

# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

## ESTRATTO DEL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

### DELIBERAZIONE N. 55 del 27/11/2024

**OGGETTO: PROCEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO DI VIA RELATIVO AL PROGETTO DENOMINATO: "2020MOAG0023 - REALIZZAZIONE DI TRE COPPIE DI POZZI NELL'AMBITO DELLA RIORGANIZZAZIONE DEL CAMPO ACQUIFERO DI BOSCO FONTANA" NEL COMUNE DI RUBIERA (RE) CON CONTESTUALE VARIANTE SOSTANZIALE ALL'ISTANZA DI CONCESSIONE DI DERIVAZIONE CHE COMPRENDE LA VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI DEL COMUNE DI RUBIERA, PRESENTATO DA ATERSIR E AIMAG - ASSENSO IN MERITO ALLA VARIANTE URBANISTICA.**

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **ventisette** del mese di **novembre** alle ore **21:10** in Rubiera, nella sede municipale nella sala consiliare. In seguito a convocazione da parte del Presidente del Consiglio, diramata nei modi e nei tempi prescritti dalle disposizioni vigenti, si è riunito il Consiglio comunale per trattare gli argomenti portati all'ordine del giorno, in seduta pubblica.

Risultano presenti all'appello iniziale i Signori:

CAVALLARO EMANUELE	Sindaco	Presente
BOCCOLINI NORA	Consigliere	Presente
VERNIA NICOLO'	Consigliere	Presente
ROMOLI MASSIMO	Consigliere	Presente
BEDOGNI LIA	Consigliere	Presente
ZANI MAURO	Consigliere	Presente
COTTAFAVA GIULIANO	Consigliere	Presente
CLEMENTI FRANCESCO	Consigliere	Presente
MANZOTTI MANUELA	Consigliere	Assente
SILINGARDI MASSIMO	Consigliere	Presente
BONACINI CLAUDIA	Consigliere	Presente
RAELE SALVATORE	Consigliere	Assente
DE VITA MATTEO	Consigliere	Presente
GRAVINA GIANNI	Consigliere	Presente
BARBOLINI GLAUCO	Consigliere	Presente
GENTILE ALESSIA	Consigliere	Presente
ANCONE VITO	Consigliere	Assente

Presenti N. 14

Assenti N. 3

Hanno giustificato l'assenza i Consiglieri: Manzotti Manuela, Raele Salvatore.

Partecipa alla seduta il Segretario generale Segretario AMORINI CATERINA che provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Sig. Sindaco CAVALLARO EMANUELE

# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

Il Sindaco CAVALLARO EMANUELE, constatata per appello nominale la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti scritti all'ordine del giorno.

Vengono designati a fungere da scrutatori i Consiglieri Sigg.: Clementi Francesco, Barbolini Glauco, Gravina Gianni.

Sono presenti gli Assessori esterni Sigg.: Arduini Maria Laura, Beddini Davide, Massari Federico, Albanese Chiara.

Deliberazione n. 55 del 27/11/2024

**Oggetto:** PROCEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO DI VIA RELATIVO AL PROGETTO DENOMINATO: "2020MOAG0023 - REALIZZAZIONE DI TRE COPPIE DI POZZI NELL'AMBITO DELLA RIORGANIZZAZIONE DEL CAMPO ACQUIFERO DI BOSCO FONTANA" NEL COMUNE DI RUBIERA (RE) CON CONTESTUALE VARIANTE SOSTANZIALE ALL'ISTANZA DI CONCESSIONE DI DERIVAZIONE CHE COMPRENDE LA VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI DEL COMUNE DI RUBIERA, PRESENTATO DA ATERSIR E AIMAG - ASSENSO IN MERITO ALLA VARIANTE URBANISTICA.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

RILEVATA la propria competenza ai sensi dell'art.42, comma 2, lettera b) del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

PREMESSO che in data 09/01/2024 prot. n. 389, è pervenuto dalla Regione Emilia Romagna - Area Valutazione di Impatto Ambientale e Autorizzazioni, l'atto di avvio del procedimento e indizione della conferenza dei servizi per l'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 16 della L.R. 4/2018, su istanza di AIMAG spa e ATERSIR del 11/10/2023;

VISTI gli elaborati di progetto a pubblicati sul sito web delle valutazioni ambientali regionali (<https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/ricerca/dettaglio/5172>), da cui risulta che l'opera si propone:

- di ampliare il campo pozzi di Fontana con la perforazione di tre coppie di pozzi monofalda;
- di rinnovare le concessioni dei pozzi già esistenti, che risalgono al 1982;
- di introdurre nuove zone di rispetto dei pozzi, più estese di quelle vigenti e con una nuova normativa di dettaglio, da introdurre tramite variante agli strumenti urbanistici comunali (PSC e RUE);

EVIDENZIATO che il progetto interessa sia terreni del Comune di Rubiera, che terreni privati, e pertanto la sua approvazione comporta variante urbanistica ai fini della localizzazione dell'opera e dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, nonché dichiarazione di pubblica utilità;

# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

---

CHE il progetto non comporta variante al Piano comunale delle Attività Estrattive (PAE), nonostante introduca delle aree di tutela dei nuovi pozzi che diminuiscono la capacità estrattiva di alcune cave;

CHE il progetto è soggetto ad autorizzazione paesaggistica semplificata (DPR 31/2017), pertanto è stato inoltrato alla Soprintendenza per il parere di legge con nota prot. n. 16895 del 02/11/2024, in attesa di risposta;

DATO ATTO che la Conferenza di Servizi si è riunita per l'esame del progetto nelle sedute del 09/02/2024 (CDS istruttoria), 11/09/2024 (CDS decisoria 1), 30/10/2024 (CDS decisoria 2), e si riunirà nella seduta conclusiva (prevista i primi di dicembre) per la formulazione della proposta di provvedimento autorizzativo unico, contenente i pareri e atti di assenso delle autorità competenti per materia (compresa la presente deliberazione), da emanare con Deliberazione della Giunta Regionale;

CHE a margine del procedimento autorizzativo in esame, in data 06/11/2023, il Comune di Rubiera ha promosso un incontro tra AIMAG, IRETI ed ATERSIR per proporre la realizzazione di una interconnessione tra gli acquedotti di Reggio (Arca-Ireti) e di Carpi (Aimag), in modo da potersi soccorrere vicendevolmente nel reperimento dell'acqua potabile in caso di necessità; suggerendo, inoltre, che tale operazione potrebbe essere effettuata in occasione del passaggio di competenze su alcune condotte a Fontana;

CONSIDERATO che il Comune di Rubiera è tenuto ad esprimere il proprio assenso sul progetto in esame, che comporta variante urbanistica, in qualità di amministrazione titolare degli strumenti di pianificazione urbanistica da variare, ai sensi dell'art. 21 comma 2 della LR 4/2008;

VISTI gli strumenti urbanistici vigenti, PSC e RUE approvati con Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 52 e 53 del 23/10/2017;

VISTA la nota illustrativa dell' arch. Giuseppe Ponz de Leon Pisani, responsabile del Settore 4 – Territorio e attività economiche (allegata);

DATO atto che la Commissione Consiliare Urbanistica ha esaminato il progetto nella seduta del 25/11/2024;

ACQUISITO, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del Testo unico e dell'articolo 17, comma 5, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi il parere favorevole espresso dal responsabile del 4° Settore Territorio e attività produttive arch. Giuseppe Ponz de Leon Pisani in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

DATO atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

PRESO atto dell'urgenza di provvedere per la celere conclusione della conferenza di servizi autorizzativa;

UDITI gli interventi dei consiglieri come da verbale di seduta;

# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- lo Statuto comunale;

CON voti favorevoli n. 14, contrari n. /, astenuti n. /, espressi in forma palese ai sensi dell'articolo 53 del Regolamento del Consiglio comunale;

## DELIBERA

1. di esprimere il proprio assenso all'intervento denominato "2020MOAG0023 - Realizzazione di tre coppie di pozzi nell'ambito della riorganizzazione del campo acquifero di bosco fontana" nel comune di Rubiera (RE), con contestuale variante sostanziale all'istanza di concessione di derivazione e variante agli strumenti urbanistici del Comune di Rubiera, presentato da ATERSIR e AIMAG, come descritto nelle premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che la conclusione del procedimento unico in capo alla Regione Emilia Romagna - Area Valutazione di Impatto Ambientale e Autorizzazioni, comporterà variante al PSC e al RUE del Comune di Rubiera (ma non al PAE), per l'introduzione delle nuove zone di rispetto dei pozzi, la localizzazione delle opere e l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dei terreni, nonché dichiarazione di pubblica utilità;
3. di trasmettere il presente atto alla Regione Emilia Romagna - Area Valutazione di Impatto Ambientale e Autorizzazioni, in ossequio alla vigente legislazione in materia e di demandare al Responsabile del 4° Settore Territorio e attività produttive, arch. Giuseppe Ponz de Leon Pisani, gli adempimenti relativi al procedimento autorizzativo regionale;
4. di dare atto che la spesa per l'intervento non presenta oneri finanziari a carico dell'Ente comunale;
5. di dare mandato al Sindaco ed alla Giunta di proseguire le iniziative per realizzare una interconnessione tra gli acquedotti di Reggio (Arca-Ireti) e di Carpi (Aimag) in modo da potersi soccorrere vicendevolmente in caso di difficoltà nel reperimento dell'acqua potabile;

SUCCESSIVAMENTE, ravvisata l'urgenza di provvedere in merito ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo unico, mediante distinta e separata votazione, con voti favorevoli n. 14, contrari n. /, astenuti n. /,

## DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

## SI RENDE NOTO

# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

---

CHE il Responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 5 della Legge 7 agosto 1990 n.241 cui rivolgersi e chiedere informazioni in caso di bisogno è il Responsabile del 4° Settore Territorio e attività produttive, arch. Giuseppe Ponz de Leon Pisani;

CHE avverso il presente atto, ove sia considerato lesivo di interessi tutelati dalla legge, è ammessa impugnazione per vizio di legittimità (incompetenza, violazione di legge, eccesso di potere) proponibile, da chi vi abbia legittimo interesse, presso il Tribunale amministrativo regionale competente entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione e comunque dal momento della venuta conoscenza dello stesso.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e successive modificazioni ed integrazioni.

IL Sindaco  
CAVALLARO EMANUELE

IL Segretario  
AMORINI CATERINA