

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

Determinazione n. 247 del 07/05/2026

SETT. 3 - LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, INFRASTRUTTURE
SERVIZIO PATRIMONIO, APPALTI, ESPROPRI

**OGGETTO: SERVIZI TECNICI DIREZIONE LAVORI E C.S.E. AI SENSI D.LGS. 81/2008
ART. 92 PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE PENSILINA DI COPERTURA
INGRESSI CASA DELLA SALUTE RUBIERA CUP J25F24000790004 -
AFFIDAMENTO INCARICO**

CIG:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTI:

- il Decreto Sindacale Gen. n.18452/03-04 del 29 Novembre 2024, con il quale veniva attribuita la nomina all'Ing. Sossio Paone a tempo pieno e indeterminato del Comune di Rubiera, con profilo di "Istruttore direttivo tecnico", Area dei funzionari/EQ, Responsabile del 3° Settore "Lavori pubblici, Patrimonio e Infrastrutture", con attribuzione dell'Elevata Qualificazione dal 1 dicembre 2024 al 31 novembre 2027;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;
- La Deliberazione di Giunta comunale n.149/2021 con la quale viene approvata la Macrostruttura dell'Ente;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n.130/2024 con la quale viene approvata la Modifica Macro Struttura Organizzativa dell'Ente – Anno 2025;
- l' art. 15 del D.Lgs 31 marzo 2023 n°36che disciplina il ruolo e le funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni;

VISTO il provvedimento del Responsabile del 3° Settore Prot. Gen. n.14565/01-09 del 11/09/2025 con il quale è stata nominata Marina Malpeli – Istruttore Amministrativo Contabile , quale Responsabile del Procedimento di competenza della Responsabilità dei procedimenti di competenza amministrativa del "*Servizio Lavori Pubblici, Appalti e Patrimonio Espropri*" e dei procedimenti trasversali ai vari servizi seguiti direttamente dal Responsabile del Settore, nei limiti delle attività a tale Servizio assegnate dal Responsabile di Settore e del su citato provvedimento, e di cui al Provvedimento Organizzativo Settore 3 assunto a Prot. Gen. n. 10025/01-09 del 19/06/2025;

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 58 del 20 dicembre 2025, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione completo degli aggiornamenti relativo al periodo 2024-2029 per la Sezione Strategica e al periodo 2026-2028 per la Sezione Operativa;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 59 del 20 dicembre 2025, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione relativo al triennio 2026-2028 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 175 del 30 dicembre 2025, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Peg finanziario per il triennio 2026-2028;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 7 del 27 Gennaio 2026, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2026-2028;

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

RILEVATA la propria competenza ai sensi degli articoli 107 e 109 del “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni, in qualità di Responsabile del 3° Settore Lavori Pubblici Patrimonio e Infrastrutture;

DATO ATTO CHE il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività e degli obiettivi di competenza del 3° - Settore Lavori Pubblici Patrimonio Infrastrutture Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio;

PRESO atto della necessità di realizzare una pensilina per definire uno spazio di camminamento e di ingresso negli edifici protetto dalle intemperie al fine di rendere più confortevole l’accesso ai poliambulatori del piano terra e agli ambulatori pediatrici e dei medici di base presenti all’edificio Casa della salute in via De Gasperi;

PREMESSO che:

con Delibera di GC n. 159 del 25/11/2025 si approvava il Progetto Esecutivo di “Nuova realizzazione di pensilina di copertura degli accessi alla Casa della Salute e al Cup in Via A. De Gasperi a Rubiera (RE) CUP J25F24000790004”, elaborato dal Tecnico Ing. Angelo Luppi che prevede un investimento di euro 28.439,79 per lavori, comprensivi di oneri alla sicurezza, ed euro 16.060,21 quali somme a disposizione così per un totale complessivo di euro 44.500,00 come da quadro economico che di seguito si riporta:

NUOVA REALIZZAZIONE DI PENSILINA DI COPERTURA DEGLI ACCESSI ALLA CASA DELLA SALUTE ED AL CUP IN VIA DE GASPERI RUBIERA CUP: J25F24000790004			
QUADRO ECONOMICO - PROGETTO ESECUTIVO			
CAPO A - Somme a base d'appalto			
A.1 - Lavori a corpo			
A.1.1	SCAVI	€	757,41
A.1.2	STRUTTURE	€	7 779,89
A.1.3	COPERTURA E LATTONERIE	€	5 228,99
A.1.4	IMPIANTI	€	2 367,84
A.1.5	PENSILINE	€	10 198,32
A.1.6	RIPRISTINI	€	1 629,33
totale A.1			€ 27 961,78
A.2 - Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta			
A.2.1	COSTI DELLA SICUREZZA	€	478,01
totale A.2			€ 478,01
Sommano Capo A			€ 28 439,79
CAPO B - Somme a disposizione			
B.1 - Imprevisti			
B.1.1	imprevisti	€	2 440,30
totale B.1			€ 2 440,30
B.2 - Spese tecniche			
B.2.1	progetto esecutivo e CSP	€	3 908,22
B.2.2	direzione lavori e CSE	€	3 944,17
B.2.3	incentivo per funzioni tecniche (2%)	€	568,80
B.2.4	contributo Anac	€	0,00
B.2.5	collaudo statico	€	0,00
totale B.2			€ 8 421,18
B.3 - Imposte			
B.3.1	I.V.A. 10% su A e B.1 (agevolata per nuova realizzazione opere urbanizzazione secondaria)	€	3 088,01
B.3.2	Inarcassa 4% su B.2.1 e B.2.2	€	314,10
B.3.3	I.V.A. 22% su B.2.1, B.2.2 e B.3.2	€	1 796,63
totale B.3			€ 5 198,73
Sommano Capo B			€ 16 060,21
TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO			€ 44 500,00

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

- con Determina del Responsabile del Settore n. 697 del 11/12/2025 avente ad oggetto “ PROCEDURA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. N.36/2023 LAVORI DI NUOVA REALIZZAZIONE DI PENSILINA DI COPERTURA ACCESSI DELLA CASA DELLA SALUTE E CUP VIA DE GASPERI- CUP J25F24000790004 - DECISIONE A CONTRARRE ” con la quale:
 - Si decideva di contrarre ed appaltare i lavori di “ REALIZZAZIONE PENSILINA DI COPERTURA ACCESSI DELLA CASA DELLA SALUTE E CUP DI VIA DE GASPERI- CUP J25F24000790004 ” mediante affidamento diretto articolo 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 effettuando una trattativa diretta con operatore economico iscritto su MePA o altra piattaforma elettronica, in base al Quadro Economico che prevedeva un importo complessivo di euro 44.500,000 di cui euro 28.439,79 per lavori ed euro 16.060,21 di somme a disposizione;
 - Si prenotava la somma relativa al Quadro Economico dell'opera pubblica di che trattasi per un importo complessivo di euro 44.500,000 di cui euro 28.439,79 per lavori ed euro 16.060,21 quali somme a disposizione - a valere sul Peg 2025:
 - per € 40.000,00 alla Missione 12 Programma 05 Titolo II Capitolo 2097007900/3 *"Realizzazione casa della salute Via De Gasperi - fin. Con Avanzo di Amministrazione IMP. 2930/2025, reiscritto a seguito di riaccertamento dei residui all'imp.822/2026 del PEG 2026;*
 - per € 4.500,00 alla Missione 01 programma 06 Titolo II Capitolo 2064101846/0 *"Riqualificazione e manutenzione straordinaria immobili comunali - fin. Avanzo di Amministrazione - parz. Ril. Iva" IMP. 2931/2025, reiscritto a seguito di riaccertamento dei residui all'imp. 789/2026 del PEG 2026;*
- con Determina del Responsabile del Settore n. 228 del 24/04/2026:
 - Si affidava direttamente ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 i *"Lavori di realizzazione pensilina di copertura accessi della Casa della Salute in Via A. De Gasperi CUP J25F24000790004"* alla ditta Gariselli Scavi SRL con Socio Unico di Castellarano (RE) Fraz. Tressano - P. IVA 01832390353 e C.F. 00775790363 con sede in via Raffaello, 7, per un corrispettivo ribassato di € 27.542,35 per lavori a cui si sommano € 478,01 per oneri della sicurezza, così per un totale di € 28.020,36 oltre oneri fiscali pari al 10%, per un importo complessivo di € 30.822,40;
 - Si impegnava la spesa complessiva € 30.822,40 relativa ai lavori di cui sopra mediante imputazione allo stanziamento contabile del PEG 2026 alla Missione 12 Programma 05 Titolo II Capitolo 2097007900/3 *"Realizzazione casa della salute Via De Gasperi - fin. Con Avanzo di Amministrazione Imp. 822/2026 - SUB 37/2026;*

CONSIDERATA la necessità di provvedere per i lavori in oggetto all'affidamento dell'incarico per il servizio tecnico di *Direzione dei Lavori e Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione ai sensi del D.Lgs 81/2008 art, 92 ;*

RICHIAMATO l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), *l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;

RICHIAMATO l'articolo 50 , comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, che stabilisce la seguente procedura per l'affidamento: *b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse*

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

DATO ATTO che trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

CONSIDERATO che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO che il servizio da affidare come da sopralluogo è di importo inferiore a euro 5.000,00 e possibile non avvalersi di piattaforma digitale del mercato elettronico;

RITENUTO di procedere mediante affidamento diretto, tramite trattativa diretta, in quanto ritenuta la procedura più efficiente relativamente all'affidamento in oggetto così come previsto dal D.Lgs 36/2023 e atta a garantire i principi di tempestività ed efficienza proprio in relazione al medesimo incarico; inoltre, il professionista individuato, come da comprovate competenze a curriculum vitae mostra adeguata professionalità, in modo tangibile e attraverso le esperienze lavorative passate e i risultati ottenuti, e in merito alle certificazioni tecniche di settore, attestanti la competenza e la conoscenza tecnica necessari per l'oggetto del presente affidamento,

RILEVATO che ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, le prestazioni di cui in oggetto non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo, in ragione della tipologia degli affidamenti e del modesto importo, ben distante dalla soglia comunitaria;

RICHIAMATA la lettera di invito, assunta in atti dello scrivente al Prot. Gen. n. 7287/06-05 del 28/04/2026 avente oggetto "SERVIZI TECNICI DI DIREZIONE DEI LAVORI E COORD. SICUREZZA IN ESECUZIONE REALIZZAZIONE PENSILINA DI COPERTURA ACCESSI DELLA CASA DELLA SALUTE IN VIA A. DE GASPERI – CUP J25F24000790004" – LETTERA D'INVITO - Richiesta di offerta/conferma Equo compenso", affidamento diretto ai sensi dell' art. 50 comma 1 lettera b) D.Lgs. 36/2023, con scadenza presentazione offerta prevista per le ore 09:00 del 06/05/2025, con apertura dell' offerta prevista per il giorno 06/05/2026 alle ore 11:00 – un' offerta ai sensi del coordinato disposto tra l'art. 8, comma 2, ultimo periodo e l'art. 41, comma 15-quater del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., quest'ultimo è dato dall'importo complessivo dei Servizi Tecnici calcolato ai sensi dell'Allegato I.13 del D. Lgs. n. 36/2023 ridotto, ai sensi dell'art. 41, comma 15-quater dello stesso Decreto, di una percentuale ritenuta congrua dal Responsabile Unico del Progetto e non superiore a 20 per cento;

VISTA l'offerta ricevuta con PEC e al Prot. Gen. n. 7549/06-05 del 05/05/2026 dal professionista invitato ING. ANGELO LUPPI, con sede legale in via Modena, 158 – 41014 Castelvetro (MO) P. IVA 03020560367 con la quale offriva, sull'importo parcella ai sensi dell'Allegato I.13 Offerta/Conferma Equo Compenso di € 4.930,21 un ribasso del 20% pari a € 3.944,17 spese incluse, oltre oneri contributivi INARCASSA pari al 4% e oltre oneri fiscali IVA pari al 22%, così per un totale complessivo di € 5.004,36;

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

RITENUTA tale offerta congrua in quanto in linea con prestazioni di servizio similari per caratteristiche e tipologia, e in relazione a quanto previsto dal D.M.17/06/2016, come modificato da D.Lgs.36/2023 allegato I.13, in vigore dal 1 luglio 2023;

PRESO ATTO pertanto che l'incarico comporterà una spesa complessiva di € 5.004,36 che trova copertura allo stanziamento contabile del PEG 2026 alla Missione 12 Programma 05 Titolo II Capitolo 2097007900/3 *"Realizzazione casa della salute Via De Gasperi - fin. Con Avanzo di Amministrazione Imp. 822/2026* sufficientemente disponibile;

ACQUISITO agli atti dello scrivente e assunto in atti Prot. Gen. 7549/06-05 del 05/05/2026 la dichiarazione sostitutiva di Atto Notorio per la mancanza di esclusione da appalti pubblici disciplinati art. 94 D.Lgs 36/2023;

ACQUISITA inoltre l'attestazione di regolarità contributiva DURC Inarcassa rilasciata con Prot. 760253/171.2.1/STAP03 del 28/04/2026 e assunta in atti di Prot. Gen. 7281 del 28/04/2026;

ACCERTATO, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del Testo unico degli enti locali, che il programma dei pagamenti, conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e verrà attuato secondo le regole di finanza pubblica

DATO ATTO del Modesto Valore economico dell'intervento di che trattasi, *"Considerato l'importo esiguo dell'acquisizione (sotto i 5.000 euro), si procede all'affidamento diretto nel rispetto del principio di economicità e massima semplificazione procedurale"*;

ACQUISITO il codice CIG tramite nella piattaforma Intercent er SatER - affidamenti senza negoziazione con il codice CIG BB8570A8A8;

DATO ATTO CHE è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti previsto all'art.49 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 183, comma 1 del TUEL, l'obbligazione di cui sopra, scadrà entro il 31/12/2026;

VISTE:

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, che prevede l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara (CIG) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge;
- la deliberazione del Consiglio dell'ANAC n.598 del 30 dicembre 2024, in vigore dal 1 gennaio 2025, che fissa le modalità di contribuzione dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento;

PRESO atto che per le procedure di selezione del contraente di importo inferiore a € 40.000,00 il contributo non è dovuto;

VISTI:

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il D.Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 8 del 10 febbraio 2017, in particolare gli articoli da 23 a 30;

DATO ATTO CHE il procedimento a cui si riferisce il presente provvedimento è analizzato, valutato e trattato con misure di prevenzione nell'ambito del vigente Piano Triennale Prevenzione Corruzione Trasparenza con riferimento all'area di rischio Affidamento di lavori, servizi e forniture - Scelta del contraente e contratti pubblici e conseguentemente risultano attuate le misure di prevenzione della corruzione correlate a tale rischio;

- si procederà alle ulteriori verifiche eventualmente necessarie prima della stipula dei contratti e che il presente provvedimento è conforme al D. Lgs 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale.

DATO ATTO CHE il Regolamento Europeo 679/2016 e il D.Lgs 196/2003 sul trattamento dati personali impongono che il trattamento venga effettuato nel rispetto dei principi di liceità, correttezza e trasparenza, limitazione della finalità, minimizzazione dei dati, esattezza, limitazione della conservazione, integrità e riservatezza, responsabilizzazione e ritenuto pertanto di dover garantire in attuazione dei suddetti principi la riservatezza dei dati personali e per l'effetto, la pubblicazione del presente provvedimento senza l'allegato istruttorio;

DATO ATTO che non sussistono conflitti di interesse in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del 3° Settore Lavori Pubblici Patrimonio e Infrastrutture Ing. Sossio Paone e a Marina Malpeli Istr. Amm.vo Contabile, in qualità di redattore dell'atto e supporto al RUP in esecuzione;

RITENUTO di provvedere in merito;

DETERMINA

1. DI affidare direttamente *ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023* all'Ing. Luppi Angelo, avente studio sede legale in Via Modena, 158 – 41014 Castelvetro (MO) - P.IVA 03020560367, il servizio tecnico di *Direzione dei Lavori e Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione ai sensi del D.Lgs 81/2008 art, 92*, per realizzazione pensilina di copertura ingressi Casa Della Salute Rubiera (RE) – CUP J25F24000790004, con la quale offriva, sull'importo parcella ai sensi dell'Allegato I.13 Offerta/Conferma Equo Compenso di € 4.930,21 un ribasso del 20% pari a € 3.944,17 spese incluse, oltre oneri contributivi INARCASSA pari al 4% e oltre oneri fiscali IVA pari al 22%, così per un totale complessivo di € 5.004,36;
2. DI impegnare la spesa complessiva € 5.004,36 mediante imputazione allo stanziamento contabile del PEG 2026 alla Missione 12 Programma 05 Titolo II Capitolo 2097007900/3 *"Realizzazione casa della salute Via De Gasperi - fin. Con Avanzo di Amministrazione Imp. 822/2026 - SUB 41/2026*;
3. DI stipulare il contratto sotto forma di lettera di scambio commerciale, *ai sensi e per gli effetti dell'articolo 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023* per la disciplina dei rapporti tra il Comune di Rubiera e l'Operatore Economico;

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

4. DI dare atto che nulla è dovuto a titolo di contributo all'ANAC;
5. DI dare atto che ai sensi dell'art. 183, comma 1 del TUEL, l'obbligazione di cui sopra scadrà entro il 31/12/2026;
6. DI dare atto che la presente procedura è stata iscritta codice CIG è stata iscritta nella piattaforma Intercentre SatER - affidamenti senza negoziazione con il codice CIG BB8570A8A8 e con codice CUP J25F24000790004;
7. Di dare atto che relativamente al rapporto scaturente dalla presente determinazioni dovranno essere rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
8. DI dare atto che il Responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 5 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 è l'Ing. Sossio Paone responsabile del 3°Settore ;
9. DI dare atto dare atto che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al redattore Marina Malpeli in qualità di supporto in esecuzione al RUP, e in capo al Responsabile del 3° Settore Ing. Sossio Paone;
10. DI attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;
11. DI disporre che, al fine di bilanciare l'interesse alla piena conoscenza del presente provvedimento e la speditezza dell'azione amministrativa, la pubblicazione del presente atto, unitamente agli eventuali allegati, avvenga tramite pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune e sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "*Amministrazione Trasparente*";

Rubiera, 07/05/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE /
PAONE SOSSIO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del d.lgs. n 82/2005 e s.m.i.)