



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 169 del 16/12/2025

### **OGGETTO: PROGETTO FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA "LAVORI PER LA RIQUALIFICAZIONE E L' INTEGRAZIONE DELLA MOBILITÀ DOLCE LUNGO L' ASSE DI VIA EMILIA OVEST - NUOVA REALIZZAZIONE"**

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **sedici** del mese di **dicembre** alle ore **19:30** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti all'appello iniziale i Signori:

CAVALLARO EMANUELE	Sindaco	Presente
MASSARI FEDERICO	Vice Sindaco	Presente
BEDDINI DAVIDE	Assessore	Presente
ALBANESE CHIARA	Assessore	Assente
VERNIA NICOLO'	Assessore	Presente
CAPUANO ALESSIA	Assessore	Presente

Partecipa alla seduta il Vice Segretario FICARELLI ANGELA che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sindaco CAVALLARO EMANUELE, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

**Oggetto:** PROGETTO FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA "LAVORI PER LA RIQUALIFICAZIONE E L' INTEGRAZIONE DELLA MOBILITÀ DOLCE LUNGO L' ASSE DI VIA EMILIA OVEST - NUOVA REALIZZAZIONE"

## LA GIUNTA COMUNALE

RILEVATA la propria competenza ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

**PREMESSO** che:

- il Comune di Rubiera con nota prot. n. 15485/2025 ha inviato alla Agenzia Mobilità di Reggio Emilia, di seguito Agenzia Mobilità, la documentazione per aderire alla manifestazione d'interesse per l'erogazione di un contributo a favore degli enti locali soci di Agenzia Mobilità srl per la realizzazione di lavori relativi all'area di fermata n° 368107 del trasporto pubblico locale nel Comune di Rubiera;

- tale richiesta nasceva dalla necessità e volontà di procedere alla riqualificazione della banchina stradale ed in particolare della fermata in oggetto, posta lungo via Emilia Ovest, sulla linea diretta a Reggio Emilia, che risulta di fondamentale importanza per i cittadini dei quartieri ai margini Sud e Nord di via Emilia Ovest, esterna al centro, dove trova sede lo stazionamento, e che vogliono dirigersi con i Bus verso Reggio Emilia senza dover arrivare al predetto stazionamento. In tal modo perseguiendo anche l'obiettivo di decongestionare nelle ore di punta il centro dalle auto che accompagnano i ragazzi alla fermata, poiché si permette di raggiungerla a piedi;

- con nota assunta al prot. n. 16040/2025 l'Agenzia Mobilità comunicava che, a seguito dell'istanza ricevuta, il Comune di Rubiera era stato ammesso al contributo di euro 10.000,00 comprensivo di iva e che la stessa Agenzia avrebbe garantito la fornitura e posa della infrastruttura superiore, secondo le indicazioni tecniche ricevute nella domanda di partecipazione, con tempi e modalità da concordare in relazione all'avanzamento della realizzazione della infrastruttura di fondazione;

**PREMESSO** inoltre che:

- gli elaborati di progetto inviati all'Agenzia Mobilità si inscrivevano nella volontà dell'amministrazione di riqualificare il tratto di via Emilia Ovest dalla rotatoria incrocio cinema Emiro alla Rotatoria incrocio con Largo Cairoli, che ha già avuto un primo intervento di riqualificazione sul lato sud della stessa via Emilia Ovest e, con gli interventi in oggetto si intende completare;

- l'Amministrazione Comunale di Rubiera intende promuovere la mobilità dolce perseguiendo i seguenti obiettivi:

- sensibilizzare gli automobilisti al rischio ossia incrementare la consapevolezza dei conducenti riguardo alle condizioni del tratto urbano attraversato, favorendo una guida più prudente e rispettosa degli altri utenti della strada;

- incrementare la sicurezza di pedoni, ciclisti e utenti del trasporto pubblico ossia tutelare gli utenti più fragili della rete stradale, in coerenza con i moderni stili di vita improntati alla mobilità sostenibile, ampliando e qualificando gli spazi loro dedicati e separando i percorsi dal traffico veicolare pesante;

- promuovere l'uso del trasporto pedonale e pubblico ossia favorire forme di mobilità attiva e sostenibile, migliorando l'attrattività, la fruibilità e la sicurezza degli spazi destinati a pedoni, rafforzando la percezione di sicurezza e valorizzandone l'effettiva utilità;

- l'intervento si inserisce in un più ampio quadro di politiche per la mobilità sostenibile e la rigenerazione urbana, in linea con gli indirizzi comunitari, nazionali e regionali in materia di transizione ecologica e trasporti a ridotto impatto ambientale;



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

---

RITENUTO opportuno procedere alla progettazione per appaltare e realizzare i lavori di cui al finanziamento e che il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, di seguito PFTE, oggetto della presente deliberazione riguarda la prima fase di progettazione;

PRESO ATTO che con determinazione n. 558/2025 “lavori per la riqualificazione e integrazione della mobilità dolce lungo l’asse di via Emilia Ovest – nuova realizzazione - CUP: J21B25000770004 - affidamento servizi tecnici di rilevazione pianoaltimetrica e dei manufatti, CSP e CSE. CIG: B88ABBBB83” venivano approvate le nomine dei tecnici interni al settore del gruppo di lavoro costituito dal Ing. Sossio Paone in qualità di RUP, dall’Ing. Nicastro Antonio in qualità di Progettista e Direttore dei Lavori e dalla Dott.ssa Talamo Angela in qualità di supporto al Rup e Direttore Operativo, di architettonica e contabilità e venivano invece affidati , ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., all’ arch. Alberto Donati, avente Studio in Baggiovara (MO), iscritto all’Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Modena con il numero 1191, l’incarico per i servizi tecnici di rilevazione pianoaltimetrica e dei manufatti, CSP E CSE per i lavori per la riqualificazione e integrazione della mobilità dolce lungo l’asse di via Emilia Ovest – nuova realizzazione;

VISTI gli elaborati Prime indicazioni dei piani della sicurezza e rilievo topografico redatti dal tecnico incaricato Arch. Alberto Donati assunti al Protocollo dell’ente al numero 20036/2025, come da incarico su descritto per l’elaborazione di alcuni elaborati del PFTE;

VISTO il PFTE relativo alla “lavori per la riqualificazione e l’integrazione della mobilità dolce lungo l’asse di via Emilia Ovest – nuova realizzazione prot. n. 20136/2025 elaborato dal tecnico interno Ing. Antonio Nicastro e dall’Arch. Alberto Donati, mentre le funzioni del RUP sono assunte dal responsabile Ing. Sossio Paone e costituito dai seguenti elaborati:

- 01.RE Relazione Tecnica
- 02.RE Relazione CAM
- 03.RE Elenco prezzi unitari
- 04.RE Computo Metrico Estimativo dell’opera
- 05.RE Elenco prezzi Sicurezza
- 06.RE Computo Metrico Estimativo Sicurezza
- 07.RE QTE
- 08.RE Cronoprogramma
- 01.IM Planimetria Inquadramento
- 02.IM Planimetria Stato di Fatto
- 03.IM Rilievo Piano Quotato
- 04.IM Sezioni Stato di fatto
- 05.IM Planimetria Progetto
- 06.IM Sezioni Progetto
- 08.IM Particolari Pensilina Fermata
- 01.SC Particolari Indicazioni Sicurezza

DATO ATTO che nel Progetto in oggetto sono stati analizzati i vincoli ambientali presenti, così come le aree tutelate o dichiarate di notevole interesse pubblico ai sensi del Codice dei beni culturali e del paesaggio D.lgs 42/2004, e che si ritiene, nel caso di scavi, di utilizzare prescrizione già contenuta in altro lavoro di sorveglianza archeologica in corso d’opera se gli scavi dovessero superare la profondità di cm 50 come prescritto dalla soprintendenza;



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

VISTO che da nuovo codice degli appalti il PFTE deve contenere le prerogative prima affidate al Progetto Definitivo, tra cui vi è la richiesta dei pareri e che gli stessi verranno richiesti agli enti preposti a seguito dell'approvazione del presente atto;

VERIFICATO che il PFTE di “lavori per la riqualificazione e l'integrazione della mobilità dolce lungo l'asse di via Emilia Ovest – nuova realizzazione - CUP J21B25000770004” prevede un investimento di euro 120.700,00 di lavori, comprensivi di oneri alla sicurezza per euro 3.587,21, ed euro 27.300,00 quali somme a disposizione così per un totale complessivo di euro 148.000,00 di cui di euro € 10.000,00 di Contributo Agenzia della Mobilità Reggio Emilia, mentre euro 138.000,00 sono a carico del Comune di Rubiera, così come da quadro economico che di seguito si riporta:

<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>				
<b>PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA</b>				
(ai sensi dell'art. 41 comma 6 del Dlgs 36/2023 e della Sezione II dell'allegato I.7)				
<b>LAVORI PER LA RIQUALIFICAZIONE E L'INTEGRAZIONE DELLA MOBILITÀ DOLCE LUNGO L'ASSE DI VIA EMILIA OVEST – NUOVA REALIZZAZIONE</b>				
Cod.	<b>DESCRIZIONE</b>			<b>IMPORTI DI PROGETTO</b>
				<b>PARZIALI</b> <b>TOTALI</b>
A.1	Importo lavori a base d'Asta			€ 117.112,79
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 3.587,21
<b>A</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>			<b>€ 120.700,00</b>
B.1	IVA al 10 % su (A)			€ 12.070,00
B.2	Fondo risorse finanziarie (2%) su (A) per funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici e Quota per l'innovazione (art.45 comma 2 DLgs 36/2023)	B.2.1	Incentivi per Funzioni Tecniche” (IFT) l'80 % de “Fondo Risorse Finanziarie	€ 1.931,20
		B.2.2	“Quota per l'innovazione” (QI) il 20 % del “Fondo Risorse Finanziarie”	€ 482,80
B.3	Servizi Tecnici: Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica ( <i>Progettazione interna</i> )			€ 0,00
B.4	Servizi Tecnici: Progettazione esecutiva ( <i>Progettazione interna</i> )			€ 0,00
B.5	Servizi Tecnici: Direttore dei lavori, Contabilità e Certificato di Regolare Esecuzione ( <i>Direzione interna</i> )			€ 0,00
B.6	Servizi Tecnici: Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP)			€ 859,35
B.7	Servizi Tecnici: Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE)			€ 1.894,48
B.8	Servizi Tecnici: Rilievo Topografico piano-altimetrico e dei manufatti con rest. Cartografici			€ 303,12
B.9	Servizi Tecnici: Relazione Geologica e indagini			€ 0,00
B.10	Servizi Tecnici: Controllo Archeologico			€ 0,00
B.11	Servizi Tecnici: Collaudo Statico			€ 0,00
B.12	Servizi Tecnici: Collaudo Tecnico Amministrativo			€ 0,00
B.13	CNPAIA Cassa professionale spese tecniche 4% su (B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8+B.9+B.11+B.12)			122,28
B.14	IVA 22 % su (B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8+B.9+B.10+B.11+B.12+B.13)			0,00
B.15	Spese di accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche obbligatorie (art. 116 comma 11 del Dlgs 36/2023) (IVA compresa)			€ 2.000,00
B.16	Contributo ANAC (Servizi Tecnici)			€ 0,00
B.17	Contributo ANAC (Lavori)			€ 35,00
B.18	Imprevisti			€ 7.601,77
B.19	Economie di affidamento (ribasso offerto sui lavori più il 10 % di iva) (a disposizione)			
<b>B</b>	<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 27.300,00</b>
<b>C</b>	<b>IMPORTO TOTALE OPERA (A+B)</b>			<b>€ 148.000,00</b>



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

VISTO il verbale di validazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica ai sensi dell'art. 42 del Dlgs 36/2023, di esito positivo, redatto da RUP ing. Sossio Paone agli atti del Settore 3° LL.PP. Patrimonio ed Infrastrutture;

ACQUISITI, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del Testo unico e dell'articolo 17, comma 5, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, i seguenti pareri espressi da:

- favorevole del Responsabile del 3° Settore Lavori Pubblici Patrimonio Infrastrutture in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- favorevole della Responsabile di Ragioneria per la regolarità contabile con riferimento ai riflessi, diretti o indiretti, sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, che l'atto comporta;

PRESO ATTO dell'urgenza di provvedere in quanto è necessario procedere con l'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica per poter procedere con la Progettazione Esecutiva dell'opera , l'avvio delle procedure di affidamento e la realizzazione dell'opera entro i termini fissati dal bando e dal finanziamento;

VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- lo Statuto comunale;

CON VOTI favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

## DELIBERA

1. di approvare il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo ai "lavori per la riqualificazione e l'integrazione della mobilità dolce lungo l'asse di via Emilia Ovest – nuova realizzazione" prot. n. 20136/2025, elaborato dal tecnico interno Ing. Antonio Nicastro e dall' Arch. Alberto Donati, mentre le funzioni del RUP sono assunte dal responsabile Ing. Sossio Paone e costituito dai seguenti elaborati:

- 01.RE Relazione Tecnica
- 02.RE Relazione CAM
- 03.RE Elenco prezzi unitari
- 04.RE Computo Metrico Estimativo dell'opera
- 05.RE Elenco prezzi Sicurezza
- 06.RE Computo Metrico Estimativo Sicurezza
- 07.RE QTE
- 08.RE Cronoprogramma
- 01.IM Planimetria Inquadramento
- 02.IM Planimetria Stato di Fatto
- 03.IM Rilievo Piano Quotato
- 04.IM Sezioni Stato di fatto
- 05.IM Planimetria Progetto
- 06.IM Sezioni Progetto
- 08.IM Particolari Pensilina Fermata
- 01.SC Particolari Indicazioni Sicurezza



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

2. di approvare il quadro economico dell'opera pubblica in oggetto che prevede un investimento di euro 120.700,00 di lavori, comprensivi di oneri alla sicurezza per euro 3.587,21, ed euro 27.300,00 quali somme a disposizione così per un totale complessivo di euro 148.000,00 di cui di euro € 10.000,00 di Contributo Agenzia della Mobilità Reggio Emilia, mentre euro 138.000,00 sono a carico del Comune di Rubiera, così come da quadro economico che di seguito si riporta;

3. di dare atto che l'opera in oggetto dell'importo complessivo di euro 148.000,00 è finanziata sul bilancio Comunale nel seguente modo:

alla Missione 10 Programma 05 Titolo 2 Capitolo 2085106010/3 - Sistemazione e Asfaltatura Strade – Finanziato con Avanzo , per € 138.000,00 del Peg 2025;  
alla Missione 10 Programma 05 Titolo 2 Capitolo 2085106010/5 - Sistemazione e Asfaltatura Strade – Finanziato con Contributo, per € 10.000,00 del Peg 2025;

ai sensi dell'art. 200 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. non è necessario prevedere maggiori spese nei bilanci successivi per il mantenimento delle opere eseguite;

4. di demandare al competente Responsabile del 3° Settore l'adozione degli ulteriori atti;

SUCCESSIVAMENTE, ravvisata l'urgenza di provvedere in merito ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo unico, mediante distinta e separata votazione, con voti favorevoli e unanimi, espressi in forma palese;

## **D E L I B E R A**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

## **S I R E N D E N O T O**

CHE il Responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 5 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 cui rivolgersi e chiedere informazioni in caso di bisogno è l' Ing. Sossio Paone Responsabile del 3° Settore;

CHE avverso il presente atto, ove sia considerato lesivo di interessi tutelati dalla legge, è ammessa impugnazione per vizio di legittimità (incompetenza, violazione di legge, eccesso di potere) proponibile, da chi vi abbia legittimo interesse, presso il Tribunale amministrativo regionale competente entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione e comunque dal momento della venuta conoscenza dello stesso;

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e successive modificazioni ed integrazioni.

IL Sindaco  
CAVALLARO EMANUELE

IL Vice Segretario  
FICARELLI ANGELA