

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

Determinazione n. 390 del 07/07/2026

SETT. 3 - LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, INFRASTRUTTURE
SERVIZIO PATRIMONIO, APPALTI, ESPROPRI

OGGETTO: PROCEDURA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. N. 36/2023 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISTA DI ATLETICA AREA SPORTIVA DON DOSSI EX TETRA PAK VIA DELLA CHIUSA STRALCIO II - CUP J22H24001910006 - DECISIONE A CONTRARRE.
CIG:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTI:

- il Decreto Sindacale Gen. n.18452/03-04 del 29 Novembre 2024, con il quale veniva attribuita la nomina all'Ing. Sossio Paone a tempo pieno e indeterminato del Comune di Rubiera, con profilo di "Istruttore direttivo tecnico", Area dei funzionari/EQ, Responsabile del 3° Settore "Lavori pubblici, Patrimonio e Infrastrutture", con attribuzione dell'Elevata Qualificazione dal 1 dicembre 2024 al 31 novembre 2027;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;
- La Deliberazione di Giunta comunale n.149/2021 con la quale viene approvata la Macrostruttura dell'Ente;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n.130/2024 con la quale viene approvata la Modifica Macro Struttura Organizzativa dell'Ente – Anno 2025;
- l' art. 15 del D.Lgs 31 marzo 2023 n°36che disciplina il ruolo e le funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni;

VISTO il provvedimento del Responsabile del 3° Settore Prot. Gen. n.14565/01-09 del 11/09/2025 con il quale è stata nominata Marina Malpeli – Istruttore Amministrativo Contabile , quale Responsabile del Procedimento di competenza della Responsabilità dei procedimenti di competenza amministrativa del "*Servizio Lavori Pubblici, Appalti e Patrimonio Espropri*" e dei procedimenti trasversali ai vari servizi seguiti direttamente dal Responsabile del Settore, nei limiti delle attività a tale Servizio assegnate dal Responsabile di Settore e del su citato provvedimento, e di cui al Provvedimento Organizzativo Settore 3 assunto a Prot. Gen. n. 10025/01-09 del 19/06/2025;

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 58 del 20 dicembre 2025, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione completo degli aggiornamenti relativo al periodo 2024-2029 per la Sezione Strategica e al periodo 2026-2028 per la Sezione Operativa;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 59 del 20 dicembre 2025, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione relativo al triennio 2026-2028 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 175 del 30 dicembre 2025, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Peg finanziario per il triennio 2026-2028;

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

- con deliberazione di Giunta comunale n. 7 del 27 Gennaio 2026, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2026-2028;

PREMESSO CHE:

- il Comune intende promuovere l'attività sportiva intesa come strumento di aggregazione, educazione giovanile e coesione sociale anche allo scopo di ottenere come già avuto negli anni risultati significativi anche in termini numerici e dal punto di vista agonistico;
- tra le Opere pubbliche che l'Amministrazione comunale intende realizzare c'è la riqualificazione dell'area sportiva (ex Tetra Pak) ora denominata "Don Dossi" che offre una molteplicità di attrezzature sportive per l'atletica leggera, Campo di Atletica "Stefano Baldini", situato nell'area sportiva di via della Chiusa, con una pista scoperta ed una pista indoor, oltre che al calcio e calcetto;
- si tratta di un'attrezzatura aperta al pubblico ed alle attività agonistiche di società sportive ed utilizzata per corsi di attività ed avviamento allo sport per bambini dai 6 agli 11 anni, corsi di atletica leggera per adulti e per l'attività agonistica. L'impianto è dotato anche di una piccola tribuna in cemento armato per gli spettatori;

DATO ATTO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 80/2026 si approvava in linea tecnica il "PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISTA DI ATLETICA AREA SPORTIVA DON DOSSI EX TETRA PAK VIA DELLA CHIUSA STRALCIO I - CUP J22H24001910006" riguardante interventi di messa in sicurezza della pista di atletica, i cui lavori per effetto della concessione in essere e per accordo con il gestore sono in fase di esecuzione direttamente dal medesimo concessionario e sono preordinati alla esecuzione dei lavori oggetto della presente decisione;

VISTO il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISTA DI ATLETICA AREA SPORTIVA DON DOSSI EX TETRA PAK VIA DELLA CHIUSA STRALCIO II CUP_J22H24001910006" a Prot. Gen. 11155 del 29/06/2026 elaborato dai tecnici interni Arch. Alessandra Bianchi e Ing. Simona Di Rienzo, mentre il responsabile del 3° Settore Ing. Sossio Paone assume nel presente procedimento le funzioni del RUP;

VISTI i Verbali di Verifica e Validazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 42 del Dlgs 36/2023, di esito positivo, redatti dal RUP ing. Sossio Paone e controfirmati dai progettisti interni Ing. Simona Di Rienzo e Arch. Alessandra Bianchi assunti a Prot. Gen. 11165/06-05 del 29/06/2026;

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art 41 comma 1 e 6 del codice appalti D.lgs 36/2023 la Progettazione in materia di Lavori Pubblici, si articola in due livelli di successivi approfondimenti tecnici: il progetto di fattibilità tecnico-economica e il progetto esecutivo. Il presente atto intende procedere alla approvazione del Progetto Esecutivo che sviluppa un livello di definizione degli elementi tale da individuarne compiutamente la funzione, i requisiti, la qualità e il prezzo di elenco, determina in dettaglio i lavori da realizzare, il loro costo e i loro tempi di realizzazione;

RICHIAMATA la Deliberazione di G.C. n 85 del 30/06/2026 con la quale è stato approvato il "PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISTA DI ATLETICA AREA SPORTIVA DON DOSSI EX TETRA PAK VIA DELLA CHIUSA STRALCIO II - CUP J22H24001910006", elaborato dai tecnici interni Ing. Simona Di Rienzo e Arch. Alessandra Bianchi che prevede un

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

investimento di euro 119.500,00 per lavori, comprensivi di oneri alla sicurezza, ed euro 30.500,00 quali somme a disposizione così per un totale complessivo di euro 150.000,00 come da quadro economico che di seguito si riporta:

COMUNE DI RUBIERA		
MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISTA DI ATLETICA AREA SPORTIVA DON DOSSI EX TETRA PAK VIA DELLA CHIUSA - STRALCIO II		
CUP: J22H24001910006		
QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A) LAVORI		
Importo lavori a base d'asta	€	118.500,00
Importo spese speciali della sicurezza non soggette a ribasso	€	1.000,00
Totale importo lavori	€	119.500,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA sui lavori al 22%	€	26.290,00
Incentivo Funzioni Tecniche art. 45 D.lgs. 36/2023 (2%)	€	2.390,00
Iva ed altre imposte su incentivi (IRAP Incentivi)		131,28
Contributo ANAC	€	35,00
Imprevisti (IVA inclusa)	€	1.785,00
Totale somme a disposizione	€	30.500,00
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€	150.000,00

RITENUTO quindi opportuno affidare i lavori di “*Manutenzione straordinaria alla Pista di Atletica in area sportiva Don Dossi (area Ex Tetra Pak) in Via Della Chiusa – Stralcio II – CUP J22H24001910006*”;

RICHIAMATO l'articolo 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 36/2023, che stabilisce la seguente procedura: “*a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*”;

CONSIDERATO che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

DATO ATTO CHE poiché l'importo complessivo dei lavori a base d'asta è pari a euro 150.000,00 è valida l'applicazione allegato II.12 D.Lgs 36/2023 (ex art. 90 del dpr 207/2010) (requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro), e che i lavori, ai soli fini del CRE, afferiscono alla categoria prevalente delle opere *“OS 06 (FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI) Riguarda la fornitura e la posa in opera, la manutenzione e ristrutturazione di carpenteria e falegnameria in legno, di infissi interni ed esterni, di rivestimenti interni ed esterni, di pavimentazioni di qualsiasi tipo e materiale e di altri manufatti in metallo, legno, materie plastiche e materiali vetrosi e simili, riscontrabili sulla piattaforma mercato elettronico MePA di Consip e su altre piattaforme digitali;*

VISTO anche l'art. 225, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 in base a cui la disciplina della digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti delineata negli articoli da 19 a 36, già vigente dal 01.04.2023, ha acquistato piena efficacia a decorrere dal 01.01.2024;

RITENUTO opportuno:

- procedere mediante affidamento diretto su piattaforma MePA o altra piattaforma digitale, utilizzando il criterio del prezzo più basso;
- invitare una ditta abilitata sul MePA o ad altra piattaforma digitale, desunta dall'elenco di operatori economici disponibili alle esigenze dell'Amministrazione comunale e iscritti alla categoria afferente ai lavori da appaltare, in questo caso BANDO LAVORI CATEGORIA OPERE;

VISTO lo schema di lettera di invito allegato al presente atto;

DATO ATTO che il contratto avrà ad oggetto la realizzazione dei lavori di cui sopra, sarà stipulato in forma di scrittura privata tramite stipula su piattaforma telematica e conterrà le clausole specificate nel Capitolato Speciale d'appalto;

DATO atto che l'importo complessivo di Quadro Economico dell'opera di che trattasi, pari a euro € 150.000,00, trova copertura finanziaria sul PEG 2026 alla Missione 06 Programma 01 Titolo II Capitolo 2081105225/1 *“Rifacimento pista di Atletica”* – finanziato con Avanzo di Amministrazione;

ACCERTATO, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del Testo unico degli enti locali, che il programma dei pagamenti, conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e verrà attuato secondo le regole di finanza pubblica;

VISTE:

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, che prevede l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara (CIG) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge;
- la deliberazione del Consiglio dell'ANAC n. 524 del 22 dicembre 2025, in vigore dal 1 gennaio 2026, che fissa le modalità di contribuzione dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento;

PRESO atto che per le procedure di selezione del contraente di importo da € 40.000,00 e inferiore a € 150.000,00 il contributo per la stazione appaltante è di € 35,00;

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il D.Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 8 del 10 febbraio 2017, in particolare gli articoli da 23 a 30;

DATO ATTO CHE :

- il procedimento a cui si riferisce il presente provvedimento è analizzato, valutato e trattato con misure di prevenzione nell'ambito del vigente Piano Triennale Prevenzione Corruzione Trasparenza con riferimento all'area di rischio B) Affidamento di lavori, servizi e forniture - Scelta del contraente e contratti pubblici e conseguentemente risultano attuate le misure di prevenzione della corruzione correlate a tale rischio;
- si procederà alle ulteriori verifiche eventualmente necessarie prima della stipula dei contratti e che il presente provvedimento è conforme al Dlgs 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale;
- il Regolamento Europeo 679/2016 e il D.Lgs 196/2003 sul trattamento dati personali impongono che il trattamento venga effettuato nel rispetto dei principi di liceità, correttezza e trasparenza, limitazione della finalità, minimizzazione dei dati, esattezza, limitazione della conservazione, integrità e riservatezza, responsabilizzazione e ritenuto pertanto di dover garantire in attuazione dei suddetti principi la riservatezza dei dati personali e per l'effetto, la pubblicazione del presente provvedimento senza l'allegato istruttorio;

DATO ATTO INOLTRE che il progetto di cui trattasi comprende lavori strutturali architettonici ed impiantistici con prove su materiali, oltre a collaudi strutturali impiantistici, e che pertanto riveste una particolare complessità ai fini del regolamento vigente per assegnazione incentivi delle funzioni tecniche sono da definirsi lavori complessi;

RITENUTO di nominare il gruppo di lavoro formato dai Collaboratori assegnati allo svolgimento delle funzioni tecniche e amministrative di assistenza al RUP in Esecuzione, e in particolare:

- attività di Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Sossio Paone;
- attività di Supporto Amministrativo al RUP: Istr. Amm.vo Contabile Marina Malpeli;
- attività di Supporto Tecnico e Direttore Operativo Direzione Lavori Contabilità al RUP: Ing. Simona Di Rienzo;
- attività di Supporto Tecnico al RUP e Direttore Operativo Direzione Lavori Architettura: Arch. Alessandra Bianchi;

DATO ATTO che non sussistono conflitti di interesse in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del 3° Settore Lavori Pubblici Patrimonio e Infrastrutture Ing. Sossio Paone e al redattore del presente atto Marina Malpeli in qualità di supporto amministrativo al RUP in Esecuzione;

RITENUTO di provvedere in merito;

D E T E R M I N A

1. Di decidere di contrarre ed appaltare i "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PISTA DI ATLETICA IN AREA SPORTIVA DON DOSSI (EX TETRA PAK) VIA DELLA CHIUSA STRALCIO II - CUP J22H24001910006" mediante affidamento diretto articolo 50, comma 1, lett.

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

a) del D.Lgs. 36/2023 effettuando una trattativa diretta con operatore economico iscritto su MePA o altra piattaforma elettronica, in base al seguente Quadro Economico:

COMUNE DI RUBIERA		
MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISTA DI ATLETICA AREA SPORTIVA DON DOSSI EX TETRA PAK VIA DELLA CHIUSA - STRALCIO II		
CUP: J22H24001910006		
QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A) LAVORI		
Importo lavori a base d'asta	€	118.500,00
Importo spese speciali della sicurezza non soggette a ribasso	€	1.000,00
Totale importo lavori	€	119.500,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Iva sui lavori al 22%	€	26.290,00
Incentivo Funzioni Tecniche art. 45 D.lgs. 36/2023 (2%)	€	2.390,00
Iva ed altre imposte su incentivi (IRAP Incentivi)		131,28
Contributo ANAC	€	35,00
Imprevisti (IVA inclusa)	€	1.785,00
Totale somme a disposizione	€	30.500,00
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€	150.000,00

- Di prenotare la somma relativa all'intero Quadro Economico dell'opera pubblica di che trattasi per un importo complessivo di euro 150.000,00 di cui euro 119.500,00 per lavori ed euro 30.500,00 quali somme a disposizione;
- Di imputare la spesa sul Peg 2026 alla Missione 06 Programma 01 Titolo II Capitolo 2081105225/1 "Rifacimento pista di Atletica" – finanziato con Avanzo di Amministrazione – **Imp. 1650/2026**;
- Di subimpegnare, a favore di ANAC la quota contributo pari a € 35,00 alla Missione 06 Programma 01 Titolo II Capitolo 2081105225/1 "Rifacimento pista di Atletica" – finanziato con Avanzo di Amministrazione – **Imp. 1650/2026, Sub. 49/2026**;

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

5. Di liquidare il contributo ANAC provvedendo al versamento a seguito di emissione di Bollettino MAV periodico;
6. Di approvare lo schema lettera Invito allegato;
7. DI dare atto che la presente procedura è stata iscritta nel SIMOG dall'ANAC e che il relativo numero di CUP J22H24001910006 mentre il relativo CIG sarà acquisito tramite piattaforma telematica in sede di procedura di affidamento;
8. DI dare atto che relativamente al rapporto scaturente dalla presente determinazioni dovranno essere rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
9. DI dare atto che:
 - il Responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 5 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 è l'Ing. Sossio Paone, Responsabile del 3° Settore;
 - non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al redattore Marina Malpeli in qualità di supporto in esecuzione al RUP, e in capo al Responsabile del 3° Settore Ing. Sossio Paone;
 - il gruppo di lavoro ai sensi art.45 Dlgs 36/2023 è quello riportato in narrativa;
10. DI attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;
11. DI disporre che, al fine di bilanciare l'interesse alla piena conoscenza del presente provvedimento e la speditezza dell'azione amministrativa, la pubblicazione del presente atto, unitamente agli eventuali allegati, avvenga tramite pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune e sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "*Amministrazione Trasparente*";

Rubiera, 07/07/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE /
PAONE SOSSIO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del d.lgs. n 82/2005 e s.m.i.)