

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

Determinazione n. 681 del 04/12/2025

SETT. 3 - LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, INFRASTRUTTURE
SERVIZIO PATRIMONIO, APPALTI, ESPROPRI

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON SOSTITUZIONE
POMPE DI CALORE PER ACQUA CALDA SANITARIA NELLA PALESTRA
DI ATLETICA IN AREA EX- TETRA PAK - AFFIDAMENTO. IMPEGNO DI
SPESA - CUP: J22H25001060004**

CIG:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTI:

- il Decreto Sindacale Gen. n.18452/03-04 del 29 Novembre 2024, con il quale veniva attribuita la nomina all'Ing. Sossio Paone a tempo pieno e indeterminato del Comune di Rubiera, con profilo di "Istruttore direttivo tecnico", Area dei funzionari/EQ, Responsabile del 3° Settore "Lavori pubblici, Patrimonio e Infrastrutture", con attribuzione dell'Elevata Qualificazione dal 1 dicembre 2024 al 31 novembre 2027;
- la Deliberazione di Giunta comunale n.149/2021 con la quale viene approvata la Macrostruttura dell'Ente;
- l'art. 15 del D.lgs 31 marzo 2023 n°36;

VISTO il provvedimento del Responsabile del 3° Settore Prot. Gen. n.14565/01-09 del 11/09/2025 con il quale è stata nominata Marina Malpeli - Istruttore Amministrativo Contabile , quale Responsabile del Procedimento di competenza della Responsabilità dei procedimenti di competenza amministrativa del "Servizio Lavori Pubblici, Appalti e Patrimonio Espropri";

RILEVATA la propria competenza ai sensi degli articoli 107 e 109 del "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni, in qualità di Responsabile del 3° Settore LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, INFRASTRUTTURE;

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 64 del 23 dicembre 2024, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione completo degli aggiornamenti relativo al periodo 2024-2029 per la Sezione Strategica e al periodo 2025-2027 per la Sezione Operativa;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 65 del 23 dicembre 2024, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione relativo al triennio 2025-2027 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 164 del 30 dicembre 2024, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Peg finanziario per il triennio 2025-2027;
- con deliberazione di Giunta comunale n.10 del 28 Gennaio 2025, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027;

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

DATO ATTO CHE il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività e degli obiettivi di competenza del 3° - Settore Lavori Pubblici Patrimonio Infrastrutture;

PREMESSO che è necessario ripristinare la funzionalità dell'impianto idrico a servizio della Palestra di Atletica ubicato nell' area ex Tetra Pak, sostituendo le pompe di calore per consentire l'erogazione di acqua calda sanitaria;

PRECISATO che tali lavorazioni possono essere effettuate attivando una procedura su piattaforma di approvvigionamento mercato elettronico SatER Intercenter riservata agli operatori iscritti al mercato elettronico al Bando degli interventi di cui alla categoria *OG 11: IMPIANTI TECNOLOGICI : Riguarda, nei limiti specificati all'articolo 79, comma 16, la fornitura, l'installazione, la gestione e la manutenzione di un insieme di impianti tecnologici tra loro coordinati ed interconnessi funzionalmente, non eseguibili separatamente, di cui alle categorie di opere specializzate individuate con l'acronimo OS 3, OS 28 e OS 30;*

PRECISATO che, poiché gli interventi ricadono nella manutenzione straordinaria, ai sensi del nuovo codice degli appalti D.Lgs 36/2023, è possibile omettere lo studio di fattibilità e procedere direttamente con la progettazione esecutiva;

RICHIAMATI:

- l'articolo 50, comma 1, lett. a) (per lavori di importo inferiore a 150.000 euro) del D. Lgs. 36/2023, che stabilisce la seguente procedura per l'affidamento: “*a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come “*l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;*

CONSIDERATO CHE l'art. 17, comma 2, del D.Lgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

RICHIAMATA la lettera di Invito Prot. Gen. n. 18609/06-05 del 18 novembre 2025 avente oggetto *“PROCEDURA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. N.36/2023 di Affidamento Lavori di manutenzione straordinaria con sostituzione di pompe di calore per acqua calda sanitaria nella Palestra di atletica in area Ex Tetra Pak - CUP J22H25001060004.” - Lettera invito trattativa diretta*, con la quale si richiedeva un'offerta alla ditta I.C.G. Termoidraulica di Giovanni Cairo (P.IVA 03744340369), con sede in via Fornarini, 18 – 41053 Maranello (MO) ditta specializzata nella realizzazione e manutenzione di impianti idrici;

VISTA l' offerta della ditta di cui alla trattativa su piattaforma mercato elettronico SatER di Intercenter fascicolo di sistema FE228930 e Registro di Sistema PI519149-25 del 18/11/2025, di cui all' atto di indizione del 18/11/2025, offerta acquisita con Verbale di Gara del 28/11/2025 per i

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

Lavori di manutenzione straordinaria con sostituzione di pompe di calore per acqua calda sanitaria nella Palestra di atletica in area Ex Tetra Pak - CUP J22H25001060004 che ha offerto un corrispettivo pari a euro 9.327,00 oltre oneri della sicurezza di € 200,00 oltre IVA di legge pari al 22%, così per un totale complessivo di euro 11.622,94;

RITENUTA tale offerta congrua in relazione a quanto previsto dal D.M.17/06/2016, come modificato da D.Lgs.36/2023 allegato I.13, in vigore dal 1 luglio 2023 ,e ad affidamenti similari per servizi effettuati dall'ente;

DATO atto che la spesa complessiva di € 11.622,94 trova copertura finanziaria allo stanziamento contabile di cui alla Missione 06 Programma 01 Capitolo 2081105218/4 Titolo II - “*Impianti Sportivi area Tetra Pak*” - *Fin. Con Avanzo di Amministrazione* del Peg 2025;

DATO ATTO che la procedura di affidamento dell'incarico è stata iscritta nel SIMOG tenuto dall'ANAC con il codice codice C.I.G. B94D836895 e CUP J22H25001060004;

ACQUISITA l'autocertificazione dell'operatore economico ai sensi e per gli effetti del d.p.r. 445/2000, dalla quale risulti il possesso dei requisiti generali o speciali di cui all'articolo 94 e segg. del Codice dei contratti pubblici e verificata l'iscrizione al Registro della Camera di Commercio di Modena eseguita in data 18/11/2025, attestante lo stato di attività dal 03/04/2017 e iscritta con P.IVA 03744340369 e con Numero REA MO - 414082, la regolarità contributiva dell'operatore economico tramite visione del DURC on line Prot. INAIL_51711588 del 18/11/2025, valido fino al 18/03/2026;

DATO atto che, non avendo avuto la ditta altri incarichi per l'Ente, è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti previsto all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;

VISTE:

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, che prevede l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara (CIG) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge;
- la deliberazione del Consiglio dell'ANAC n.598 del 30 dicembre 2024, in vigore dal 1 gennaio 2025, che fissa le modalità di contribuzione dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento;

PRESO atto che per le procedure di selezione del contraente di importo inferiore a € 40.000,00 il contributo non è dovuto;

VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il d.lgs. 31 Marzo 2023, n. 36;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 8 del 10 febbraio 2017, in particolare gli articoli da 23 a 30;

ACCERTATO, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del Testo unico degli enti locali, che il programma dei pagamenti, conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e verrà attuato secondo le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO che:

- il procedimento a cui si riferisce il presente provvedimento è analizzato, valutato e trattato con misure di prevenzione nell'ambito del vigente Piano Triennale Prevenzione Corruzione Trasparenza;
- con riferimento all'area di rischio *Affidamento di lavori, servizi e forniture - Scelta del contraente e contratti pubblici* e conseguentemente risultano attuate le misure di prevenzione della corruzione correlate a tale rischio;
- il presente provvedimento è conforme al D.Lgs 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale;

DATO ATTO CHE il Regolamento Europeo 679/2016 e il D.Lgs 196/2003 sul trattamento dati personali impongono che il trattamento venga effettuato nel rispetto dei principi di liceità, correttezza e trasparenza, limitazione della finalità, minimizzazione dei dati, esattezza, limitazione della conservazione, integrità e riservatezza, responsabilizzazione e ritenuto pertanto di dover garantire in attuazione dei suddetti principi la riservatezza dei dati personali e per l'effetto, la pubblicazione del presente provvedimento senza l'allegato istruttorio;

DATO ATTO che non sussistono conflitti di interesse in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del 3° Settore Lavori Pubblici Patrimonio e Infrastrutture Ing. Sossi Paone e al redattore del presente atto Marina Malpeli in qualità di supporto amministrativo al RUP in Esecuzione;

RITENUTO di provvedere in merito;

D E T E R M I N A

1. DI affidare all' Impresa I.C.G. Termoidraulica di Giovanni Cairo (P.IVA 03744340369), con sede in via Fornarini, 18 – 41053 Maranello (MO), i *Lavori di manutenzione straordinaria con sostituzione di pompe di calore per acqua calda sanitaria nella Palestre di atletica in area Ex Tetra Pak - CUP J22H25001060004* a seguito di una offerta di euro 9.327,00 oltre oneri della sicurezza pari a € 200,00 oltre IVA di legge per un totale complessivo di euro 11.622,94;
2. DI impegnare la spesa complessiva **€ 11.622,94** mediante imputazione allo stanziamento contabile di cui alla Missione 06 Programma 01 Capitolo 2081105218/4 Titolo II - *"Impianti Sportivi area Tetra Pak" - Fin. Con Avanzo di Amministrazione* del Peg 2025 – **IMP. 2754/2025**;
3. DI stipulare, per l'affidamento dell'incarico, il contratto sotto forma di lettera di scambio commerciale, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 18 , comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 per la disciplina dei rapporti tra il Comune di Rubiera e l'Operatore Economico;
4. DI dare atto che la procedura di affidamento dell'incarico è stata iscritta nel SIMOG tenuto dall'ANAC con il codice codice C.I.G. B94D836895 e CUP J22H25001060004 ;
5. DI dare atto che ai sensi dell'art. 183, comma 1 del TUEL, l'obbligazione di cui sopra, scadrà entro il 31/03/2026;

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

6. DI dare atto che relativamente al rapporto scaturente dalla presente determinazioni dovranno essere rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
7. DI liquidare la spesa al ricevimento della fattura mediante provvedimento sottoscritto dal responsabile ed inoltrato al servizio finanziario per la emissione del mandato di pagamento, ai sensi dell'articolo 29 del regolamento di contabilità;
8. DI dare atto che nulla è dovuto a titolo di contributo all'ANAC;
9. DI dare atto che che non sussistono conflitti di interesse in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del 3° Settore Lavori Pubblici Patrimonio e Infrastrutture Ing. Sossi Paone e al redattore del presente atto Marina Malpeli supporto amministrativo al RUP in Esecuzione;
10. DI attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;
11. DI disporre che, al fine di bilanciare l'interesse alla piena conoscenza del presente provvedimento e la speditezza dell'azione amministrativa, la pubblicazione del presente atto, unitamente agli eventuali allegati, avvenga tramite pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune e sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente".

Rubiera, 04/12/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE /
PAONE SOSSIO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del d.lgs. n 82/2005 e s.m.i.)