

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

Determinazione n. 139 del 24/03/2025

SETT. 3 - LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, INFRASTRUTTURE
PROTEZIONE CIVILE

**OGGETTO: REALIZZAZIONE NUOVO MAGAZZINO COMUNALE IN VIA L. B. ALBERTI IN RUBIERA - CUP J25G24000100004 - INCARICO PROVE SISMICHE, PENETROMETRICHE E REDAZIONE RELAZIONE GEOLOGICA E SISMICA - ESERCIZIO OPZIONE - IMPEGNO DI SPESA
CIG: B4F492A19**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTI:

- il Decreto Sindacale Prot. Gen. n.18452/03-04 del 29 novembre 2024 con il quale veniva attribuita la nomina all'Ing. Sossio Paone a Responsabile del 3° Settore "Lavori pubblici, Patrimonio e Infrastrutture", con attribuzione dell'Elevata Qualificazione dal 1 dicembre 2024 al 31 novembre 2027, eventualmente rinnovabile;
- la Deliberazione di Giunta comunale n.149/2021 con la quale viene approvata la Macrostruttura dell'Ente;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n.130/2024 con la quale viene approvata la Modifica Macro Struttura Organizzativa dell'Ente – Anno 2025;

RILEVATA la propria competenza ai sensi degli articoli 107 e 109 del "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 64 del 23 dicembre 2024, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione completo degli aggiornamenti relativo al periodo 2024-2029 per la Sezione Strategica e al periodo 2025-2027 per la Sezione Operativa;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 65 del 23 dicembre 2024, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione relativo al triennio 2025-2027 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 164 del 30 dicembre 2024, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Peg finanziario per il triennio 2025-2027;
- con deliberazione di Giunta comunale n.10 del 28 Gennaio 2025, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027;

DATO ATTO CHE il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività e degli obiettivi di competenza del 3° - Settore Lavori Pubblici Patrimonio Infrastrutture Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio;

PREMESSO che:

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

- l'Amministrazione è proprietaria di un lotto di terreno in zona artigianale in via L.B. Alberti, un' area che risulta essere poco esposta rispetto a eventuali transiti di piene dei fiumi, ragion per cui si è valutata idonea a ospitare un nuovo Magazzino Comunale più adeguato alle attuali esigenze dell' Ente;
- con il Progetto di che trattasi è possibile anche liberare la struttura adibita a magazzino comunale collocato in Via Della Chiusa e destinarla poi a nuovi utilizzi secondo gli indirizzi di progettazione approvati;

RICHIAMATA la Delibera di GC n. 128 del 12/11/2024 con la quale :

- si approvava il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) ai fini dell'inserimento dell'intervento nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 e nel relativo elenco annuale 2025;
- si approvava il Quadro Economico dell'opera in oggetto che prevede un investimento di euro 410.000,00 di lavori, comprensivi di oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso, ed euro 90.000,00 quali somme a disposizione, così per un totale di euro 500.000,00 come di seguito qui riportato:

COMUNE DI RUBIERA		
NUOVA REALIZZAZIONE SEDE MAGAZZINO COMUNALE VIA ALBERTI ZONA ARTIGIANALE		
CUP: J25G24000100004		
QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A) LAVORI		
Importo lavori a base d'asta	€	400.000,00
Importo spese speciali della sicurezza non soggette a ribasso	€	10.000,00
Totale importo lavori	€	410.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Iva sui lavori al 10% (Iva Agevolata Nuova Struttura Prot Civile)	€	41.000,00
Spese Tecniche Prog. Esecutivo e CSP compreso iva e cassa	€	15.000,00
Spese Tecniche DL compreso iva e cassa	€	17.000,00
Spese Tecniche Coordinamento Sicurezza in Esecuzione compreso iva e cassa	€	8.000,00
Incentivo Funzioni Tecniche art. 45 D.lgs. 36/2023 (2%)	€	8.200,00
Contributo ANAC	€	250,00
Imprevisti (IVA inclusa)	€	800,00
Totale somme a disposizione	€	90.000,00
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€	500.000,00

CONSIDERATO che si è reso necessario provvedere ad una analisi e prove sismiche, penetrometriche e redazione relazione geologica e sismica del suolo sul quale verrà realizzata la nuova opera pubblica con destinazione d'uso a Magazzino comunale e ricovero mezzi di Protezione Civile;

VISTA l'offerta ricevuta da Simone Cuoghi Geologo con sede in viale Silvio Pellico n. 89 – 41049 SASSUOLO (MO), P. IVA 03313510368, con la quale il professionista individuato ha offerto €

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

4.200,00 spese incluse, oltre oneri previdenziali pari al 4% di Cassa EPAP e oneri fiscali (imposta di bollo in quanto esente IVA) bollo per euro 2,00, così per un totale complessivo di euro 4.370,00 imposta di bollo e cassa incluse;

CONSIDERATO che, a seguito di interlocuzione tra il RUP e il professionista incaricato, si è evidenziata la necessità di un confronto con i competenti uffici della Sismica della Provincia di Reggio Emilia deputati al rilascio del parere sismico di competenza, sulla effettiva necessità di effettuare tutte le prove previste dal professionista stesso e, nell'ottica di speditezza ed economicità del procedimento amministrativo, si è ritenuto di affidare immediatamente l'incarico con le prove base e poi, quale opzione eventuale, in relazione all'esito dei suddetti confronti, valutare un lteriore ampliamento dell'incarico;

PRESO ATTO che il professionista, per le vie brevi attraverso mail, ha meglio specificato e dettagliato l'importo per le prestazioni professionali di base e per quelle e per quelle oggetto di opzione consistenti in:

Prove Sismiche:

- Esecuzione di n. 1 prospezione sismica di tipo attivo MASW (Multichannel Analysis of Surface Waves) per la caratterizzazione dei primi 30 m di sottosuolo (Vs 30);
- Esecuzione di n. 1 prospezione sismica di tipo passiva HVSR (Horizontal to Vertical Spectral Ratio) per la determinazione della frequenza di vibrazione naturale del terreno;

Prove Penetrometriche

- Esecuzione di n. 4 / 5 prove penetrometriche statiche CPT (Cone Penetration Test) o dinamiche DPSH (Dynamic Probing Super Heavy) per la caratterizzazione geotecnica del terreno di fondazione, spinte sino al tetto delle ghiaie o rifiuto strumentale.

Relazione Geologica

- Stesura di relazione geologica e sismica

per un importo a corpo di euro 2.590,00 oltre oneri marca da bollo 2 euro e cassa al 4% così per un totale complessivo di euro 2.695,60 fuori campo Iva come dichiarato dallo stesso professionista;

mentre le ulteriori prove per la eventuale opzione venivano di seguito quantificate

Prova Sismica:

- Esecuzione di n. 1 indagine sismica di tipo passiva ESAC (Extended Spatial Auto Correlation) per lo Sviluppo di Risposta Sismica Locale (RLS) Numerica 1D mediante 7 accelerogrammi come da NTC218 per stati limite SLV, SLC e SLO classe d'uso IV.

Prove Elettriche

- Esecuzione di n. 1 Tomografia Elettrica a 48 canali per la misurazione della resistività del terreno e determinazione della geometria, continuità e spessore della possibile lente di ghiaia al di sotto dell'area di fondazione (qualora le prove penetrometriche dovessero impattarsi subito).

Pertanto in caso di esercizio dell'opzione il corrispettivo offerto è pari a euro 1.610,00 oltre oneri marca da bollo 2 euro e cassa al 4% così per un totale complessivo di euro 1.676,40;

RICHIAMATA la Determinazione n. 754 del 27/12/2024 avente oggetto REALIZZAZIONE NUOVO MAGAZZINO COMUNALE IN VIA L. B. ALBERTI IN RUBIERA - CUP J25G24000100004 - INCARICO PROVE SISMICHE, PENETROMETRICHE E REDAZIONE RELAZIONE GEOLOGICA E SISMICA - IMPEGNO DI SPESA con la quale si affidava a Simone Cuoghi Geologo avente sede legale in viale Silvio Pellico n. 89, 41049 Sassuolo (MO), P. IVA 03313510368 l'incarico per prove sismiche, penetrometriche e redazione relazione geologica e

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

sismica per lavori di realizzazione nuovo Magazzino Comunale in area artigianale di Via L.B. Alberti in Rubiera a fronte di un corrispettivo a corpo di euro 2.590,00 oltre oneri marca da bollo 2 euro e cassa al 4% così per un totale complessivo di euro 2.695,60 e si impegnava la spesa di € 2.695,60 mediante imputazione allo stanziamento contabile Missione 06 Programma 01 Capitolo 2064601920/2 Titolo II denominato “Fondo Progettazioni - Fin. A.A. - Parz. Ril. Iva” del Peg 2024 - IMP. 3010/2024;

CONSIDERATO che è emersa l’effettiva necessità di effettuare tutte le prove previste dal professionista, per cui si è ritenuto di attivare l’opzione prevista in sede di affidamento dell’incarico;

RICHIAMATA la nota pec 4440 del 17/03/2025 in cui il professionista Dott. Geolo Cuoghi Simone confermava disponibilità ed importo delle prove richieste;

PRESO ATTO che l'esercizio dell’opzione comporterà una spesa complessiva di € 1.676,40 che trova copertura allo stanziamento contabile di cui alla Missione 06 Programma 01 Capitolo 2064601920/1 Titolo II - “Fondo Progettazioni – Fin.con Oneri di Urbanizzazione - Parz. Ril. Iva” del Peg 2025;

ACQUISITO agli atti dello scrivente la dichiarazione sostitutiva di Atto Notorio per la mancanza di esclusione da appalti pubblici disciplinati art. 94 D.lgs 36/2023;

ACQUISITA mezzo PEC la attestazione di regolarità contributiva nei confronti di Cassa EPAP Ente di previdenza ed assistenza pluricategoriale rilasciata il 18/03/2025 e con validità 120 giorni acquisita in atti dello Scrivente con Prot. Gen. N° 4494/06-05 del 18/03/2025 e l’iscrizione all’ordine dei geologi dell’Emilia Romagna al n°1275 dal 18/08/2009;

ACCERTATO, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del Testo unico degli enti locali, che il programma dei pagamenti, conseguenti all’assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e verrà attuato secondo le regole di finanza pubblica

PRESO che la presente procedura è stata iscritta sulla nuova Piattaforma dei Contratti Pubblici, piattaforma gestita da ANAC che abilita la digitalizzazione del ciclo di vita dei Contratti Pubblici, in conformità a quanto previsto dal Codice dei Contratti Pubblici (Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36), acquisendo il relativo codice C.I.G. B4F492A190 e con il codice CUP J25G24000100004

VISTE:

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, che prevede l’obbligo di riportare il codice identificativo di gara (CIG) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all’art. 3, comma 1, della medesima legge;
- la deliberazione del Consiglio dell’ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023 che fissa con decorrenza 1° Gennaio 2024 le modalità di contribuzione dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento;

PRESO atto che per le procedure di selezione del contraente di importo inferiore a € 40.000,00 il contributo non è dovuto;

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il D.Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 8 del 10 febbraio 2017, in particolare gli articoli da 23 a 30;

DATO ATTO che:

- il procedimento a cui si riferisce il presente provvedimento è analizzato, valutato e trattato con misure di prevenzione nell'ambito del vigente Piano Triennale Prevenzione Corruzione Trasparenza;
- con riferimento all'area di rischio *Affidamento di lavori, servizi e forniture - Scelta del contraente e contratti pubblici* e conseguentemente risultano attuate le misure di prevenzione della corruzione correlate a tale rischio;
- si procederà alle ulteriori verifiche eventualmente necessarie prima della stipula dei contratti e che il presente provvedimento è conforme al Dlgs 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale;

DATO ATTO CHE il Regolamento Europeo 679/2016 e il D.Lgs 196/2003 sul trattamento dati personali impongono che il trattamento venga effettuato nel rispetto dei principi di liceità, correttezza e trasparenza, limitazione della finalità, minimizzazione dei dati, esattezza, limitazione della conservazione, integrità e riservatezza, responsabilizzazione e ritenuto pertanto di dover garantire in attuazione dei suddetti principi la riservatezza dei dati personali e per l'effetto, la pubblicazione del presente provvedimento senza l'allegato istruttorio;

DATO ATTO che non sussistono conflitti di interesse in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del procedimento e al Responsabile del Settore;

RITENUTO di provvedere in merito;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE a Simone Cuoghi Geologo, avente sede legale in viale Silvio Pellico n. 89, 41049 Sassuolo (MO), P. IVA 03313510368, l'incarico per prove sismiche aggiuntive meglio specificate in narrativa, propedeutiche ai lavori di **realizzazione nuovo Magazzino Comunale in area artigianale di Via L.B. Alberti in Rubiera**, a seguito di una offerta economica di € **1.610,00** oltre oneri marca da bollo 2 euro e cassa al 4% così per un totale complessivo di € **1.676,40**, esercitando l'opzione prevista in sede di affidamento dell'incarico;
2. DI IMPEGNARE la spesa complessiva € **1.676,40** mediante imputazione allo stanziamento contabile di cui alla Missione **06 Programma 01 Capitolo 2064601920/1 Titolo II - "Fondo Progettazioni - Fin.con Oneri di Urbanizzazione - Parz. Ril. Iva"** del Peg 2025, **IMP. 902/2025**;
3. DI STIPULARE il contratto sotto forma di lettera di scambio commerciale, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 per la disciplina dei rapporti tra il Comune di Rubiera e l'Operatore Economico;

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

4. DI DARE ATTO che nulla è dovuto a titolo di contributo all'ANAC;
5. DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 183, comma 1 del TUEL, l'obbligazione di cui sopra scadrà entro il 31/12/2025;
6. DI DARE ATTO che la presente procedura è stata iscritta, come Programmazione Economica Comitato Interministeriale con il codice CUP J25G24000100004 sulla nuova Piattaforma dei Contratti Pubblici, piattaforma gestita da ANAC che abilita la digitalizzazione del ciclo di vita dei Contratti Pubblici, in conformità a quanto previsto dal Codice dei Contratti Pubblici (*Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*), acquisendo il relativo codice C.I.G. B4F492A190 ;
7. DI DARE ATTO che relativamente al rapporto scaturente dalla presente determinazioni dovranno essere rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
8. DI DARE ATTO che il Responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 5 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 è l'Ing. Sossio Paone responsabile del 3°Settore;
9. DI DARE ATTO che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;
10. DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;
11. DI DISPORRE che, al fine di bilanciare l'interesse alla piena conoscenza del presente provvedimento e la speditezza dell'azione amministrativa, la pubblicazione del presente atto, unitamente agli eventuali allegati, avvenga tramite pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune e sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "*Amministrazione Trasparente*";

Rubiera, 24/03/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE /
PAONE SOSSIO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del d.lgs. n 82/2005 e s.m.i.)