

# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

---

## Determinazione n. 206 del 22/04/2025

SETT. 3 - LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, INFRASTRUTTURE  
PROTEZIONE CIVILE

**OGGETTO: RECUPERO E RESTAURO TORRE DELL' OROLOGIO CUP  
J25C19000100004 - AFFIDAMENTO PULIZIE STRAORDINARIE DI FINE  
CANTIERE -  
CIG: B688E1A799**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTI:

- il Decreto Sindacale Prot. Gen. n.18452/03-04 del 29 Novembre 2024, con il quale veniva attribuita la nomina all'Ing. Sossio Paone a tempo pieno e indeterminato del Comune di Rubiera, con profilo di "Istruttore direttivo tecnico", Area dei funzionari/EQ, Responsabile del 3° Settore "Lavori pubblici, Patrimonio e Infrastrutture", con attribuzione dell'Elevata Qualificazione dal 1 dicembre 2024 al 31 novembre 2027;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 130/2024 con la quale viene approvata la Modifica Macro Struttura Organizzativa dell'Ente – Anno 2025;

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 64 del 23 dicembre 2024, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione completo degli aggiornamenti relativo al periodo 2024-2029 per la Sezione Strategica e al periodo 2025-2027 per la Sezione Operativa;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 65 del 23 dicembre 2024, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione relativo al triennio 2025-2027 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 164 del 30 dicembre 2024, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Peg finanziario per il triennio 2025-2027;
- con deliberazione di Giunta comunale n.10 del 28 Gennaio 2025, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027;

DATO ATTO CHE il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività e degli obiettivi di competenza del 3° - Settore Lavori Pubblici Patrimonio Infrastrutture Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio;

RILEVATO che l'Amministrazione comunale ha ritenuto di riqualificare con interventi di recupero e restauro l'edificio comunale "Torre dell'Orologio" ubicato in Centro Storico, Via Emilia Est, 8 in Rubiera;

PRESO ATTO che a seguito nell'approssimarsi del fine cantiere si rende necessario procedere con le pulizie straordinarie dei nuovi spazi al fine di rimuovere polveri, cemento e sporco ostinato, non eseguibile con il servizio ordinario;

RICHIAMATO l'articolo 50, comma 1, lett. b) (per servizi/forniture di importo inferiore a 140.000 euro):

# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

---

b) *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

CONSIDERATO che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO che trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 150.000 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D. Lgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del lavoro in oggetto;

DATO atto che il servizio da affidare come da sopralluogo è di importo inferiore a euro 5.000,00 e possibile non avvalersi di piattaforma digitale del mercato elettronico;

VISTA la nota acquisita in atti di Protocollo Gen. n. 6234/06-05 fasc. 3/2020 del 16/04/2025 con la quale l'impresa GROUP MULTISERVICE, specializzata in pulizie e servizi, avente sede a Modena (MO) -in Via Mortara, 5 P. IVA e C.F. 03498880362 ha formulato la propria migliore offerta;

VALUTATA congrua l'offerta della ditta GROUP MULTISERVICE per € 2.460,00 oltre IVA di legge pari al 22% di € 541,00 per complessivi € 3.001,20;

CONSIDERATO che il contratto verrà stipulato sotto forma di lettera scambio commerciale, ai sensi e per gli effetti dell'articolo dell'articolo 18 , comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO pertanto che il servizio di che trattasi comporterà una spesa complessiva di € 3.001,20 (IVA di legge, pari al 22% compresa) che trova copertura finanziaria sul Peg 2025 allo stanziamento contabile Missione 05 Programma 01 Titolo 2 Capitolo 2079104802/3 "Manutenzione straordinaria Torre Orologio" finanziato con Contributi Imp. 783/2025 SUB 45/2025;

ACQUISITI agli atti dell'ufficio:

- la autocertificazione di cui all' Art. 94 del D.Lgs 36/2023;
- la regolarità contributiva dell'operatore economico GROUP MULTISERVICE impresa specializzata in pulizie e servizi di Modena (MO) - P. IVA e C.F. 03498880362, tramite richiesta allo sportello unico previdenziale DURC On Line Prot. n. INPS\_44690465 del 17/02/2025 da cui risulta regolare e con scadenza validità al 17/06/2025;
- la verifica dell'iscrizione al Registro Imprese della di Camera di Commercio Industria e Artigianato e Agricoltura di Modena (MO) il 14/04/2025 in forma di Società Cooperativa, avente c.f. 03498880362 e P.IVA 03498880362, registrata con numero REA MO\_393018 del 07.02.2013 e attestante lo stato di attività dal 11/02/2013;

DATO ATTO CHE la presente procedura è stata iscritta nella nuova Piattaforma dei contratti pubblici di ANAC con C.I.G. B688E1A799;

RICHIAMATA la normativa vigente in materia di monitoraggio gare e tracciabilità dei flussi finanziari che prevede l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara (CIG) su ciascuna

# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

---

transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge;

DATO ATTO CHE è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti previsto all'art.49 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 183, comma 1 del TUEL, l'obbligazione di cui sopra, scadrà entro il 31/12/2025;

VISTE:

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, che prevede l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara (CIG) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge;
- la deliberazione del Consiglio dell'ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023 che fissa con decorrenza 1° Gennaio 2024 le modalità di contribuzione dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento;

PRESO atto che per le procedure di selezione del contraente di importo inferiore a € 40.000,00 il contributo non è dovuto;

VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il d.lgs. 31 Marzo 2023, n. 36;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 8 del 10 febbraio 2017, in particolare gli articoli da 23 a 30;

DATO ATTO CHE il Regolamento Europeo 679/2016 e il D.Lgs 196/2003 sul trattamento dati personali impongono che il trattamento venga effettuato nel rispetto dei principi di liceità, correttezza e trasparenza, limitazione della finalità, minimizzazione dei dati, esattezza, limitazione della conservazione, integrità e riservatezza, responsabilizzazione e ritenuto pertanto di dover garantire in attuazione dei suddetti principi la riservatezza dei dati personali e per l'effetto, la pubblicazione del presente provvedimento senza l'allegato istruttorio;

DATO ATTO CHE:

- il procedimento a cui si riferisce il presente provvedimento è analizzato, valutato e trattato con misure di prevenzione nell'ambito del vigente Piano Triennale Prevenzione Corruzione Trasparenza con riferimento all'area di rischio 1)\_B) Affidamento di lavori, servizi e forniture - Scelta del contraente e contratti pubblici e conseguentemente risultano attuate le misure di prevenzione della corruzione correlate a tale rischio;
- si procederà alle ulteriori verifiche eventualmente necessarie prima della stipula dei contratti e che il presente provvedimento è conforme al Dlgs 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale;

DATO ATTO che non sussistono conflitti di interesse in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del III° Settore;

RITENUTO di provvedere in merito;

# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

---

## DETERMINA

- 1 DI affidare il Servizio di pulizie straordinarie di fine cantiere dei locali realizzati all'interno dell'edificio comunale "Torre dell'Orologio alla ditta GROUP MULTISERVICE di Modena (MO) - P. IVA e C.F. 03498880362, avente sede in Via Mortara, 5, per un importo di € 2.460,00 oltre IVA di legge pari al 22% di € 541,00 per complessivi € 3.001,20;
- 2 DI dare atto che la spesa di complessiva € **3.001,20** trova copertura finanziaria allo stanziamento contabile di cui alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 Capitolo 2079104802/3 "*Manutenzione straordinaria Torre Orologio*" finanziato con *Contributi Imp. 783/2025 SUB 45/2025* del Peg 2025;
- 3 DI dare atto che presente procedura è stata iscritta nella nuova Piattaforma dei contratti pubblici di ANAC con C.I.G. **B688E1A799**;
- 4 DI dare atto che ai sensi dell'art. 183, comma 1 del TUEL, l'obbligazione di cui sopra, scadrà entro il 31/12/2025;
- 5 DI dare atto che relativamente al rapporto scaturente dalla presente determinazioni dovranno essere rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- 6 DI dare atto che nulla è dovuto a titolo di contributo all'ANAC;
- 7 DI liquidare la spesa al ricevimento della fattura mediante provvedimento sottoscritto dal responsabile ed inoltrato al servizio finanziario per la emissione del mandato di pagamento, ai sensi dell'articolo 29 del regolamento di contabilità;
- 8 Di dare atto che il Responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 5 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 è l'ing. Sossio Paone, Responsabile del 3° Settore;
- 9 DI dare atto che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;
- 10 DI attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l' art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;
- 11 DI disporre che, al fine di bilanciare l'interesse alla piena conoscenza del presente provvedimento e la speditezza dell'azione amministrativa, la pubblicazione del presente atto, unitamente agli eventuali allegati, avvenga tramite pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune e sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "*Amministrazione Trasparente*".

Rubiera, 22/04/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE /  
PAONE SOSSIO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del d.lgs. n 82/2005 e s.m.i.)