



Comune di Rubiera

Provincia di Reggio Emilia

4° Settore - Territorio e attività produttive

Allegato A

OGGETTO: Bando per l'assegnazione agli Enti Religiosi dei contributi derivanti dalla quota del 7% dei proventi degli oneri di urbanizzazione secondaria. Riparto risorse annualità dal 2018 al 2024.

L'Amministrazione Comunale di Rubiera, in applicazione della deliberazione del Consiglio regionale n° 849/1998 e del REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE AGLI ENTI RELIGIOSI DEI CONTRIBUTI DERIVANTI DALLA QUOTA DEL 7% DEI PROVENTI DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA DEL COMUNE DI RUBIERA approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 29/09/2025, provvede, con la presente procedura, all'assegnazione della quota del 7% degli oneri di urbanizzazione secondaria relativi agli anni dal 2018 al 2024. Tali risorse saranno ripartite tra gli enti religiosi pro-quota in relazione alle spese sostenute per interventi di qualificazione edilizia di edifici di culto e relative pertinenze.

Ai sensi della determinazione n. ... del ... di approvazione del presente Bando, gli Enti Religiosi interessati dovranno depositare una domanda entro i termini e con le modalità di seguito riportate.

Il presente bando è stato redatto sulla base del *"Regolamento per l'assegnazione agli enti religiosi dei contributi derivanti dalla quota del 7% dei proventi degli oneri di urbanizzazione secondaria del Comune di Rubiera"*, che contiene le informazioni necessarie alla presentazione dell'istanza, di seguito sintetizzate:

Gli enti che possono beneficiare del contributo sono sia le confessioni religiose riconosciute tramite concordato, intesa o altri strumenti giuridici dallo Stato Italiano sia le confessioni prive di intesa per le quali operano le disposizioni della L. 1159/1929 aventi una presenza diffusa organizzata e stabile sul territorio del Comune di Rubiera (con ciò intendendo la presenza nel territorio comunale di comunità religiose significative che dispongano almeno di un edificio di culto).

Gli Enti suddetti, come rappresentati dal legale rappresentante ufficiale o delegato, devono essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse secondo la normativa vigente; devono essere già costituiti e possedere i requisiti richiesti alla data di presentazione della richiesta di contributo, non devono perseguire fini di lucro; devono richiedere il contributo per immobili ubicati sul territorio comunale utilizzati per lo svolgimento delle finalità istituzionali.

La domanda deve essere avanzata per gli enti appartenenti alla Chiesa Cattolica dal rappresentante della diocesi territorialmente competente o suo delegato, mentre per le altre confessioni religiose dai rappresentanti ufficiali del culto individuati secondo le norme vigenti in qualità di proprietario o di soggetto che ne ha disponibilità in forza di altro titolo equipollente;

Sono ammesse a contributo le spese sostenute per interventi eseguiti su edifici di culto e/o religiosi e relative pertinenze, purché alla data di presentazione della domanda non siano trascorsi tre anni dalla ultimazione dei lavori, in particolare:

1. interventi di riuso e rigenerazione urbana riconducibili alla categoria della "qualificazione edilizia" di cui all'art. 7 comma 4 lettera a) della LR. n. 24/2017, se conformi agli strumenti urbanistici vigenti; come di seguito specificati: manutenzionare, ristrutturare o restaurare l'edificio nonché quelli funzionali al miglioramento della efficienza energetica, alla

sicurezza sismica, all'abbattimento delle barriere architettoniche, al miglioramento dei requisiti igienico sanitari e di sicurezza degli impianti e degli altri requisiti tecnici richiesti dalla normativa vigente ai fini dell'agibilità (A titolo esemplificativo: manutenzione ordinaria e straordinaria, cambio di uso (tra quelli ammessi dagli strumenti urbanistici vigenti e compatibili con le attività svolte dai richiedenti), ristrutturazione anche mediante demolizione e ricostruzione, restauro e risanamento conservativo, nuova costruzione per ampliamento o interventi in area di pertinenza. Il riferimento è agli interventi descritti nell'allegato A alla LR. Emilia-Romagna n. 15 del 2013 vigente);

2. interventi di cura delle aree porticate e pulizia dei muri di pertinenza degli edifici religiosi quando complementari ad altro intervento edilizio sugli edifici religiosi medesimi;

Qualora l'intervento fruisca di altri contributi economici da parte di altri enti o soggetti di diritto pubblico, sarà possibile presentare domanda di contributo solo per la parte non finanziata.

Sono esclusi dal contributo le utenze, l'acquisto di strumentazione, arredamento o veicoli.

Le somme da assegnare a contributo, corrispondenti al 7% degli oneri di Urbanizzazione secondaria per le annualità in oggetto, ammontano a euro 44.831,03;

Il presente avviso è pubblicato all'albo pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune fino al **30/01/2026, termine di presentazione delle domande;**

La domanda redatta utilizzando l'apposito modello B (allegato) dovrà essere corredata della documentazione in quest'ultimo elencata e dovrà essere

- inviata tramite PEC al seguente indirizzo di posta elettronica:
comune.rubiera@postecert.it entro le ore 23.59 del giorno di scadenza suddetto.

oppure

- presentata in formato cartaceo all'ufficio protocollo del Comune di Rubiera entro le ore 11:30 del giorno di scadenza suddetto.

Al termine dell'istruttoria per la valutazione delle domande verrà predisposta una graduatoria per la ripartizione dei contributi, stilata in base ai criteri stabiliti agli artt. 10 e 11 del Regolamento

La graduatoria sarà pubblicata all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi; al termine della pubblicazione, con successiva determinazione, si procederà all'impegno di spesa ed alle liquidazioni.

Si precisa che sono cause di decadenza del contributo:

- La realizzazione di lavori diversi da quelli ammessi a contributo o previsti dal titolo abilitativo edilizio (se dovuto);
- La dichiarazione di inefficacia del titolo abilitativo edilizio qualora presentato;
- La mancata costituzione o l'inosservanza del vincolo decennale di cui all'art. 12 del Regolamento;

Ai fini di quanto previsto dall'articolo 8 della legge 7 agosto 1990 n° 241 si comunicano i seguenti dati:

a) Amministrazione competente	Comune di Rubiera
-------------------------------	-------------------

b) Oggetto del procedimento	Assegnazione della quota del 7% degli oneri di urbanizzazione agli Enti Religiosi. Riparto risorse anno 2018-2024
c) ufficio e persona responsabile del procedimento	Settore 4° Territorio e attività produttive Responsabile che sottoscrive.
d) data entro la quale deve concludersi il procedimento	90 giorni dalla data della presente comunicazione.
e) rimedi esperibili in caso di inerzia dell'Amministrazione	Ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale Sezione di Parma,
f) data di presentazione della istanza	-----
g) ufficio in cui si può prendere visione degli atti	Ufficio del Responsabile di Settore, piano primo Municipio di via Emilia Est, 5

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 4°
TERRITORIO E ATTIVITÀ PRODUTTIVE
Arch. G. Ponz de Leon Pisani