



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

## ESTRATTO DEL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

### DELIBERAZIONE N. 31 DEL 26/06/2023

**OGGETTO:** PROCEDIMENTO DI CUI ALL'ART. 158 BIS DEL D.LGS. 152/2006 DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO "SOSTITUZIONE DELL'ADDUTTRICE FONTANA-CARPI, NEL TRATTO COMPRESO TRA IL CAMPO POZZI DI FONTANA E LA VIA GALLI MARCHIÒ NEL COMUNE DI RUBIERA" COMPORTANTE VARIANTE URBANISTICA - ASSENSO IN MERITO ALLA VARIANTE URBANISTICA.

L'anno **duemilaventitre** il giorno **ventisei** del mese di **giugno** alle ore **20:50** in Rubiera, nella sede municipale nella sala consiliare. In seguito a convocazione da parte del Presidente del Consiglio, diramata nei modi e nei tempi prescritti dalle disposizioni vigenti, si è riunito il Consiglio comunale per trattare gli argomenti portati all'ordine del giorno, in seduta pubblica.

Sono presenti al momento dell'appello iniziale i Signori:

CAVALLARO EMANUELE	Sindaco	Presente
BONACINI LUCA	Consigliere	Presente
ARDUINI MARIA LAURA	Consigliere	Presente
RUOZI BARBARA	Consigliere	Presente
LUSVARDI ELENA	Consigliere	Presente
BARBIERI VERTER	Consigliere	Assente
ROSSI ELENA	Consigliere	Presente
COTTAFAVA GIULIANO	Consigliere	Presente
PEDRONI FRANCO	Consigliere	Assente
CASALINI MILENA	Consigliere	Presente
SILINGARDI MASSIMO	Consigliere	Presente (da remoto)
ZANI MAURO	Consigliere	Presente
PRODI STEFANO	Consigliere	Presente
IOTTI CARLO	Consigliere	Presente
MANZINI CATIA	Consigliere	Presente
CEPI ROSSANA	Consigliere	Presente
ROSSI LUCA	Consigliere	Presente

Presenti N. **15**

Assenti N. **2**

Il consigliere Silingardi Massimo partecipa alla seduta in videoconferenza come disciplinato dal vigente Regolamento del Consiglio Comunale.

Assiste il Segretario generale del Comune dott. Amorini Caterina .

Assume la presidenza il Sig. Cavallaro Emanuele.



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

Il Presidente, constatata per appello nominale la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti scritti all'ordine del giorno.

Vengono designati a fungere da scrutatori i Consiglieri Sigg.: Cottafava Giuliano, Rossi Luca e Prodi Stefano.

Sono altresì presenti gli Assessori esterni Sigg.: Murrone Gian Franco, Massari Federico, Rita Boni, Albanese Chiara.

Sono altresì presenti l'arch. Ponz De Leon Pisani e la dott.ssa Siligardi Chiara.

Deliberazione n. 31 del 26/06/2023

**Oggetto:** PROCEDIMENTO DI CUI ALL'ART. 158 BIS DEL D.LGS. 152/2006 DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO "SOSTITUZIONE DELL'ADDUTTRICE FONTANA-CARPI, NEL TRATTO COMPRESO TRA IL CAMPO POZZI DI FONTANA E LA VIA GALLI MARCHIÒ NEL COMUNE DI RUBIERA" COMPORTANTE VARIANTE URBANISTICA - ASSENSO IN MERITO ALLA VARIANTE URBANISTICA

## IL CONSIGLIO COMUNALE

RILEVATA la propria competenza ai sensi dell'art.42, comma 2, lettera b) del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

PREMESSO che:

- l'Agenzia Territoriale Regionale per i Servizi Idrici e Rifiuti (Atersir), Area Servizio Idrico Integrato, con nota PG.AT/2022/0010520 del 19/10/2022, in atti al ns. prot. n. 15465 del 20/10/2022, ha indetto la Conferenza di Servizi ex art. 14 comma 1 della Legge n. 241/1990 in forma simultanea e modalità sincrona per l'approvazione del progetto definitivo "Sostituzione dell'adduttrice Fontana-Carpi, nel tratto compreso tra il campo pozzi di Fontana e la Via Galli Marchiò nel Comune di Rubiera", presentato da Aimag Spa nell'ambito del procedimento di cui all'art. 158 bis del D.Lgs. 152/2006;
- l'approvazione del suddetto progetto definitivo mediante Conferenza di servizi ai sensi dell'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152/2006, comporta titolo abilitativo alla realizzazione delle opere e variante alla strumentazione urbanistica del Comune di Rubiera per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e contestuale dichiarazione di pubblica utilità;
- gli elaborati di progetto sono stati pubblicati sul BURERT con avviso n. 349 del 23/11/2022 e risultano essere consultabili alla pagina Web <https://urly.it/3qhhq>;

VISTI:

- gli elaborati di progetto allegati all'istanza e successivamente integrati con nota di Atersir prot. n. PG.AT/2023/0003992 del 19/04/2023, acquisita agli atti al prot. n. 5350 del 20/04/2023;
- i verbali delle sedute della Conferenza di servizi tenutesi in data 08/11/2022 e 04/05/2023, convocata da Atersir nell'ambito del procedimento di cui all'art. 158 bis del D.Lgs n. 152/2006;
- la nota di Atersir prot. n. PG.AT/2023/0004717 del 17/05/2023, acquisita agli atti al prot. n. 6738 del 17/05/2023, con cui è stata completata la trasmissione dei pareri degli Enti;



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

Constatato che:

- l'intervento rappresenta il terzo ed ultimo lotto di un più ampio progetto per la realizzazione di una nuova condotta tra la centrale acquedottistica di Fontana a Rubiera e Carpi; il tracciato in progetto si estende dalla centrale acquedottistica di Fontana a via Galli Marchiò nel comune di Rubiera per una lunghezza di circa 1200 metri; allo stato attuale l'acqua è veicolata alla rete urbana di Carpi mediante due adduttrici in cemento amianto aventi diametri rispettivamente DN 600 e DN 350, delle quali la prima resterà in funzione per situazioni di emergenza e la seconda, obsoleta ed insufficiente, sarà posta fuori servizio;
- il progetto è inserito, con codice 2017MOAG0002, nel programma quadriennale degli interventi di Aimag spa, soggetto Gestore del Servizio Idrico Integrato, per il quadriennio 2020-2023;
- nel comune di Rubiera l'intervento interessa terreni di soggetti privati, pertanto l'approvazione del progetto definitivo comporterà variante agli strumenti urbanistici comunali per la localizzazione dell'opera, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera stessa; si prevede, inoltre, l'aggiornamento della Tavola di PSC PS5a-nord Tavola dei vincoli geomorfologici idraulici e limiti all'edificazione; viene, infine, modificata la Scheda dei vincoli con l'inserimento dell'intervento in progetto e, in corrispondenza della nuova condotta acquedottistica, vengono istituiti i vincoli di non piantumazione di alberi ad alto fusto per una fascia di 10 metri, 5 metri per parte dall'asse della condotta, e di non edificazione per una fascia di 15 metri (7,5 metri per parte dall'asse della condotta);

Dato atto che:

- come riportato nel verbale della seduta di Conferenza di servizi tenutasi in data 04/05/2023, durante il periodo di pubblicazione e deposito a seguito di avviso sul BURERT n. 349 del 23/11/2022, Atersir ed Aimag spa - soggetto proponente e Gestore del Servizio Idrico Integrato, delegato da Atersir per l'esercizio dei poteri espropriativi - hanno ricevuto osservazioni da parte della Ditta Calcestruzzi Corradini spa relative al procedimento espropriativo;
- il progetto è stato oggetto di un secondo periodo di deposito avvenuto con avviso sul BURERT n. 38 del 15/02/2023;
- successivamente le osservazioni di cui sopra sono state nuovamente inoltrate ad Atersir e ad Aimag che, in qualità di soggetto proponente e Gestore del Servizio Idrico Integrato, delegato da Atersir per l'esercizio dei poteri espropriativi, ha fornito specifiche controdeduzioni;
- le osservazioni e la proposta di controdeduzioni sono state esaminate dalla Conferenza di servizi nella seduta del 04/05/2023 confermando il tracciato proposto per la condotta;

VISTI I PARERI, espressi nel contesto del procedimento di cui all'art. 158 bis del D.Lgs. 152/2006, da:

- Agenzia Regionale Prevenzione e Ambiente dell'Emilia-Romagna, Area Prevenzione Ambientale Ovest, Servizio Territoriale di Reggio Emilia, prot. n. PG/2023/83546 del 12/05/2023;
- Azienda Unità Sanitaria Locale di Reggio Emilia, Dipartimento di Sanità Pubblica, Servizio Igiene e Sanità Pubblica, prot. n. 2023/51862 del 24/04/2023;
- Ente di gestione per i Parchi e la Biodiversità Emilia Centrale, in atti Atersir al prot. n. PG.AT/2023/0004503 dell'11/05/2023;
- Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la Città metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara, prot. n. prot. 30669 del 25/11/2022;
- Rapporto istruttorio di Arpae Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Reggio Emilia, PG/2023/89316 del 22/05/2023;

VISTI altresì:

- il Decreto n. 91 del 01/06/2023 del Presidente della Provincia, acquisito agli atti con il n. 7732 del 07/06/2023;
- la autorizzazione paesaggistica rilasciata in data 19/06/2023 prot. n. 8395 e il parere urbanistico rilasciato in data 19/06/2023 prot. n. 8430, a firma del responsabile del 4° Settore Territorio e attività economiche arch. Giuseppe Ponz de Leon Pisani;



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

DATO ATTO che il procedimento unico ex art. 15 della L.R. 4/2018, è di competenza Agenzia Territoriale Regionale per i Servizi Idrici e Rifiuti (Atersir), Area Servizio Idrico Integrato;

- che l'autorizzazione conclusiva del citato procedimento unico comporterà, tra l'altro, variante allo strumento urbanistico del Comune di Rubiera ai fini della localizzazione e dell'apposizione dei vincoli preordinati agli espropri e servitù dei terreni, nonché dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

CONSIDERATO che, vista la natura dell'opera e l'iter autorizzativo previsto, il Comune di Rubiera, tramite il Consiglio Comunale, è tenuto ad esprimersi sull'intervento poiché il provvedimento autorizzatorio finale comporta variante ai propri strumenti urbanistici, anche ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

VISTI gli strumenti urbanistici vigenti, PSC e RUE approvati con Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 52 e 53 del 23/10/2017;

VISTA la nota illustrativa dell' arch. Giuseppe Ponz de Leon Pisani (allegata);

DATO ATTO che la Commissione Consiliare Urbanistica ha esaminato il progetto nella seduta del 19/06/2023, senza sollevare osservazioni;

ACQUISITO, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del Testo unico e dell'articolo 17, comma 5, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi il parere favorevole espresso dal responsabile del 4° Settore Territorio e attività economiche arch. Giuseppe Ponz de Leon Pisani in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

DATO atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

UDITI gli interventi dei consiglieri come da Verbale di seduta;

PRESO atto dell'urgenza di provvedere per la celere conclusione della conferenza di servizi autorizzativa;

VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- lo Statuto comunale;

CON voti favorevoli n. 15, contrari n. / , astenuti n. / , espressi in forma palese ai sensi dell'articolo 53 del Regolamento del Consiglio comunale;

## DELIBERA

1. di esprimere il proprio **ASSENSO IN MERITO ALLA VARIANTE URBANISTICA** per l'intervento di **SOSTITUZIONE DELL'ADDUTTRICE FONTANA-CARPI, NEL TRATTO COMPRESO TRA IL CAMPO POZZI DI FONTANA E LA VIA GALLI MARCHIÒ** di cui al procedimento unico specificato nell'oggetto;
2. di dare atto che la conclusione del procedimento unico in capo alla Agenzia Territoriale Regionale per i Servizi Idrici e Rifiuti (Atersir) - Area Servizio Idrico Integrato, comporterà variante allo strumento urbanistico del Comune di Rubiera ai fini della localizzazione dell'opera e dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e servitù dei terreni, nonché dichiarazione di pubblica utilità;



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

3. di trasmettere il presente atto alla Agenzia Territoriale Regionale per i Servizi Idrici e Rifiuti (Atersir) - Area Servizio Idrico Integrato, in ossequio alla vigente legislazione in materia;
4. di dare atto che la spesa per l'intervento non presenta oneri finanziari a carico dell'Ente comunale;

SUCCESSIVAMENTE, ravvisata l'urgenza di provvedere in merito ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo unico, mediante distinta e separata votazione, con voti favorevoli n. 15, contrari n. / , astenuti n. / ,

## **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

## **SI RENDE NOTO**

CHE il Responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 5 della Legge 7 agosto 1990 n.241 cui rivolgersi e chiedere informazioni in caso di bisogno è l'arch. Giuseppe Ponz de Leon Pisani, Responsabile Settore 4 – Territorio e attività economiche;

CHE avverso il presente atto, ove sia considerato lesivo di interessi tutelati dalla legge, è ammessa impugnazione per vizio di legittimità (incompetenza, violazione di legge, eccesso di potere) proponibile, da chi vi abbia legittimo interesse, presso il Tribunale amministrativo regionale competente entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione e comunque dal momento della venuta conoscenza dello stesso;

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e successive modificazioni ed integrazioni.

IL Sindaco  
CAVALLARO EMANUELE

IL Segretario  
AMORINI CATERINA