



COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 80 del 23/06/2026

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISTA DI ATLETICA AREA SPORTIVA DON DOSSI EX TETRA PAK VIA DELLA CHIUSA - STRALCIO I - CUP J22H24001910006

L'anno **duemilaventisei** il giorno **ventitre** del mese di **giugno** alle ore **18:30** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti all'appello iniziale i Signori:

| | | |
|--------------------|--------------|----------|
| CAVALLARO EMANUELE | Sindaco | Presente |
| MASSARI FEDERICO | Vice Sindaco | Presente |
| BEDDINI DAVIDE | Assessore | Presente |
| ALBANESE CHIARA | Assessore | Presente |
| VERNIA NICOLO' | Assessore | Presente |
| CAPUANO ALESSIA | Assessore | Presente |

Partecipa alla seduta il Vice Segretario FICARELLI ANGELA che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sindaco CAVALLARO EMANUELE, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISTA DI ATLETICA AREA SPORTIVA DON DOSSI EX TETRA PAK VIA DELLA CHIUSA - STRALCIO I - CUP J22H24001910006

LA GIUNTA COMUNALE

RILEVATA la propria competenza ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

PREMESSO che:

- l'Amministrazione Comunale di Rubiera intende riqualificare l'Area sportiva don Dossi che presenta una molteplicità di attrezzature sportive in particolare destinate all'atletica leggera, con una pista scoperta ed una pista indoor, oltre che al calcio e calcetto;
- la pista di atletica in particolare necessita di un importante intervento di manutenzione straordinaria;

EVIDENZIATO che:

- ai sensi dell'art 41, comma 1 e 6, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", di seguito decreto legislativo 3672023, la progettazione di lavori pubblici, si articola in due livelli di successivi di approfondimenti tecnici: il progetto di fattibilità tecnico-economica ed il progetto esecutivo;
- a tal fine si rende necessario procedere all' approvazione del Progetto Esecutivo che sviluppa un livello di definizione degli elementi tale da individuarne compiutamente la funzione, i requisiti, la qualità e il prezzo di elenco, determina in dettaglio i lavori da realizzare, il loro costo e i loro tempi di realizzazione;

VISTO il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica "Manutenzione straordinaria pista di atletica area sportiva "don dossi" ex Tetra pak (delibera giunta regionale rer 1603 del 08/07/2024 accordo per lo sviluppo e coesione FSC 2021-2027 Bando per la concessione di contributi per i progetti di miglioramento e qualificazione del patrimonio impiantistico sportivo regionale a valere sulle risorse del fondo per lo sviluppo e la coesione 2021-2027) CUP J22H24001910006" approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 165 del 30/12/2024;

VISTO altresì il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria pista di atletica area sportiva don dossi ex tetra pak via della chiusa stralcio i CUP J22H24001910006", in atti prot. n. 10782 del 22/06/2026, elaborato dai tecnici interni arch. Alessandra Bianchi e ing. Simona Di Rienzo con Responsabile Unico del Procedimento ing. Sossio Paone e costituito dai seguenti elaborati:

RE - ELABORATI GENERALI

RE01 Relazione Descrittiva

RE02 Computo metrico e quadro economico dell'opera;

RE03 Elenco prezzi unitari;

RE04 Quadro incidenza manodopera;

RE05 Capitolato Speciale d'Appalto - parte amministrativa;

RE06 Capitolato Speciale d'Appalto – parte tecnica;

RE07 Crono programma dei lavori e piano dei costi;

RE08 Prime Indicazioni per la stesura dei piani della Sicurezza;



COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

AR - ELABORATI GRAFICI

AR01 Planimetria d'inquadramento;

AR02 Stato di fatto e progetto

VERIFICATO che il progetto di "Manutenzione straordinaria pista di atletica area sportiva don Dossi ex Tetra pak di via della Chiusa stralcio I CUP: J22H24001910006" prevede un investimento di **euro 33.297,09** di lavori, comprensivi di oneri alla sicurezza, ed **euro 9.702,91** quali somme a disposizione così per un totale complessivo di **euro 43.000,00** così come da quadro economico che di seguito si riporta:

| COMUNE DI RUBIERA | | |
|---|----------|------------------|
| MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISTA DI ATLETICA AREA SPORTIVA DON DOSSI EX TETRA PAK VIA DELLA CHIUSA - STRALCIO I | | |
| CUP_J22H24001910006 | | |
| QUADRO TECNICO ECONOMICO | | |
| A) LAVORI | | |
| Importo lavori a base d'asta | € | 32.297,09 |
| Importo spese speciali della sicurezza non soggette a ribasso | € | 1.000,00 |
| Totale importo lavori | € | 33.297,09 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| Iva sui lavori al 22% | € | 7.325,36 |
| Incentivo Funzioni Tecniche art. 45 D.lgs. 36/2023 (2%) | € | 0,00 |
| Collaudo FIDAL | | 2.000,00 |
| Iva ed altre imposte su incentivi (IRAP Incentivi) | | 0,00 |
| Imprevisti (IVA inclusa) | € | 377,55 |
| Totale somme a disposizione | € | 9.702,91 |
| TOTALE QUADRO ECONOMICO | € | 43.000,00 |

RILEVATO che il progetto in oggetto prevede gli interventi di manutenzione straordinaria attinenti alla messa in sicurezza di parti del manto di alcune corsie, che le hanno rese non compatibili con l'attività agonistica;

VISTI i Verbali di Verifica e Validazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 42 del Dlgs 36/2023, di esito positivo, redatti dal RUP ing. Sossio Paone e controfirmati dai progettisti interni Arch. Alessandra Bianchi e Ing. Simona Di Rienzo, in atti prot. n. 10797 del 22/06/2026 ;
RITENUTO che il progetto risponde alle esigenze dell'Amministrazione Comunale ed alle esigenze a cui l'amministrazione intende dare risposta;

CONSIDERATO che:

- il progetto è conforme alla normativa vigente in materia di Lavori Pubblici;
- non risultano necessari ulteriori pareri ed autorizzazioni necessari alla progettazione e realizzazione dell'opera;



COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

VERIFICATO che:

- i lavori, essendo di importo inferiore ai 150.000,00, non sono stati previsti nel Programma triennale dei Lavori pubblici;
- ai sensi dell'art. 200 del decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i. non è necessario prevedere maggiori spese nei bilanci successivi per il mantenimento delle opere eseguite;

ACQUISITO sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del Testo unico e dell'articolo 17, comma 5, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, il parere favorevole del Responsabile del 3° Settore Lavori Pubblici Patrimonio Infrastrutture in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

PRESO ATTO dell'urgenza di provvedere in quanto è necessario procedere con l'approvazione in linea tecnica del Progetto Esecutivo per programmare la manutenzione in oggetto;

VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- lo Statuto comunale;

CON VOTI favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. di approvare in linea tecnica il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISTA DI ATLETICA AREA SPORTIVA DON DOSSI EX TETRA PAK VIA DELLA CHIUSA STRALCIO I CUP_J22H24001910006” elaborato dai tecnici interni Arch. Alessandra Bianchi e Ing. Simona Di Rienzo e costituito dai seguenti elaborati:

RE - ELABORATI GENERALI

- RE01 Relazione Descrittiva
- RE02 Computo metrico e quadro economico dell'opera;
- RE03 Elenco prezzi unitari;
- RE04 Quadro incidenza manodopera;
- RE05 Capitolato Speciale d'Appalto - parte amministrativa;
- RE06 Capitolato Speciale d'Appalto - parte tecnica;
- RE07 Crono programma dei lavori e piano dei costi;
- RE08 Prime Indicazioni per la stesura dei piani della Sicurezza;

AR - ELABORATI GRAFICI

- AR01 Planimetria d'inquadramento;
- AR02 Stato di fatto e progetto

2. di approvare il quadro economico dell'opera pubblica in oggetto che prevede un importo complessivo di euro **43.000,00** di cui euro 33.297,09 per lavori ed euro 9.702,91 quali somme a disposizione così distinto:



COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

| COMUNE DI RUBIERA | | |
|---|----------|------------------|
| MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISTA DI ATLETICA AREA SPORTIVA DON DOSSI EX TETRA PAK VIA DELLA CHIUSA - STRALCIO I | | |
| CUP_J22H24001910006 | | |
| QUADRO TECNICO ECONOMICO | | |
| A) LAVORI | | |
| Importo lavori a base d'asta | € | 32.297,09 |
| Importo spese speciali della sicurezza non soggette a ribasso | € | 1.000,00 |
| Totale importo lavori | € | 33.297,09 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| IVA sui lavori al 22% | € | 7.325,36 |
| Incentivo Funzioni Tecniche art. 45 D.lgs. 36/2023 (2%) | € | 0,00 |
| Collaudo FIDAL | | 2.000,00 |
| Iva ed altre imposte su incentivi (IRAP Incentivi) | | 0,00 |
| Imprevisti (IVA inclusa) | € | 377,55 |
| Totale somme a disposizione | € | 9.702,91 |
| TOTALE QUADRO ECONOMICO | € | 43.000,00 |

- di dare atto che ai sensi dell'art. 200 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. non è necessario prevedere maggiori spese nei bilanci successivi per il mantenimento delle opere eseguite;
- di dare atto che il Responsabile del 3° Settore procederà all'adozione degli ulteriori atti necessari e conseguenti al presente provvedimento.;

SUCCESSIVAMENTE, ravvisata l'urgenza di provvedere in merito ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo unico, mediante distinta e separata votazione, con voti favorevoli e unanimi, espressi in forma palese

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

SI RENDE NOTO

che il Responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 5 della legge 7 agosto 1990 n.241 cui rivolgersi e chiedere informazioni in caso di bisogno è l'Ing. Sossio Paone Responsabile del 3° Settore;

che avverso il presente atto, ove sia considerato lesivo di interessi tutelati dalla legge, è ammessa impugnazione per vizio di legittimità (incompetenza, violazione di legge, eccesso di potere) proponibile, da chi vi abbia legittimo interesse, presso il Tribunale amministrativo regionale competente entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione e comunque dal momento della venuta conoscenza dello stesso.

IL Sindaco
CAVALLARO EMANUELE

IL Vice Segretario
FICARELLI ANGELA