONGREGAZIONE	Scuola infanzia via emilia	10	€ 80.983,39	€ 76.940,39	gazebi



COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

	FIGLIE DI GESU'	est 18 fg 24 mapp. 296-305				
3	PARROCCHIA DEI SS. DONNINO M. E BIAGIO V.	Oratorio parrocchiale fg 24 mapp. 326	4	€ 18.752,07	€ 18.752,07	
4	PARROCCHIA DEI SS. FAUSTINO E GIOVITA M.M	Chiesa dei SS. FAUSTINO E GIOVITA M.M fg 9 mapp. B	8	€ 40.174,00	€ 40.174,00	
5	PARROCCHIA DEI SS. DONNINO M. E BIAGIO V.	Sede Caritas parrocchiale fg 24 mapp. 297	5	€ 18.185,00	€ 18.185,00	
totale			32	€ 175.346,46	€ 163.203,46	

Tabella 2

Importo stanziato	Intervento ammissibile	immobile	Punteggio attribuito	Percentuale ottenuta	Contributo erogabile	Residuo
44.831,03 €	CONFRATERNITA del SS.MO SACRAMENTO della parrocchia di Rubiera	Oratorio della SS. Annunziata fg 24 mapp A	5	15,625 %	€ 7.004,85	€ 2'147,15
	CONGREGAZIONE FIGLIE DI GESU'	Scuola infanzia via emilia est 18 fg 24 mapp. 296-305	10	31,25 %	€ 14.009,70	€ 62.930,69
	PARROCCHIA DEI SS. DONNINO M. E BIAGIO V.	Oratorio parrocchiale fg 24 mapp. 326	4	12,50 %	€ 5.603,88	€ 13.148,19
	PARROCCHIA DEI SS. FAUSTINO E GIOVITA M.M	Chiesa dei SS. FAUSTINO E GIOVITA M.M fg 9 mapp. B	8	25,00 %	€ 11.207,76	€ 28.966,24
	PARROCCHIA DEI SS. DONNINO M. E BIAGIO V.	Sede Caritas parrocchiale fg 24 mapp. 297	5	15,625 %	€ 7.004,85	€ 11.180,15
	totale		32	100 %	€ 44.831,04	€ 118.372,42

VISTO l'art. 9 del regolamento per l'assegnazione agli enti religiosi dei contributi derivanti dalla quota del 7% dei proventi degli oneri di urbanizzazione secondaria del comune di Rubiera, che stabilisce la procedura, con particolare riferimento al comma 8, che prevede la pubblicazione all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi della presente determinazione di approvazione graduatoria e ripartizione contributi;

DATO atto della disponibilità della somma di € 44.831,03, alla missione 08, programma 01, Capitolo 2067702571/0 "Quota parte oneri di urbanizzazione per enti religiosi – Fin. Avanzo" del Peg 2025, Imp. 3014/2025 prenotata con determinazione dirigenziale n. 770 del 22/12/2025;

VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- lo Statuto comunale;

RITENUTO di provvedere in merito;



COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

DETERMINA

1. Di approvare la nuova graduatoria e la ripartizione dei contributi afferenti al 7% degli oneri di urbanizzazione secondaria relativi agli anni finanziari dal 2018 al 2024, agli enti religiosi come da tabelle 1 e 2, in sostituzione della precedente graduatoria approvata con Det. n. 359 del 24/06/2026;
2. Di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio del Comune e sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" per quindici giorni consecutivi;
3. Di dare atto che la spesa di € 44.831,03, è stata prenotata con determinazione dirigenziale n. 770 del 22/12/2025 alla missione 08, programma 01, Capitolo 2067702571/0 *"Quota parte oneri di urbanizzazione per enti religiosi - Fin. Avanzo"* del Peg 2025, Imp. 3014/2025 e che al termine della pubblicazione della presente determinazione si provvederà, all'impegno ed alla liquidazione delle somme assegnate;
4. di dare atto che il Responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 5 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 è l'Arch. Giuseppe Ponz de Leon Pisani, Responsabile del 4° Settore – Territorio e attività produttive.
5. di dare atto che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;
6. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

Rubiera, 06/08/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE /
PONZ DE LEON PISANI GIUSEPPE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del d.lgs. n 82/2005 e s.m.i.)